

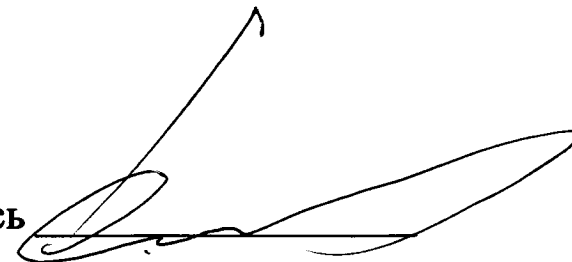
ДОКЛАД

Корж Евгения Евгеньевича – главы администрации Уссурийского городского округа

Уссурийский городской округ

о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2016 год и их планируемых значениях на 3-летний период

Подпись



Дата «27» апреля 2017 г.

ДОКЛАД

главы администрации Уссурийского городского округа о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления Уссурийского городского округа за 2016 год и их планируемых значениях на 3-летний период

Доклад главы администрации Уссурийского городского округа о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления Уссурийского городского округа за 2016 год и их планируемых значениях на трехлетний период подготовлен в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 года № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

При подготовке доклада использованы официальные данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Приморскому краю, данные отраслевых (функциональных) органов администрации Уссурийского городского округа.

Уссурийский городской округ является муниципальным образованием, входящим в состав Приморского края. Наделен статусом городского округа Законом Приморского края от 06 августа 2004 года № 131-КЗ «Об Уссурийском городском округе». В состав городского округа входит город Уссурийск, как исторически сложившийся центр городского округа и 37 сельских населенных пунктов.

Уссурийский городской округ расположен в центральной части Приморского края, занимает площадь 3625,5 кв.км. (2,2% от общей площади края). Численность населения Уссурийского городского округа за истекший год увеличилась на 2,1 тысяч человек и по состоянию на 01 января 2017 года составила 196863 человека.

Прошедший 2016 год для Уссурийского городского округа был

юбилейным. Исполнилось 150 лет со дня образования города Уссурийска.

Развитие Уссурийского городского округа за отчетный период проходило в сложных экономических условиях, но главная задача органов местного самоуправления – недопущение резкого падения уровня жизни местного населения выполнена.

1. Экономическое развитие

В 2016 году экономическое развитие Уссурийского городского округа находилось под влиянием негативных процессов, вызванных экономическим кризисом, наиболее активная стадия которого в Приморском крае проявилась именно в прошедшем году.

Ухудшение показателей в сравнении с предыдущим годом продемонстрировали все виды экономической деятельности. Спад в экономике во многом был связан со значительным снижением потребительской активности, как со стороны населения, так и коммерческих организаций. Наибольшее падение объемов допущено в сфере промышленного производства. Индекс промышленного производства составил 80,3%, сельскохозяйственного производства 81,9%, подрядных строительных работ – 86,6%.

Значительное падение объемов в сравнении с 2015 годом произошло в автомобильных грузоперевозках. Грузооборот автомобильного транспорта в крупных и средних организациях Уссурийского городского округа по итогам 2016 года снизился на 41% по отношению к показателю предыдущего года.

Влияние кризисных процессов затронуло и сферу потребительского рынка. Объем розничного товарооборота крупных и средних организаций в сравнении с показателем 2015 года в физическом выражении сократился на 4,4%, оборот общественного питания – на 11,3%, объем платных услуг населению – на 22,8%.

Из положительных тенденций отмечается позитивная динамика в развитии сельскохозяйственного производства. Городской округ занимает лидирующие позиции в Приморском крае по темпам развития данного вида экономической деятельности. К концу 2016 года по поголовью крупного рогатого скота, по объему производства картофеля Уссурийск занял 1 место в Приморском крае, по поголовью овец и коз, по производству молока, яиц, овощей – второе место среди муниципальных образований Приморского края. В сравнении с показателем 2015 года рост производства молока по Уссурийскому городскому округу составил 110,3%, яиц – 112,9%.

Активными темпами ведется реализация программ, направленных на обеспечение населения Уссурийского городского округа качественным и доступным жильем. В течение 2016 года обеспечен ввод в эксплуатацию 108,3 тысячи кв. метров общей площади жилых домов, что составило 22,3% от всего ввода жилья по Приморскому краю, и по данному показателю городской округ занял 2 место в Приморском крае после Владивостокского городского округа.

