



**ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2019

№ 20

г. Уссурийск

О назначении публичных
слушаний по проекту решения
Думы Уссурийского городского
округа «О внесении изменений
в решение Думы муниципального
образования г. Уссурийск
и Уссурийский район от 30 ноября
2004 года № 104 «О Правилах
землепользования и застройки
Уссурийского городского округа»

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе», на основании проекта о внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания с 13 декабря 2019 года по 17 января 2020 года по проекту решения Думы Уссурийского городского

округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению».

2. Инициатором проведения публичных слушаний является глава Уссурийского городского округа.

3. Провести собрание участников публичных слушаний 17 января 2020 года по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления по следующим адресам:

г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10:00 часов;

г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Молодежная, 2, в 12:00 часов;

г. Уссурийск, с. Дубовый ключ, ул. Садовая, 18, в 15:00 часов.

4. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» организовать и провести публичные слушания по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать размещение оповещения о проведении публичных слушаний и размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа

(Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 11.12.2019 № 20

ПРОЕКТ



**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

_____ 2020 г.

г. Уссурийск

№ ____ - НПА

**О внесении изменений в решение Думы муниципального
образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года
№ 104 «О Правилах землепользования и застройки
Уссурийского городского округа»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 21 октября 2019 года, предложения Болгова Кирилла Олеговича об изменении границы территориальной зоны, предложения Краснобаева Максима Александровича об изменении границы территориальной зоны, предложения Алексева Евгения Эдуардович, Зайцева Сергей Леонидовича об изменении границы территориальной зоны, предложения Сливко Елены Владимировны об изменении границы территориальной зоны, предложений Поповой Анны Сергеевны об изменении границы территориальной зоны,

предложения Манько Виктора Васильевича об изменении границы территориальной зоны, предложения Куфтина Дмитрия Валерьевича об изменении границы территориальной зоны, предложения Кравцовой Маргариты Александровны об изменении границы территориальной зоны, предложения Мурадян Мурада Айказновича об изменении границы территориальной зоны, предложения директора ООО «ТехноАльянс» Ковтуненко Бориса Алексеевича об изменении границы территориальной зоны, предложения МКУ УГО «Управление благоустройства» об изменении границы территориальной зоны, предложения директора ФНЦ БИОРАЗНООБРАЗИЯ ДВО РАН Стороженко Сергея Юрьевича об изменении границы территориальной зоны, предложений управления градостроительства об изменении границы территориальной зоны, руководствуясь статьями 22, 52, 56 Устава Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» следующие изменения:

в разделе II «Карта градостроительного зонирования»:

а) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории поселка Тимирязевский в районе улицы Лесная, изложить в новой редакции;

б) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры переулка Ермаковский, улицы Горького, улицы Куйбышева, улицы Дзержинского, изложить в новой редакции;

в) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Раковская, улицы Чемеркина, улицы Полушкина, изложить в новой редакции;

г) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск в районе улицы Романа Кочнова изложить в новой редакции;

д) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Дубовая роща изложить в новой редакции;

е) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Заветная изложить в новой редакции;

ж) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Суворова, улицы Воровского, улицы Ломоносова, улицы Полушкина изложить в новой редакции;

з) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры проспекта Блюхера, улицы Садовая, изложить в новой редакции;

и) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Топоркова, проспект Блюхера, улицы Раковская, изложить в новой редакции;

к) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Лесозаводская изложить в новой редакции;

л) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Кирова, улицы Пионерская, изложить в новой редакции;

м) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Розинская, улицы Волочаевская, улицы Тихменева, улицы Краснознаменная, изложить в новой редакции;

н) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной

структуры улицы Комарова, улицы Горького, улицы Пионерская, улицы Дзержинского, изложить в новой редакции;

о) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Таежная изложить в новой редакции;

п) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Резервная, улицы Лимичевская, изложить в новой редакции;

р) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Воздвиженки, в районе улицы Гарнизонная изложить в новой редакции;

с) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Горно-Таежное изложить в новой редакции;

т) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Фрунзе, улицы Некрасова, улицы Суханова, улицы Советская, изложить в новой редакции;

у) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Владивостокское шоссе изложить в новой редакции;

ф) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Мичурина, улицы Бирюкова, улицы Первомайская, изложить в новой редакции;

2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение № 2

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 11.12.2019 № 20

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Информация о проекте.	О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа
Перечень информационных материалов к проекту.	Приложение 1
Места размещения оповещения.	г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; дворец культуры «Дружба» по адресу: г. Уссурийск, ул. Русская, 10; центр культуры и досуга «Искра» по адресу: г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 26а. информационный стенд по адресу: с. Воздвиженка, ул. Молодежная, 2; с. Дубовый ключ, ул. Садовая, 5; с. Горно-Таежное, ул. Солнечная, 4. Отделы приема Соцзащиты: г. Уссурийск, ул. Полушкина, 49а; г. Уссурийск, ул. Амурская, 45; г. Уссурийск, ул. Короленко, 13; г. Уссурийск, ул. Некрасова, 19.
Порядок проведения публичных слушаний.	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на

	<p>публичных слушаниях;</p> <p>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</p> <p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте.	в срок до 19 декабря 2019 года информация будет размещена на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .
Сроки проведения публичных слушаний.	с 13 декабря 2019 года по 17 января 2020 года.
Сроки проведения экспозиции:	с 19 декабря 2019 года по 17 января 2020 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций вторник с 15:00 до 18:00.
Проведение собрания участников публичных слушаний	<p>17 января 2020 года по следующим адресам:</p> <p>г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10:00 часов;</p> <p>г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Молодежная, 2, в 12:00 часов;</p> <p>г. Уссурийск, с. Дубовый ключ, ул. Садовая, 18, в 15:00 часов.</p>
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается за два дня до окончания срока проведения общественных обсуждений. Участниками общественных обсуждений считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 13 декабря 2019 года по 17 января 2020 года
Форма представления замечаний и предложений	<p>Предложения и замечания могут вноситься:</p> <p>1) посредством официального сайта;</p> <p>2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии (г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб. 210);</p> <p>3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей</p>

	<p>экспозиции проекта;</p> <p>4) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.</p>
Идентификация участников общественных слушаний	<p>Участники общественных обсуждений в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>