



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2017

№ 3116

г. Уссурийск

О подготовке проекта о внесении  
изменений в решение Думы  
муниципального образования  
город Уссурийск и Уссурийский  
район от 30 ноября 2004 года № 104  
«О Правилах землепользования  
и застройки Уссурийского  
городского округа»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 05 марта 2007 года № 42-КЗ «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки поселений, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае», постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 14 сентября 2017 года, предложением управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа (далее - Комиссия) подготовить

037538

проект о внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

2. Установить этапы внесения изменений в градостроительный регламент (Приложение № 1).

3. Утвердить:

а) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа (прилагается);

б) порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа (прилагается).

4. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации  
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению администрации  
Уссурийского городского округа  
от 12.10.2017 № 3116

Этапы внесения изменения в градостроительный регламент

№ п/п	Наименование	Продолжительность
1	2	3
1.	Предотвращение возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках	4 квартал 2017 года
2.	Внесение изменений в градостроительный регламент	1 квартал 2018 года

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 12.10.2017 № 31/16

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта  
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
Уссурийского городского округа

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1.	Разработка проекта решения Думы Уссурийского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа	до 19.10.2017	Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденная постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (далее - Комиссия)
2.	Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану Уссурийского городского округа, требованиям законодательства в области градостроительной деятельности и направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки главе Уссурийского	не позднее десяти дней со дня получения проекта	управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
	городского округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям в Комиссию на доработку		
3.	Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, Генеральному плану Уссурийского городского округа	срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки	Комиссия
4.	Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа главе Уссурийского городского округа для принятия решения о проведении публичных слушаний	в течение трех дней после завершения проверки проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа	не позднее десяти дней со дня получения проекта	глава Уссурийского городского округа
6.	Организация и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа	не более одного месяца со дня опубликования проекта 20.11.2017	Комиссия

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
7.	Обеспечение публикации в средствах массовой информации и размещения в сети Интернет результатов публичных слушаний	не позднее десяти дней со дня подписания председателем и секретарем Комиссии	Комиссия
8.	Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа с учетом результатов публичных слушаний и представление его главе администрации Уссурийского городского округа с приложением протокола и заключения публичных слушаний	срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки	Комиссия
9.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в Думу Уссурийского городского округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение десяти дней после представления проекта	глава администрации Уссурийского городского округа
10.	Утверждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Уссурийского городского округа	30.01.2018	Дума Уссурийского городского округа

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 12.10.2017 № 3116

Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц  
по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки Уссурийского городского округа

Заинтересованные лица вправе представить свои предложения  
по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и  
застройки Уссурийского городского округа в письменном виде.

Предложения представляются в управление градостроительства  
администрации Уссурийского городского округа, по адресу: Приморский  
край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж, кабинет 210.

По результатам рассмотрения предложений Комиссией принимается  
решение о принятии данных предложений и учете их при подготовке проекта  
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
Уссурийского городского округа или об отклонении данных предложений  
с обоснованием причин такого отклонения.

---