Несмотря на непростую экономическую ситуацию, в течение 2016 года отмечен прирост хозяйствующих субъектов. Сальдированный прирост новых организаций в статусе юридического лица, по отношению к 2015 году, составил 21 субъект, и общее их количество на начало 2017 года составило 5093 организации. Из этого количества 3334 организации относятся к микро и малым предприятиям, 34 субъекта являются средними предприятиями. Число индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в Уссурийском городском округе, за год увеличилось на 154 субъекта и составило 6879 субъектов. Всего хозяйствующих субъектов, относящихся к категории малого и среднего предпринимательства, по состоянию на 01 января 2017 года насчитывается 10247 единиц.

Малый и средний бизнес в Уссурийском городском округе является основным драйвером роста местной экономики. По оценочным расчетам доля субъектов малого и среднего предпринимательства в формировании

внутреннего валового продукта по итогам 2016 года составила более 72%.

Даже с учетом существенного прироста среднегодовой численности населения Уссурийского городского округа, значение показателя «число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тысяч человек населения» по итогам 2016 года оказалось наиболее значительным за все предыдущие годы и составило 523,3 субъекта. На последующие три года планируется сохранить положительную динамику данного показателя.

Основным инструментом оказания содействия в развитии предпринимательской деятельности в Уссурийском городском округе является муниципальная программа «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства на территории Уссурийского городского округа». В рамках реализации в 2016 году действующей на текущем этапе программы (на период 2014-2017 годы), мерами поддержки воспользовались:

23 субъекта получили прямую финансовую поддержку на общую сумму 4784,34 тысячи рублей по 8 направлениям;

5 субъектов воспользовались преимущественным правом выкупа арендованного муниципального имущества;

более 320 субъектов воспользовались возможностью получения новых навыков и знаний за счет участия в организованных администрацией семинарах;

1135 субъектов малого и среднего предпринимательства получили в течение года индивидуальные консультации от специалистов администрации городского округа по возникающим вопросам, связанным с ведением предпринимательской деятельности.

Развитие малого и среднего предпринимательства в Уссурийском городском округе способствовало более стабильной обстановке на местном рынке труда. В 2016 году происходило сокращение работающих на нескольких крупных организациях городского округа, ликвидирована деятельность ОАО «РЭУ Приморский», подведомственного Министерству обороны Российской Федерации. Высвобождаемые работники находили

возможность трудоустроиться в сфере малого предпринимательства. Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех организаций городского округа за 2016 год составила 32,061%, что на 6,5% больше, чем в 2015 году. В 2017 году данный показатель ожидается с увеличением на 0,4 процентных пункта, а по итогам 2019 года – на 0,9 процентных пунктов.

Как результат, на территории Уссурийского городского округа за 2016 год, при снижении количества занятых в крупных и средних организациях на 4,1 тысяч человек по отношению к показателю 2015 года, численность официально зарегистрированных безработных снизилась в годовом исчислении на 154 человека и составила на 01 января 2017 года 933 человека.

Кризисные явления затронули и инвестиционную сферу Уссурийского городского округа. Инвестиционный спад в 2016 году усилился, что стало следствием сокращения собственных средств организаций и предпринимателей, направляемых на капитальные вложения. Всего за прошедший год крупными и средними организациями в развитие Уссурийского городского округа направлено 3348,7 млн.рублей, что на 9% в сопоставимой оценке меньше, чем в предыдущем году. В этом объеме доля бюджетных средств составила 47,5% (1591,2 млн.рублей). Объем бюджетных инвестиций, освоенных на территории Уссурийского городского округа возрос по отношению к показателю 2015 года на 14,7%.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя в 2016 году уменьшился в сравнении с предыдущим годом на 14,7% и составил 8975,5 рублей. Основными причинами снижения инвестиционной активности стали высокие процентные ставки коммерческих кредитов и, как отмечалось выше, недостаток собственных финансовых ресурсов организаций.

На последующие три года предусматривается переход к восстановлению инвестиционной деятельности за счет реализации крупных

инвестиционных проектов, заявленных резидентами Свободного порта Владивосток.

В течение 2016 года администрацией Уссурийского городского округа была продолжена планомерная работа по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользованных земель. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа составила в 2016 году 25,4%, с увеличением на 0,26 процентных пункта к уровню 2015 года и общая площадь налогооблагаемых земельных участков сложилась в объеме 92115 гектаров. Облагаемая налогом площадь увеличилась за прошедший год на 950 гектаров. С 2017 года по 2019 год ожидается увеличение данного показателя на 300 гектаров ежегодно.

