



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.06.2017

№ 1985

г. Уссурийск

Об утверждении программы  
проведения проверки готовности  
теплоснабжающих и теплосетевых  
организаций Уссурийского  
городского округа к отопительному  
периоду 2017-2018 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2011 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 27 марта 2017 года № 909 «О подготовке топливно – энергетического комплекса, жилищно – коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Уссурийского городского округа к работе в отопительный период 2017-2018 годов», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 26 апреля 2013 года № 1588 «Об утверждении положения о комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный сезон», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 17 апреля 2017 года № 1189 «Об утверждении состава комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный период 2017-2018 годов»

036352

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к отопительному периоду 2017-2018 годов (прилагается).

2. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации Уссурийского  
городского округа



 Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 27.06.2017 № 1985

Программа  
проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых  
организаций Уссурийского городского округа  
к отопительному периоду 2017-2018 годов

I. Общие положения

1. В период с 01 сентября 2017 года по 31 октября 2017 года комиссией по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный период 2017-2018 годов (далее – комиссия), состав которой утверждается ежегодно постановлением администрации Уссурийского городского округа, проверяются теплоснабжающие и теплосетевые организации Уссурийского городского округа, согласно утвержденному заместителем главы администрации по вопросам жизнеобеспечения перечню объектов, подлежащих проверке в 2017 году.

2. Свою деятельность комиссия осуществляет в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 26 апреля 2013 года № 1588 «Об утверждении положения о комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный сезон».

3. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2017-2018 годов комиссией в отношении данных организаций проводится документарная проверка, подтверждающая выполнение требований по готовности, при необходимости – проводится осмотр теплоснабжающих и теплосетевых объектов организаций.

## II. Организация проверки

4. В период с 01 сентября 2017 года по 10 октября 2017 года теплоснабжающими и теплосетевыми организациями Уссурийского городского округа в управление жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа предоставляется протокол обследования объектов (Приложение № 1), подписанный руководителем организации.

5. В период с 01 сентября 2017 года по 31 октября 2017 года комиссией проводятся выездные проверки непосредственно на объекты теплоснабжающих и теплосетевых организаций для контроля фактической степени готовности объектов к предстоящему отопительному периоду.

О дате выездной проверки представителем комиссии сообщается за 2 рабочих дня руководителю проверяемой организации, либо дата устанавливается по взаимному согласованию с руководителем проверяемой организации.

В ходе выездной проверки проверяется:

а) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2011 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

б) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

в) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

г) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

д) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства

работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

е) проведение наладки тепловых сетей;

ж) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

з) обеспечение качества теплоносителей;

и) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

к) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2011 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

л) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

м) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

н) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

о) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

Копии имеющихся документов предоставляются теплоснабжающими и теплосетевыми организациями комиссии в день проведения выездной проверки, либо заранее вместе с протоколом обследования объектов (Приложение № 1).

6. Повторные выездные проверки непосредственно на объекты теплоснабжающих и теплосетевых организаций для контроля устранения ранее установленных замечаний (при их наличии) проводятся комиссией в период с 11 октября 2017 года по 31 октября 2017 года.

7. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до 01 ноября 2017 года, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению требований по готовности

осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

---

Приложение № 1

к Программе проведения проверки  
готовности теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций  
Уссурийского городского округа  
к отопительному периоду 2017-  
2018 годов

Протокол обследования

г. Уссурийск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года

наименование организации

Объекты:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

**1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения:**

а) наличие утвержденного температурного графика \_\_\_\_\_  
дата, кем утвержден

б) количество котлов \_\_\_\_\_  
тип котла, мощность, адрес объекта, где установлен котел

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами:**

- а) установленная мощность котельной \_\_\_\_\_  
 б) присоединенная нагрузка \_\_\_\_\_

**4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии:**

Вид топлива	Факт, т	План на начало ОЗП, т	% выполнения плана
мазут			
уголь			

**5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.**

**5.1. Укомплектованность указанных служб персоналом:**

---



---



---



---

**5.2. Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения:**

---



---



---



---

**6. Проведение наладки тепловых сетей:**

---



---



---



---

**7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии:**

---



---



---



---

**8. Обеспечение качества теплоносителей:**

---



---



---



---

**9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии:**

Коммерческий учет \_\_\_\_\_

**10. Обеспечение проверки качества строительства тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении:**

Проверка качества строительства тепловых сетей \_\_\_\_\_

**11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии.**

---

11.1. Готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи:

---



---

11.2. Соблюдение водно-химического режима:

---



---

11.3. Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации:

---



---



---

11.4. Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей:

---



---

11.5. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов:

---

11.6. Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления:

---

11.7. Проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей:

---

11.8. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения:

Запланированные объемы ремонтных работ выполнены

Вид ремонта	% выполнения
капитальный	
текущий	

Техническое освидетельствование и диагностика оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения (дата проведения и результат) \_\_\_\_\_

11.9. Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии:

---

11.10. Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива:

---

12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями:

---

13. Отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления:

---

---

---

14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии:

---

Должность

подпись

ФИО

МП