



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2014

№ 1808-НПА

г. Уссурийск

О внесении изменений
в постановление администрации
Уссурийского городского округа
от 17 ноября 2011 года
№ 3003-НПА «Об утверждении
Положения о порядке списания
муниципального имущества»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, с Федеральными законами от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», от 08 декабря 2011 года № 423-ФЗ «О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Уссурийского городского округа от 01 ноября 2010 года № 315-НПА «О Положении «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

035808

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 17 ноября 2011 года № 3003-НПА «Об утверждении Положения о порядке списания муниципального имущества» (далее – постановление) следующие изменения:

в «Положении о порядке списания муниципального имущества» к постановлению:

а) подпункт «б» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«б) муниципальное имущество выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели, уничтожения, в том числе помимо воли владельца, или сноса (демонтажа) объектов муниципального жилищного фонда, признанных аварийными и подлежащими сносу;»;

б) подпункт «г» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«г) подготавливает акт о списании муниципального имущества (далее - акт о списании) в зависимости от вида списываемого муниципального имущества по установленной форме приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2015 года №52н «Об утверждении форм первичных учетных документов и регистров бухгалтерского учета, применяемых органами государственной власти (государственными органами), органами местного самоуправления, органами управления государственными внебюджетными фондами, государственными (муниципальными) учреждениями, и методических указаний по их применению» и формирует пакет документов к акту в составе:

копия инвентарной карточки учета основных средств с указанием всех обязательных реквизитов;

копия заключения (акта, отчета) о техническом состоянии муниципального имущества непригодного для дальнейшей эксплуатации, выданного организацией, имеющей право осуществлять данный вид деятельности, за исключением объектов муниципального жилищного фонда, признанных аварийными и подлежащими сносу;

копия одного из документов: технического паспорта, кадастрового

паспорта, акта обследования или иного документа, который содержит описание объекта, выданного в установленном законодательством Российской Федерации порядке на муниципальное имущество, относящееся к недвижимому имуществу (включая объекты незавершенного строительства);

выписка из Реестра муниципального имущества, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на муниципальное имущество, относящееся к недвижимому имуществу (включая объекты незавершенного строительства);

копия паспорта транспортного средства;

акт проверки о ненадлежащем использовании или хранении муниципального имущества с указанием виновных лиц, справка о стоимости нанесенного ущерба, справка о возмещении ущерба виновными лицами в случае списания муниципального имущества, срок фактической эксплуатации которого не превышает срока полезного использования;

копия акта о причиненных повреждениях, а также копия справки органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или муниципального образования, подтверждающей факт аварии, стихийного бедствия в случае списания недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), пришедших в негодное состояние в результате аварий, стихийных бедствий;

для объектов муниципального жилищного фонда, признанных аварийными и подлежащими сносу, так же прикладываются:

копия постановления администрации Уссурийского городского округа о признании объекта муниципального жилищного фонда аварийным и подлежащим сносу;

копия кадастрового паспорта или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества содержащие

внесенные в государственный кадастр недвижимости сведения о прекращении существования объекта недвижимости или акт обследования кадастрового инженера на объект;

копия справки содержащей сведения, хранящиеся по состоянию на 01 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и технической инвентаризации, расположенных на территории Приморского края об отсутствии объекта недвижимости на техническом учете (для объектов, находящихся на техническом учете, но отсутствующих на государственном кадастровом учете);

документ, подтверждающий работы по сносу (демонтажу) объектов муниципального имущества, о наличии пригодных к дальнейшему использованию строительных материалов после демонтажа;

поквартирная карточка, содержащая информацию о снятии с регистрационного учета граждан (в случае наличия регистрации граждан также документы, подтверждающие расселение граждан).»;

в) абзац второй пункта 7 дополнить предложениями следующего содержания:

«Членом комиссии не может быть лицо организации, на которое возложены обязанности, связанные с непосредственной материальной ответственностью за материальные ценности, исследуемые в целях принятия решения о списании муниципального имущества. В случае отсутствия у организации работников, обладающих специальными знаниями для определения технического состояния муниципального имущества, непригодного для дальнейшей эксплуатации, или признании муниципального имущества аварийным, приносящим угрозу жизни окружающим, заключение (акт, отчет) о техническом состоянии муниципального имущества предоставляет организация, имеющая право осуществлять данный вид деятельности.»;

г) подпункт «ж» пункта 10 изложить в следующей редакции:

«ж) копию заключения (акта, отчета) о техническом состоянии

муниципального имущества непригодного для дальнейшей эксплуатации, выданного организацией, имеющей право осуществлять данный вид деятельности.»;

д) подпункты «а», «б» пункта 11 изложить в следующей редакции:

«а) копия свидетельства о государственной регистрации права на муниципальное имущество, относящееся к недвижимому имуществу (включая объекты незавершенного строительства), подлежащее списанию, в случае его отсутствия, копия выписки из Реестра муниципального имущества Уссурийского городского округа;

б) копия одного из документов: технического паспорта, кадастрового паспорта, акта обследования или иного документа, который содержит описание объекта, выданного в установленном законодательством Российской Федерации порядке на муниципальное имущество, относящееся к недвижимому имуществу (включая объекты незавершенного строительства), в случае отсутствия указанных документов - копия справки содержащей сведения, хранящиеся по состоянию на 01 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и технической инвентаризации, расположенных на территории Приморского края об отсутствии объекта недвижимости на техническом учете;»;

е) абзацы третий, четвертый пункта 12 исключить.

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы администрации Уссурийского
городского округа



С.В.Ефремов