Одним из приоритетных видов экономической деятельности в Уссурийском городском округе является сельскохозяйственное производство. В этой сфере осуществляют деятельность 153 организации, в том числе 20 относящихся к категории крупных и средних, а также 229 индивидуальных предпринимателей.

В течение последних двух лет ведение сельскохозяйственной деятельности на территории Уссурийского городского округа сопровождалось высокой степенью рисков, вызванных крупномасштабными наводнениями, спровоцированными тайфунами «Гони» (2015г.) и «Лайонрок» (2016г.). В результате наводнения в августе 2016 года в городском округе произошло затопление и гибель посевов на площади 3085,8 гектаров, что привело к убыткам, понесенным сельхозпроизводителями.

Из 20 отслеживаемых крупных и средних сельскохозяйственных организаций получили положительный финансовый результат 15 организаций (73,7%). Четыре общества с ограниченной ответственностью и один сельскохозяйственный кооператив «Уссуриец», допустили убытки по результатам деятельности в 2016 году на общую сумму в 74,2 млн.рублей.

С 2017 года планируется, выход всех сельскохозяйственных организаций на безубыточный уровень хозяйствования.

Общая протяженность автомобильных дорог по Уссурийскому городскому округу составляет 867,2 километров, из которых 98,4% с твердым покрытием. Протяженность уличной дорожной сети общего пользования местного значения по итогам 2016 года составляет 482,2 километров. Из них не отвечают нормативным требованиям 77,5 километров, или 16,08%. Сокращение значения данного показателя планируется с 2019 года, при начале ввода в эксплуатацию новых автомобильных дорог, проводимых к земельным участкам, предоставленным на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей. В 2019 году ожидается ввод одного километра дорог по ул. Степана Разина.

Дорожная деятельность на территории Уссурийского городского округа осуществлялась в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Уссурийские дороги» на 2016-2019 годы.

В 2016 году в рамках программы освоено на содержание и ремонт дорог 419,6 млн.рублей, в том числе за счет средств местного бюджета 393,4 млн.рублей, из средств краевого бюджета –26,2 млн.рублей.

На территории Уссурийского городского округа все населенные пункты охвачены регулярным автобусным движением. В течение 2016 года ежедневно население перевозили 145 автобусов разной вместимости по 68 маршрутам (48 городских и 20 пригородных).

Основным источником доходов для трудоспособных граждан Уссурийского городского округа является заработная плата. По итогам 2016 года среднемесячная заработная плата на крупных и средних предприятиях и в некоммерческих организациях округа составила 35309,9 рублей, с ростом к показателю предыдущего года в номинальном выражении на 106,4%, в реальном выражении, с учетом уровня инфляции, рост составил 101,4%.

По итогам 2015 года было допущено сокращение реальной заработной

платы у крупных, средних и некоммерческих организаций на 8,3% к 2014 году. На период 2017-2019 годы предусматривается постепенное повышение показателей среднемесячной заработной платы, как в коммерческой сфере, так и в социальной.

В муниципальных учреждениях дошкольного образования и физической культуры и спорта Уссурийского городского округа по итогам 2016 года рост показателей выплачиваемой среднемесячной заработной платы по отношению к 2015 году превысил темп роста показателя по крупным и средним организациям и составил, соответственно, 106,9% и 107,0% в номинальном выражении. В муниципальных учреждениях общего образования и сферы культуры и искусства прирост заработной платы в сравнении с предыдущим годом был незначителен – от 1,7% до 2,9%.

На 2017 год и последующие 2 года в муниципальных учреждениях социальной сферы Уссурийского городского округа ожидается незначительное повышение среднемесячной заработной платы. Однако, при улучшении общей экономической ситуации, закладываемые на этот период темпы роста среднемесячной заработной платы будут пересматриваться, с учетом обеспечения достижения показателей в значениях, соответствующих установленным Указом Президента РФ от 07 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

2. Дошкольное образование

В Уссурийском городском округе в 2016 году действовало 57 учреждений, предоставляющих услуги дошкольного образования и по присмотру за детьми. Из общего количества - 38 муниципальных дошкольных образовательных учреждений (31 городской детский сад и 7 сельских), 2 ведомственных (ОАО «РЖД») и 9 частных детских садов.

