



ИНСТРУКЦИЯ

ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЙ НА ВВОД ОБЪЕКТОВ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Шаг 1	<p>Ознакомление с перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги</p> <p>Часть 3 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ</p> <p>на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа www.adm-ussuriisk.ru в разделе «Муниципальные услуги».</p> <p>в КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои Документы»)</p>
Шаг 2	<p>Сбор пакета документов:</p> <p><i>Для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию необходимы следующие документы:</i></p> <ol style="list-style-type: none">1. Правоустанавливающие документы на земельный участок.2. Градостроительный план земельного участка или реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта).3. Разрешение на строительство.4. Акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда).5. Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.6. Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям.7. Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка.8. Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора).9. Технический план объекта капитального строительства.10. Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.11. Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования.

Документы, указанные в пунктах 1, 4, 5, 6, и 7 Инструкции направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Шаг 3

Подача документов и получение услуги:

Для ввода объекта в эксплуатацию застройщик обращается с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

- ✓ управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58;
- ✓ «Мои Документы»;
- ✓ **Госуслуги**

Шаг 4

Рассмотрение документов.

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа проводит проверку документов и осмотр объекта в течение **5 рабочих дней со дня получения** заявления.

Срок предоставления муниципальной услуги **резидентам свободного порта Владивосток** - в течение **5 дней** со дня со дня получения заявления.

Шаг 4

Принятие решения.

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа по истечении срока рассмотрения заявления выдает:

- ✓ **разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;**
- ✓ **отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию с указанием причин отказа.**