



ГЛАВА УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2019 г.

г. Уссурийск

№ 73

**О назначении публичных слушаний по вопросу:
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельных участков с кадастровыми
номерах: 25:34:017501:647, 25:34:016502:783"**

В соответствии со статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Думы Уссурийского городского округа от 28.02.2007 года № 567-НПА "О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе" на основании заявлений: Скрыпаль Людмилы Сергеевны, Лебедь Екатерины Ивановны.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания в срок с 12 июля 2019 года по 2 августа 2019 года по:

1) заявлению Скрыпаль Людмилы Сергеевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017501:647, площадью 879 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Степной, 10, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с восточной границы земельного

участка с 3 м до 1 м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

2) заявлению Лебедь Екатерины Ивановны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016502:783, площадью 1364 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Общественная, 150 в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с юго-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

3. Провести экспозицию по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления 29 июля 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).

4. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросам указанным в пункте 2 настоящего постановления, 2 августа 2019 года в 10:00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" до 2 августа 2019 года.

6. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства".

7. Администрации Уссурийского городского округа (Корж):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа 12 июля 2019 года;

2) разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа проект и информационные материалы к нему по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" в срок не позднее семи дней после опубликования Приложения (Оповещение) к настоящему постановлению.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Думы Уссурийского городского округа В.В. Фриауф.



Приложение
к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 3 июля 2019 года № 73

Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу:
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства для земельных участков с кадастровыми номерами:
25:34:017501:647, 25:34:016502:783"

| | |
|--|---|
| Информация о проекте | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| Перечень информационных материалов к проекту | Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления главы Уссурийского городского округа "О назначении публичных слушаний по вопросу: "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" |
| Места размещения оповещения | 1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2) Центральная городская библиотека Муниципальное бюджетное учреждение "Централизованная библиотечная система" г. Уссурийск, ул. Некрасова, 249; 3) отделы приема социальной поддержки населения, г. Уссурийск, ул. Амурская, 45 |
| Порядок проведения публичных слушаний | 1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; |

| | |
|---|---|
| | <p>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</p> <p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p> |
| Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте | в срок до 18 июля 2019 года информация будет размещена на сайте: https://adm-ussuriisk.ru . |
| Сроки проведения публичных слушаний | В течение периода проведения публичных слушаний с 12 июля 2019 года по 2 августа 2019 года. |
| Сроки проведения экспозиции: | 29 июля 2019 года по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе), с 10-00 до 12-00 часов. |
| Сроки проведения собрания участников публичных слушаний (с постановления): | 2 августа 2019 года по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10:05 часов. |
| Порядок внесения предложений и замечаний | В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию. |
| Сроки внесения предложений и замечаний | с 12 июля 2019 года по 2 августа 2019 года. |
| Форма представления замечаний и предложений | <p>Предложения и замечания могут вноситься:</p> <p>1) посредством официального сайта;</p> <p>2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии;</p> <p>3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.</p> |
| Идентификация участников общественных слушаний | Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и |

| | |
|--|---|
| | <p>адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p> |
|--|---|