По итогам 2016 года количество детей в возрасте от 1 до 6 лет

в Уссурийском городском округе составило 14446 человек, что на 686 человек (на 5%) больше, чем зафиксировано по итогам 2015 года. Из них посещали муниципальные дошкольные учреждения 8073 ребенка, или 55,9%. Доля детей, посещающих муниципальные учреждения, в сравнении с 2015 годом снизилась на 3,9 процентных пункта, что связано с увеличением количества детей дошкольного возраста (за счет рождаемости и увеличения детей, приехавших в городской округ в семьях на постоянное место жительства, а также за счет расширения возможности воспользоваться услугами частных учреждений, количество которых за год возросло на 5 учреждений). По этим же основаниям на период с 2017 по 2019 годы планируется дальнейшее снижение доли детей, получающих дошкольную образовательную услугу в муниципальных дошкольных учреждениях (до 52,6% в 2019 году).

На протяжении последних 5 лет в Уссурийском городском округе все дети в возрасте от 3 до 7 лет обеспечены местами в муниципальных детских дошкольных учреждениях.

В целях максимального удовлетворения спроса на места в детских дошкольных учреждениях, в 2017 году планируется открыть 125 дополнительных мест в действующих муниципальных учреждениях. Также в ближайшие три года предусмотрено строительство нового детского сада в жилом микрорайоне «Радужный» на 220 мест.

Начиная с 2014 года, в Уссурийском городском округе отсутствуют здания муниципальных детских дошкольных учреждений, находящиеся в аварийном состоянии. Не ожидается появление таких зданий и на период 2017-2019 годы.

3.Общее и дополнительное образование

На территории Уссурийского городского округа в 2016 году действовало всего 41 общеобразовательное учреждение, в том числе

36 муниципальных общеобразовательных учреждений, 3 краевых учреждения и 2 негосударственных образовательных учреждения. Численность учащихся в дневных муниципальных общеобразовательных учреждениях составила 19452 учащихся (в 2015 году было 18630 человек), в вечерней школе 306 учащихся (в 2015 году было 325 человек).

С 2016 года в соответствии с Постановлением Губернатора Приморского края от 27 декабря 2016 года № 91-пг «О внесении изменений в Постановление Губернатора Приморского края от 16 апреля 2013 года № 51-пг «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Приморского края» из формы доклада исключен показатель, демонстрирующий ситуацию по сдаче выпускниками единого государственного экзамена по русскому языку и математике (далее - ЕГЭ).

Однако, проведенная оценка прохождения ЕГЭ в 2016 году показала улучшение ситуации в Уссурийском городском округе по сравнению с предыдущим годом. Доля сдавших ЕГЭ возросла с 98,6% в 2015 году до 99,2% в 2016 году.

Соответственно, снизилось количество выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем образовании с 9 человек в 2015 году до 6 человек в 2016 году.

Из общего количества муниципальных общеобразовательных учреждений только одно (общеобразовательная школа № 27) не соответствует современным требованиям обучения, так как в нем отсутствует спортивный зал. С 2014 года в городском округе отсутствуют муниципальные образовательные учреждения, здания которых находятся в аварийном состоянии. На период с 2017 по 2019 годы появление таких зданий в Уссурийском городском округе не прогнозируется.

В муниципальных образовательных учреждениях большое внимание уделяется своевременному обследованию и укреплению здоровья учащихся. Результатом проводимой работы стало увеличение количества детей

первой и второй групп здоровья в 2016 году до 17585 человек, или 90,4% от всех учащихся. По итогам 2015 года этот показатель составлял 88,9%. За год количество детей первой группы здоровья увеличилось на 87 человек (102,4%) и составило 3685 учащихся, детей второй группы здоровья увеличилось на 927 человек (107,1%) и составило 13900 учащихся. На период 2017-2019 годов прогнозируется сохранение сложившейся динамики и по итогам 2019 года ожидается, что доля детей первой и второй групп здоровья составит 90,9% от общей численности учащихся.

Благодаря сохранению положительной динамики увеличения рождаемости, на территории Уссурийского городского округа прослеживается рост числа учащихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях. В связи с этим возрастает количество детей, обучающихся во вторую смену. В 2016 году численность таких детей составила 6414 человек, что на 96 учащихся больше, чем в предыдущем году. Вместе с тем, за счет общего увеличения количества учащихся всех возрастов, доля обучающихся во вторую смену по итогам 2016 года составила 32,97%, против 33,91% по итогам 2015 года.

