



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2017

№ 1751

г. Уссурийск

О подготовке проекта о внесении
изменений в решение Думы
муниципального образования
г. Уссурийск и Уссурийский район
от 30 ноября 2004 года № 104
«О Правилах землепользования
и застройки Уссурийского
городского округа»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 05 марта 2007 года № 42-КЗ «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки поселений, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае», постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 19 мая 2017 года, предложения Михайлова Вадима Владимировича, Шевлякова Романа Юрьевича о внесении изменений в градостроительный регламент

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки

035494

Уссурийского городского округа (далее - Комиссия) подготовить проект о внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

2. Установить этапы внесения изменений в градостроительный регламент (Приложение № 1).

3. Утвердить:

а) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа (прилагается);

б) порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа (прилагается).

4. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

5. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации
Уссурийского городского округа




Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 05.06.2017 № 1751

Этапы внесения изменений в градостроительный регламент

№ п/п	Наименование	Продолжительность
1	2	3
1.	Предотвращение возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках	2 квартал 2017 года
2.	Внесение изменений в градостроительный регламент	3 квартал 2017 года

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 05.06.2017 № 1751

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1.	Разработка проекта решения Думы Уссурийского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа	до 29.05.2017	Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденная постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (далее - Комиссия)
2.	Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану Уссурийского городского округа, требованиям законодательства в области градостроительной деятельности и направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки главе Уссурийского	не позднее десяти дней со дня получения проекта	управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
	городского округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям в Комиссию на доработку		
3.	Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, Генеральному плану Уссурийского городского округа	срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки	Комиссия
4.	Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа главе Уссурийского городского округа для принятия решения о проведении публичных слушаний	в течение трех дней после завершения проверки проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа	не позднее десяти дней со дня получения проекта	глава Уссурийского городского округа
6.	Организация и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа	Не более одного месяца со дня опубликования проекта 11.07.2017	Комиссия

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
7.	Обеспечение публикации в средствах массовой информации и размещения в сети Интернет результатов публичных слушаний	не позднее десяти дней со дня подписания председателем и секретарем Комиссии	Комиссия
8.	Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа с учетом результатов публичных слушаний и представление его главе администрации Уссурийского городского округа с приложением протокола и заключения публичных слушаний	срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректировки	Комиссия
9.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в Думу Уссурийского городского округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение десяти дней после представления проекта	глава администрации Уссурийского городского округа
10.	Утверждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Уссурийского городского округа	28.07.2017	Дума Уссурийского городского округа

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 05.06.2017 № 1751

Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц
по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования
и застройки Уссурийского городского округа

Заинтересованные лица вправе представить свои предложения
по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и
застройки Уссурийского городского округа в письменном виде.

Предложения представляются в управление градостроительства
администрации Уссурийского городского округа, по адресу: Приморский
край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж, кабинет 210.

По результатам рассмотрения предложений Комиссией принимается
решение о принятии данных предложений и учете их при подготовке проекта
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Уссурийского городского округа или об отклонении данных предложений
с обоснованием причин такого отклонения.
