



## ДУМА УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### Р Е Ш Е Н И Е

\_\_\_\_\_ г.

г. Уссурийск

№ \_\_\_\_ - НПА

**О признании утратившим силу решения Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА  
«О нормах предоставления земельных участков на территории Уссурийского городского округа»**

В соответствии с Земельным кодексом, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 30 апреля 2003 года № 53-КЗ «О нормах предоставления земельных участков в собственность в Приморском крае», Законом Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», руководствуясь статьями 22, 52 Устава Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Признать утратившим силу решение Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных участков на территории Уссурийского городского округа» (далее – решение).

2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Уссурийского городского округа

Н.Н. Рудь



Пояснительная записка  
к проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О признании  
утратившим силу решения Думы Уссурийского городского округа  
от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных  
участков на территории Уссурийского городского округа»

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами. Градостроительные регламенты устанавливаются правилами землепользования и застройки, которые являются документом градостроительного зонирования, утверждаемыми нормативными правовыми актами органов местного самоуправления (пункт 8 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

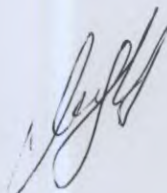
В связи с признанием статьи 33 Земельного кодекса Российской Федерации с 23 июня 2014 года утратившей силу, а также учитывая положения пункта 20 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171 - ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» после утверждения правил землепользования и застройки органы местного самоуправления утратили право устанавливать предельные размеры земельных участков путем утверждения норм отвода земель для конкретных видов деятельности. На сегодняшний день отсутствуют правовые основания для существования решения Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных участков на территории Уссурийского городского округа».

Таким образом, предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых на территории Уссурийского городского округа должны содержаться в решении Думы муниципального образования г.Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года

№ 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

На основании вышеизложенного, необходимо признать утратившим силу решение Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных участков на территории Уссурийского городского округа».

Начальник Управления по работе  
с территориями администрации



А.А. Медуницын

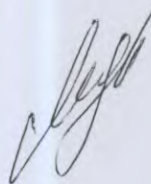


## ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта решения Думы Уссурийского городского округа «О признании утратившим силу решения Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных участков на территории Уссурийского городского округа»

Принятие проекта решения Думы Уссурийского городского округа «О признании утратившим силу решения Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных участков на территории Уссурийского городского округа» потребует внести изменения в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» в части установления в соответствии с пунктом 5 статьи 10 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» предельных размеров земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, дачного хозяйства.

Начальник Управления по работе  
с территориями администрации

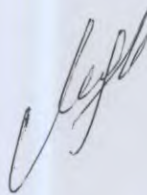


А.А. Медуницын

Финансово-экономическое обоснование  
к проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О признании  
утратившим силу решения Думы Уссурийского городского округа  
от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных  
участков на территории Уссурийского городского округа»

Принятие проекта решения Думы Уссурийского городского округа  
«О признании утратившим силу решения Думы Уссурийского городского  
округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления  
земельных участков на территории Уссурийского городского округа»  
не требует дополнительных финансовых средств из бюджета Уссурийского  
городского округа.

Начальник Управления по работе  
с территориями администрации



А.А. Медуницын



## Заключение

об отсутствии в проекте решения Думы Уссурийского городского округа «О признании утратившим силу решения Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных участков на территории Уссурийского городского округа» коррупционных факторов

Управление по работе с территориями, в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 18 августа 2009 года № 1065 «Об утверждении порядка организации и проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа и их проектов», провело анализ на коррупционность проекта решения Думы Уссурийского городского округа «О признании утратившим силу решения Думы Уссурийского городского округа от 25 ноября 2014 года № 46-НПА «О нормах предоставления земельных участков на территории Уссурийского городского округа».

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа считает, что в вышеуказанном проекте коррупционные нормы отсутствуют.

Начальник Управления по работе  
с территориями администрации



А.А. Медуницын

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОТДЕЛ МОНИТОРИНГА И АНАЛИЗА НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
Проведена антикоррупционная экспертиза Результаты коррупционные факторы отсутствуют
Дата <u>29.05.2018г.</u>
Специалист <u>Медуницын А.А.</u>