С целью улучшения ситуации по снижению доли обучающихся во вторую смену в Уссурийском городском округе в ближайшей перспективе запланировано строительство здания школы по ул. Чичерина мощностью 1100 ученических мест. Кроме того, в 2017 году запланировано создание дополнительных ученических мест в общеобразовательной школе № 16 на 75 мест за счет открытия 3-х классов, в 2018 году в результате проведения реконструкции общеобразовательной школы № 6 и гимназии № 29 будет введено 235 новых ученических мест.

В 2016 году расходы бюджета Уссурийского городского округа на финансирование общего образования составили 1058,4 млн.рублей, что на 0,2%, или на 2,1 млн.рублей меньше показателя предыдущего года. В расчете на одного обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях расходы муниципального бюджета в 2016 году составили

55,4 тысячи рублей, что на 4,1% меньше, чем в 2015 году. Помимо снижения общего объема финансирования, на сокращение данного показателя оказало влияние увеличение за год количества обучающихся на 750 человек, или на 4,1%.

На 2017 год и последующие два года, ввиду дефицита бюджетных средств и прогнозируемого роста численности учащихся, ожидается снижение расходов бюджета на 1 учащегося и составит 91,9% по отношению к показателю 2016 года. На снижение расходов на одного учащегося в плановом периоде окажет влияние и тот факт, что с 2017 года из расходов местного бюджета на образование исключены расходы на дополнительное образование.

Услуги дополнительного образования кроме общей сети муниципальных учреждений образования и культуры населению Уссурийского городского округа предоставляют 5 специализированных учреждений дополнительного образования.

Доля детей, получающих данные услуги в Уссурийском городском округе, составила в 2016 году 93,8% от всех детей в возрасте от 5 до 18 лет, что соответствует показателю за 2015 год. Такой же охват детей указанной возрастной категории планируется сохранить и на период 2017-2019 годов.

4. Культура

В течение 2016 года на территории Уссурийского городского округа услуги в сфере культуры и искусства предоставляли 10 муниципальных учреждений: 4 культурно-досуговых учреждения, 2 детские школы дополнительного образования (Детская школа искусств и Детская художественная школа), 4 автономных учреждения, включающих «Городские парки», «Театр драмы им. В.Ф.Комиссаржевской», «Централизованная библиотечная система», «Уссурийский музей». В учреждениях клубного типа действовало 286 клубных формирований,

в том числе 158 в сельской местности.

С 2016 года изменилась методика определения нормативной потребности в объектах культуры и искусства. Новые нормативы утверждены Распоряжением Правительства РФ от 26 января 2017 года № 95-р. Исходя из установленных нормативов, Уссурийский городской округ обеспечен клубами и учреждениями клубного типа (по итогам 2016 года на 101,7%), а также парками культуры и отдыха (в 2016 году – на 100,0%). Вместе с тем, по итогам 2016 года обеспеченность библиотеками составила 83,3%. При нормативе в 6 объектов, на территории городского округа имеется 5 парковых объектов, это: «Городской парк», парк «Зеленый остров», парк им.Чумака, парк «40-летия Победы», возле Суворовского училища, частный парк «Изумрудная долина» и вновь обустроенный в 2016 году сквер по ул.Стаханова.

Из 31 здания учреждений культуры по итогам 2016 года 5 зданий (16,1%) находятся в состоянии, требующем капитального ремонта. В течение года был проведен капитальный ремонт зрительного зала в Доме культуры села Корсаковка, капитальный ремонт системы отопления в Доме культуры села Алексей-Никольск, капитальный ремонт кровли Дома культуры села Кроуновка. Важным событием для жителей села Линевици стал ввод в эксплуатацию вновь отстроенного здания клуба.

Как результат проводимой работы, в 2017 году доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры снизится до 3,2%,

На период 2018-2019 годов, с учетом проведенной инвентаризации состояния объектов культуры, ожидается увеличение доли зданий, требующих капитального ремонта.

По итогам 2016 года на территории Уссурийского городского округа включено в состав муниципальной собственности 70 объектов культурного наследия, что на 47 объектов больше, чем в предыдущем году. В рамках

реализации мероприятий муниципальной программы « Развитие культуры и искусства Уссурийского городского округа» на 2014-2016 годы в течение 2016 года проводились мероприятия по оформлению в муниципальную собственность бесхозных объектов культурного наследия. Из включенных в муниципальную собственность объектов культурного наследия в 2016 году 12 объектов, или 17,1% требуют реставрации.

