



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2017

№ 16.33

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации здания – склад,
овощехранилище (лит. А, А1),
расположенного
по адресу: Приморский край,
г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 152г
и земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2016 года № 486 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2017 год» (в редакции решения Думы Уссурийского городского округа от 31 января 2017 года № 547 «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2016 года № 486 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2017 год»)), решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

035802

1. Утвердить условия приватизации здания – склад, овощехранилище (лит. А, А1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 152г и земельного участка (прилагаются).

2. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



 Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 29.05.2017 № 1633

Условия

приватизации здания – склад, овощехранилище (лит. А, А1), расположенного
по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 152г и
земельного участка

1. Здание

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастро- вый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Здание – склад, овощехранилище, общей площадью 322,60 кв.м, (лит. А, А1), назначение: нежилое, этажность: 1, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 152г Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Свидетельство о государственной регистрации права от 28 ноября 2007 года серия 25-АА № 949664, запись № 25-25-12/055/2007-244 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 28 ноября 2007 года	25:34:01650 1:2167

2. Земельный участок

№ п/ п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
--------------	--	--	------------------------------------

1.	2	3	4
	<p>Земельный участок площадью 1515 кв.м, разрешенное использование: объекты коммунально-складского назначения</p> <p>Адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание – склад, овощехранилище, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 152г</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p>	<p>Свидетельство о государственной регистрации права от 24 ноября 2015 года № 25 АВ № 583945 запись № 25-25/005-25/005/051/2015-1725/1 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24 ноября 2015 года</p>	<p>25:34:016501:4410</p>

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена здания (с учетом НДС) – 90000 (девяносто тысяч) рублей.

8. Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 265000 (двести шестьдесят пять тысяч) рублей.

9. Начальная цена приватизируемого имущества – 355000 (триста пятьдесят пять тысяч) рублей.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 17750

(семнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей (не меняется в течение аукциона).

11. Размер задатка – 20% начальной цены – 71000 (семьдесят одна тысяча) рублей.

12. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

13. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.
