



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2017

№ 1796

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации здания - баня,
расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 1а
и земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2016 года № 486 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2017 год» (в редакции решения Думы Уссурийского городского округа от 31 января 2017 года № 547 «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2016 года № 486 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2017 год»)), решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

035811

1. Утвердить условия приватизации здания - баня, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 1а, и земельного участка (прилагаются).

2. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы администрации
Уссурийского городского округа



С.В. Ефремов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 08.06.2017 № 1796

Условия

приватизации здания - баня, расположенного по адресу: Приморский край,
г. Уссурийск, с. Новоникольск,
ул. Колхозная, д. 1а и земельного участка

1. Здание

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастро- вый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Здание-баня лит. Б, общей площадью 271 кв.м, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 1а 1-этажный Назначение: нежилое Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Свидетельство о государственной регистрации права от 09 июля 2009 года серия 25-АБ № 197627 запись № 25-25-12/030/2009-050 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 09 июля 2009 года	25:18:3101 01:1680

2. Земельный участок

№ п/ п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
--------------	--	--	------------------------------------

1.	2	3	4
	<p>Земельный участок общей площадью 649 кв. м, разрешенное использование: объекты бытового обслуживания</p> <p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание-баня, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 1а</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	<p>Свидетельство о государственной регистрации права от 10 июня 2013 года серия 25-АВ № 007632 запись № 25-25-12/035/2013-258 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 10 июня 2013 года.</p>	<p>25:18:310101:3523</p>

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена здания (с учетом НДС) – 544000 (пятьсот сорок четыре тысячи) рублей.

8. Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 136000 (сто тридцать шесть тысяч) рублей.

9. Начальная цена приватизируемого имущества – 680000 (шестьсот восемьдесят тысяч) рублей.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 34000 (тридцать четыре тысячи) рублей (не меняется в течение аукциона).

11. Размер задатка – 20% начальной цены – 136000 (сто тридцать шесть тысяч) рублей.

12. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

13. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.

14. Сохранение назначения в течение 5 (пяти) лет с момента приватизации здания - бани.