В планируемом периоде 2017-2019 годов предусмотрено продолжить работу по принятию в собственность объектов культурного наследия и, в зависимости от их состояния, и наличия финансовых возможностей местного бюджета, будут приниматься решения в отношении реставрации, либо консервации объектов.

5. Физическая культура и спорт

В целях обеспечения условий для развития физической культуры и массового спорта, проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, администрацией Уссурийского городского округа в 2016 году реализовывались мероприятия муниципальной программы «Развитие физической культуры и массового спорта на территории Уссурийского городского округа» на 2016-2020 годы.

Итогом проводимых мероприятий по привлечению местного населения к занятиям физкультурой и спортом стала устойчивая положительная динамика роста количества граждан, занимающихся спортом.

В 2016 году численность населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, составила 76404 человека, что на 21 человека превысило показатель 2015 года и на 381 человека показатель 2014 года. Доля населения, занимающегося спортом в 2016 году, составила 40,86% от всего населения в возрасте от 3 до 79 лет, что на 1,6 процентных пункта больше показателя 2015 года. В последующие три года ожидается увеличение в Уссурийском городском округе количества

граждан, систематически занимающихся спортом; к концу 2019 года планируется довести долю систематически занимающихся спортом до 42,2%.

Доля обучающихся в общеобразовательных школах Уссурийского городского округа, систематически занимающихся физической культурой и спортом составила в 2016 году 94,1%. На планируемый трехлетний период данный показатель останется без изменения, на что окажет влияние введение Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне».

6. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан Уссурийского городского округа комфортными жилищными условиями является приоритетным направлением развития Уссурийского городского округа.

На территории Уссурийского городского округа по состоянию на 01 января 2017 года общая площадь жилых помещений составила 4214,4 тыс. кв. метров, что превысило показатель предыдущего года на 98,0 тыс. кв. метров, или на 2,4%. По итогам 2015 года по вводу в эксплуатацию жилых домов Уссурийский городской округ занял первое место по Приморскому краю. По итогам 2016 года объем сданного в эксплуатацию жилья составил 108,3 тысячи кв.метров, что на 28,9% меньше, чем в 2015 году и по данному показателю Уссурийский городской округ стал вторым после Владивостокского городского округа среди муниципальных образований Приморского края. Сданная в 2016 году площадь жилых домов, из расчета на одного жителя городского округа, составила 0,55 кв. метров, что меньше показателя за предыдущий год на 0,23 кв. метра (на 29,4%).

В среднем на одного жителя на конец 2016 года приходится

21,4 кв.метров жилых помещений, достигнут прирост показателя на 1,3% по сравнению с показателем 2015 года. На последующие 3 плановых года планируется сохранить положительную динамику прироста данного показателя и к концу 2019 года обеспечить 22,6 кв. метра жилых помещений, приходящихся на одного жителя.

Всего в 2016 году за счет ввода в эксплуатацию нового жилья и приобретения квартир на вторичном рынке улучшили свои жилищные условия 2096 уссурийских семей.

Администрацией Уссурийского городского округа активно реализуются муниципальные программы, направленные на обеспечение местных жителей доступным и комфортным жильем.

В рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Уссурийского городского округа» на 2013-2017 годы, в 2016 году реализовали свое право на приобретение жилья 57 молодых семей. В рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Уссурийском городском округе» на 2013-2017 годы 143 семьи, включающие 341 члена семьи, были переселены из аварийного в благоустроенный жилой фонд.

В рамках федеральной программы «Жилье для российской семьи» в 2016 году на территории Уссурийского городского округа в микрорайоне «Радужный» сданы в эксплуатацию 9 жилых домов, общей площадью около 15 тысяч кв. метров. Общее количество предложенных квартир экономкласса составило 222.

В прошедшем году отмечено оживление на рынке ипотечного кредитования. На начало 2017 года количество выданных ипотечных кредитов на приобретение жилья по Уссурийскому городскому округу в сравнении с показателем предыдущего года увеличилось на 215 единиц и составило в целом за год 1684 договора.

