



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2017

№ 3604

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства: Сахно Владимиру
Даниловичу, Алоеву Рафик
Байрам-Оглы

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», заключением о результатах публичных слушаний от 16 октября 2017 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», протоколом проведения публичных слушаний от 16 октября 2017 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», заключением комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 18 октября 2017 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 23 октября 2017 года

038053

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при соблюдении требований технических регламентов:

а) Сахно Владимиру Даниловичу (на основании заявления, в связи с тем, что конфигурация земельного участка сложная, имеет вытянутые с севера на юг границы и является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016402:707, площадью 5693 кв.м, местоположение которого примерно в 8,6 м по направлению на восток от ориентира здание-гараж, склад, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г.Уссурийск, ул. Краснознаменная, 196, в территориальной коммунально-складской зоне (ПР 5) с 3 м до 0,5 м с северной и восточной границы земельного участка и с 3 м до 0 м с западной границы земельного участка, разрешенное использование – зона промышленной застройки для предприятий V класса (П-4), для эксплуатации и обслуживания объектов недвижимости предприятия;

б) Алоеву Рафику Байрам-Оглы (на основании заявления, в связи с тем, что конфигурация земельного участка сложная, с южной стороны граничит с болотом и является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017301:4997, площадью 930 кв.м, местоположение которого примерно в 11 м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Гончарука, 25 в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3 м до 0,5 м с северной границы

земельного участка, разрешенное использование — индивидуальное жилищное строительство.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж