СОГЛАСОВАНО

Начальник управления

градостроительства администрации

Уссурийского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Н. Суховеева

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Извещение**

**об отборе претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа и участие в аукционе**

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, именуемое в дальнейшем Уполномоченный орган, сообщает о проведении отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (далее - Схема) и проведении закрытого аукциона.

**1.** Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Уполномоченного органа: управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, 692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, адрес электронной почты: grad@adm-ussuriisk.ru, контактный телефон: 8 (4234) 32-59-23 (отдел дизайна городской среды и застройки территории).

**2.** Предмет аукциона с указанием сведений о лотах, согласно номеров мест размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в Схеме, утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 27 марта 2015 года № 852 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа:

**Лот № 1** – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | №  в схеме | Место размещения  нестационарного торгового объекта (далее НТО)  (адресные ориентиры) | Вид НТО | Периоды размещения НТО (для сезонного (временного  )  размещения) | Специализация  НТО | Площадь НТО  (кв.м) | Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.) | Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат |
| 1 | 318 | примерно в 20 м от нежилого здания., г. Уссурийск, ул. Чичерина, д. 70 | лоток № 7 | 7 лет | непродовольственные товары | 5 | 10 | 1(Х434836,03-У1399922,85);  2(Х434838,04-У1399922,62);  3(Х434838,32-У1399925,11);  4(Х434836,32-У1399925,34). |

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная (минимальная) цена лота | 2 231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки |

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 1 прилагается.

**3.** Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

**Лот № 1 – 2 231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки.**

**Лот № 2** - право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

| №  п/п | № в схеме | Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры) | Вид НТО | Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения) | Специализация НТО | Площадь НТО (кв.м) | Площадь земельного участка для размеще-ния НТО (кв. м.) | Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 320 | примерно в 20 м от нежилого здания., г. Уссурийск, ул. Чичерина, д. 70 | лоток № 9 | 7 лет | непродовольственные товары | 5 | 10 | 1(Х434835,21-У1399916,45);  2(Х434837,21-У1399916,21);  3(Х434837,51-У1399918,70);  4(Х434835,51-У1399918,94) |

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная (минимальная) цена лота | 2 231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки |

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 2 прилагается.

**3**. Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

**Лот № 2 - 2 231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки.**

В извещении используются следующие термины и определения:

Заявитель – хозяйствующий субъект, имеющий намерение разместить НТО на территории Уссурийского городского округа и подавший заявление о включении в Схему (далее – Заявитель).

Заявление - заявление о включении в Схему хозяйствующего субъекта (далее - Заявление).

Претендент - заявитель, допущенный Уполномоченным органом для участия в аукционе (далее - Претендент).

Победитель аукциона - Претендент, предложивший наиболее высокую цену за право включения хозяйствующего субъекта в Схему либо Претендент, которому предоставлено преимущественное право при предложении равной цены (далее - Победитель).

Заявитель вносит задаток одним платежом на следующие реквизиты:

Получатель: (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 052030141 60) ИНН 25 11004094, КПП 251 101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 04020821, номер казначейского счета 03232643057230002000, БИК ТОФК 010507002, ЕКС 401028 1054537000001 2, Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю, г. Владивосток.

Назначение платежа: «задаток на право участия в аукционе на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов по лоту №\_\_\_\_\_ (указать номер лота)»

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет администрации Уссурийского городского округа в срок не позднее **13 апреля 2023 года** и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

Задаток, не поступивший на счет в срок и в размере, установленном в извещении об аукционе, считается невнесенным. Не подтверждение поступления денежных средств на счет администрации Уссурийского городского округа в срок и в размере, установленном в извещении об аукционе, является основанием для отказа в признании заявителя Претендентом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на участие в аукционе на счет, указанный в извещении, является платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении поручения.

В случае если Заявитель не признан Претендентом, Уполномоченный орган обеспечивает перечисление задатка на счет Заявителя, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о признании Заявителя Претендентом.

В случае отзыва Претендентом Заявления в срок до **11 апреля 2023 года,** поступивший от Претендента задаток подлежит возврату на счет Заявителя, указанный в платежном поручении в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве в Уполномоченный орган.

В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Уполномоченный орган перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона.

Сумма внесенного задатка за право участия в аукционе Победителю не возвращается, а засчитывается в счет цены за право включения в Схему и используется для пополнения доходов бюджета Уссурийского городского округа.

**4.** Дата и время начала срока подачи заявлений на включение хозяйствующего субъекта в Схему – **16 марта 2023 года** в 10 часов 00 минут (время местное).

Дата и время окончания срока подачи заявлений на включение хозяйствующего субъекта в Схему – **22 марта 2023 год** в 17 часов 00 минут (время местное).

Заявители направляют Заявление на право включения в Схему по адресному ориентиру, указанному в лоте **лотах,** согласно предмету аукциона, в Уполномоченный орган по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, приемная. Режим работа: понедельник – пятница с 09.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов, выходные дни: суббота и воскресенье.

Заявления, поданные по истечение срока подачи заявлений, рассмотрению не подлежат.

**5.** Дата, время и место проведения аукциона – **18 апреля 2023 года** в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, каб. 323.

Регистрация участников аукциона начинается с 10 часов 00 минут (время местное).

В день проведения аукциона Претендент представляет в комиссию по проведению аукциона и определению победителя на право включения в Схему (далее – Комиссия) в запечатанном конверте предложение о цене за право на включение в Схему. Конверты с предложением о цене регистрируется секретарем Комиссии в месте проведения заседания, при этом, секретарь на конвертах регистрирует точное время подачи предложений, которое подтверждается личной подписью претендента. Время вскрытия конвертов – 10 часов 20 минут (время местное).

Решение Комиссии об определении Победителя оформляется протоколом об итогах аукциона. Один экземпляр протокола комиссии секретарь передает в Уполномоченный орган, второй, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания, вручает Победителю аукциона лично, или направляет почтовым отправлением с наличием уведомления.

**6.** Реквизиты счета для перечисления денежных средств - цены, предложенной по результатам аукциона за право на включение в Схему хозяйствующего субъекта: (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 05203014160) ИНН 2511004094, КПП 251101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 05723000, ОКПО 04020821 , номер казначейского счета 03232643057230002000 , БИК ТОФК 010507002, ЕКС 40102810545370000012 , Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю, г. Владивосток.

**7.** Порядок проведения закрытого аукциона и определения Победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа осуществляется на основании постановления администрации Уссурийского городского округа от 29 декабря 2018 года № 3014-НПА «Об утверждении Порядка проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа» (далее - Постановление). Постановление размещено в свободном доступе на сайте администрации Уссурийского городского округа - [www.](http://www/)adm-ussuriisk.ru, в разделе «Муниципальные правовые акты».

Со дня опубликования в официальных средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в сети Интернет извещения, Уполномоченный орган, на основании Заявления, поданного в письменной форме, обязан предоставить такому лицу возможность ознакомления с документацией о предмете аукциона. Дата начала проведения разъяснений участникам аукциона положений аукциона – **16 марта 2023 года**, окончание **17 апреля 2023 года**.

С.А. Тесленко

А.А. Пилипей