По итогам 2016 года площадь земельных участков, выданных для строительства, составила 172 гектара, что на 19,75 гектаров больше, чем год

назад. Соответственно, произошел рост данного показателя и в расчете на 10 тысяч человек населения (в 2016 году составил 8,784 га, против 7,828 га по итогам 2015 года). Большая часть земельных участков предоставлялась в 2016 году под объекты капитального строительства производственной сферы – 96,7 га (56,2%), из которых 2,5 га выдано одному из резидентов Свободного порта Владивосток. Под жилищное строительство предоставлено 75,2 га (43,7%), в том числе 46 гектаров гражданам, имеющим 3-х и более детей.

На последующие три года планируется сохранить положительную динамику по предоставлению земель под застройку. Ожидается, что на 10 тысяч человек населения в 2019 году будет выдано 10,178 гектаров, что составит 115,9% к уровню 2016 года.

По Уссурийскому городскому округу отсутствуют земельные участки, предоставленные под жилищное строительство, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении участка не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3-х лет. Площадь иных объектов, под которые предоставлены земельные участки, но в течение 5 лет не получено разрешение на ввод в эксплуатацию, в 2016 году, как и планировалось, составила 23,0 тысячи кв. метров и ожидается, что к 2020 году она снизится до 18,5 тысяч кв. метров.

7. Жилищно-коммунальное хозяйство

По итогам 2016 года все многоквартирные жилые дома в Уссурийском городском округе находятся в управлении. Собственники жилых помещений выбрали и реализуют один из способов управления жилым фондом, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Обеспечение населения и хозяйствующих субъектов коммунальными услугами на территории Уссурийского городского округа осуществляют 20 организаций коммунального комплекса, из них только 3 организации

являются муниципальными. Поэтому, на рынке данных услуг преобладает доля (85%) коммерческих организаций частной формы собственности. На период 2017-2019 годов прогнозируется сохранение данного соотношения.

По итогам 2016 года доля многоквартирных жилых домов, расположенных на земельных участках Уссурийского городского округа, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, составила 98,4% от общего количества многоквартирных домов, с увеличением к показателю предыдущего года на 0,15% (за год сальдированный прирост составил 5 многоквартирных жилых домов). Значение данного показателя на следующий трехлетний период планируется с незначительным приростом, что обусловлено дальнейшим проведением инвентаризации земельных участков под многоквартирными домами.

За счет активного переселения граждан из аварийного жилого фонда, в 2016 году достигнуто максимальное значение показателя доли населения, получившего жилые помещения и улучшивших жилищные условия в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, который составил 18,2%. Годом ранее этот показатель составлял 10,1%. На следующие три года предусматривается снижение данного показателя в связи с сокращением объемов многоквартирного жилищного строительства. Ожидается, что количество граждан, стоящих на учете в администрации Уссурийского городского округа в качестве нуждающихся в жилых помещениях, снизится с 2668 человек в 2017 году до 2090 человек – в 2019 году.

8. Организация муниципального управления

Организация муниципального управления в Уссурийском городском округе в 2016 году осуществлялась в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления по исполнению вопросов местного значения.

Бюджетная политика администрации Уссурийского городского округа в 2016 году была направлена на обеспечение финансовой стабильности, устойчивости и сбалансированности бюджета, создание условий для повышения эффективности, прозрачности и подотчетности использования бюджетных средств.

Плановый объем доходов местного бюджета в 2016 году выполнен на 99,0%. По сравнению с 2015 годом доходы сократились на 65,2 млн.рублей, или на 2,9%.

План по сбору налоговых и неналоговых доходов местного бюджета выполнен на 100,8%. По налоговым доходам выполнен не только планируемый на 2016 год объем (на 101,1%), но и достигнут прирост к показателю 2015 года на 4,2%. Однако, объем поступивших неналоговых доходов оказался меньше планируемого на 0,4%, со снижением к предыдущему году на 24,3%. Значительное сокращение неналоговых доходов бюджета городского округа обусловлено сокращением количества договоров аренды земельных участков на 759 ед. (в основном за счет оформления на земельные участки права собственности, снижения кадастровой стоимости земельных участков), сокращением количества договоров аренды муниципального имущества на 33 ед., в том числе за счет возможности преимущественного выкупа объектов муниципальной собственности субъектами малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с этим, доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в общем объеме собственных доходов бюджета (без учета субвенций) составила по итогам 2016 года 60,98%, что на 4,6% процентов меньше, чем в предыдущем 2015 году. На последующие три года планируется восстановить положительную динамику увеличения доли налоговых и неналоговых доходов в общем объеме собственных доходов с 71,3% в 2017 году до 72,29% в 2019 году.

