



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2017

№ 2506

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении
разрешения на отклонение от
предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства:
ООО ПСК «Ригель»,
Петросян Анне Суреновне

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», заключением о результатах публичных слушаний от 26 июня 2017 года, по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», протоколом проведения публичных слушаний от 26 июня 2017 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», заключением заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 07 июля 2017 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 18 июля 2017 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

037157

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

а) ООО ПСК «Ригель» (в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частями 1, 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок имеет благоприятную конфигурацию, а так же площадь участка больше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, на земельном участке нет обременений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016802:1915, площадью 13482 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Агеева, 5, в территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2), с 3 м до 0 м со всех сторон земельного участка;

б) Петросян Анне Суреновне (в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частями 1, 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок имеет благоприятную конфигурацию, а так же площадь участка больше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, на земельном участке нет обременений), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:000000:22587, площадью 2064 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Комарова, 3, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с 3 м до 0 м с южной границы земельного участка.

2. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации
Уссурийского городского округа




Е.Е. Корж