Значение показателя «доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства,

в стоимости основных фондов всех муниципальных организаций» зафиксировано на нулевой отметке, начиная с 2014 года, в связи с отсутствием таких организаций. Данная динамика запланирована и на следующие три года.

По итогам 2016 года в Уссурийском городском округе отсутствуют объекты незавершенного строительства, финансируемые за счет средств бюджета городского округа, просроченная кредиторская задолженность по оплате труда работников муниципальных учреждений. Нулевое значение данных показателей прогнозируется и на период 2017-2019 годы.

Расходование средств местного бюджета осуществлялось в 2016 году в соответствии с запланированными социальными обязательствами. На содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя в 2016 году расходы бюджета составили 1432,6 рублей, что на 6,3% превысило показатель 2015 года. Рост показателя связан с увеличением штатной численности муниципальных служащих управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, обусловленным передачей администрации отдельных полномочий в сфере земельных отношений, градостроительной и рекламной деятельности, а также за счет индексации оплаты труда работников органов местного самоуправления на 7%, что было проведено на основании требования Уссурийской городской прокуратуры с 01 октября 2016 года. На плановый период 2017-2019 годов планируется незначительное увеличение данного показателя в связи с плановой индексацией оплаты труда, предусмотренной Трудовым кодексом Российской Федерации.

Пространственное развитие Уссурийского городского округа осуществляется в соответствии с Генеральным планом, утвержденным решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа».

В целях приведения в соответствие Генерального плана

законодательству и нормативным документам, в течение 2016 года администрацией Уссурийского городского округа проводилась работа по внесению изменений в существующий Генеральный план Уссурийского городского округа. В 2016 году проведен аукцион на определение исполнителя работы и уже к концу года выполнен, и принят 1 этап работ по внесению изменений.

Для определения показателя удовлетворенности населения Уссурийского городского округа деятельностью органов местного самоуправления были использованы данные, размещенные на официальном информационном ресурсе «Голос 25». По итогам 2016 года, согласно данным указанного ресурса, удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления Уссурийского городского округа составила 25,6% от числа опрошенных. Год назад данный показатель, сформированный на основании этого же информационного сайта, составлял 27,5%.

Продолжением положительной динамики последних 6 лет по Уссурийскому городскому округу стало сохранение в 2016 году динамики увеличения численности населения. Естественный прирост населения составил 330 человек, что на 15,2%, или на 59 человек меньше, чем по итогам 2015 года. Миграционный прирост населения составил по итогам года 1795 человек, против 122 человек за предыдущий год. Значительный миграционный приток населения произошел за счет роста внутрирегиональной миграции. Таким образом, общая среднегодовая численность постоянного населения городского округа в 2016 году составила 195812 человек, что превысило показатель 2015 года на 1306 человек, или 0,7%. Прогнозируется на 2017 и 2018 годы менее значительное увеличение численности населения округа и, с учетом демографических прогнозов по Приморскому краю, с 2019 года ожидается сокращение численности постоянного населения Уссурийского городского округа.

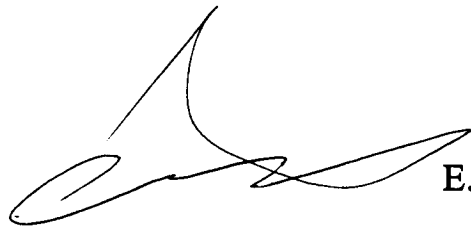
9. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

В целях повышения энергетической эффективности на территории Уссурийского городского округа в 2016 году действовала муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Уссурийского городского округа» на 2015-2018 годы. В рамках данной программы за 2016 год освоено 145,7 млн.рублей, в том числе 3,5 млн.рублей из средств местного бюджета и средства муниципальных ресурсоснабжающих предприятий.

По результатам проводимых мероприятий в 2016 году заметно снизили потребление энергоресурсов, по сравнению с 2015 годом, муниципальные бюджетные учреждения: по электрической энергии на 2,9%, по горячей воде на 28,4%, по холодной воде на 3,3%.

В течение 2016 года произошло увеличение потребления всех видов энергетических ресурсов в многоквартирных домах по отношению к 2015 году, что является следствием сдачи в эксплуатацию большого количества новых многоквартирных жилых домов за 2015 и 2016 годы.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е.Корж