



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2014

№ 1616-НПА

г. Уссурийск

О внесении изменений
в постановление администрации
Уссурийского городского округа
от 15 июля 2016 года № 2158-НПА
«Об утверждении административного
регламента по предоставлению
муниципальной услуги «Предоставление
земельных участков, находящихся
в ведении и (или) собственности
органов местного самоуправления
муниципальных образований
гражданам для индивидуального
жилищного строительства, ведения
личного подсобного хозяйства
в границах населенного пункта,
садоводства, дачного хозяйства,
а также гражданам и крестьянским
(фермерским) хозяйствам
для осуществления крестьянским
(фермерским) хозяйством его
деятельности» на территории
Уссурийского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2016 года № 516 «Об утверждении Правил осуществления взаимодействия в электронной форме граждан

035999

(физических лиц) и организаций с органами государственной власти, органами местного самоуправления, с организациями, осуществляющими в соответствии с федеральными законами отдельные публичные полномочия», постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 27 января 2011 года № 206-НПА «Об установлении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», статьями 30(1), 31, 56 Устава Уссурийского городского округа, в связи с открытием территориального обособленного подразделения муниципального бюджетного учреждения Уссурийского городского округа «Многофункциональный центр предоставления муниципальных и государственных услуг» по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 119; Приморский край, г. Уссурийск, ул. Беляева, 28, с целью приведения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 15 июля 2016 года № 2158-НПА «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в ведении и (или) собственности органов местного самоуправления муниципальных образований, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, а также гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее - постановление) следующие изменения:

в административном регламенте по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в ведении и (или) собственности органов местного самоуправления муниципальных образований, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, а также гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее – административный регламент), утвержденном постановлением:

а) в разделе I. «Общие положения» административного регламента:

в пункте 3:

подпункт «а» дополнить абзацами следующего содержания:

«в Управлении по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа;

информация о месте нахождения и графике работы Управления по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа:

местонахождения: 692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66; график работы: ежедневно с 9.00 до 18.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, за исключением выходных и праздничных дней. Выходные дни: суббота, воскресенье. В предпраздничный день график работы сокращен на 1 час;

справочные телефоны: 8 (4234) 32-46-62, 32-03-19;

адрес Интернет-сайта: adm-ussuriisk.ru;

адрес электронной почты: upravlenie@list.ru;»;

абзац двадцать четвертый подпункта «б» дополнить словами «, 8(4234) 31-93-58 (Многофункциональный центр по ул. Беляева, 28); 8(4234) 31-99-98 (Многофункциональный центр по ул. Владивостокское шоссе, д. 119);»;

подпункт «б» дополнить абзацами следующего содержания:

«местонахождение: 692524, Приморский край, г. Уссурийск,

ул. Беляева, д. 28. График работы Многофункционального центра: понедельник, вторник, четверг, пятница с 09.00 до 18.00 часов; среда с 09.00 до 11.00 часов технические работы, прием заявителей с 11.00 до 18.00 часов; перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов; суббота, воскресенье – выходной;

местонахождение: 692502, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 119. График работы Многофункционального центра: понедельник, вторник, четверг, пятница с 09.00 до 18.00 часов; среда с 09.00 до 11.00 часов технические работы, прием заявителей с 11.00 до 18.00 часов; перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов; суббота, воскресенье – выходной;»;

б) в разделе II. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» административного регламента:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Органом, предоставляющим муниципальную услугу, является администрация Уссурийского городского округа, в лице управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа в случае предоставления земельных участков в границах населенных пунктов, за исключением территориальных зон сельскохозяйственного использования, и Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа в случае предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, а также земельных участков в составе территориальных зон сельскохозяйственного использования на землях населенных пунктов (далее – уполномоченный орган). Многофункциональный центр участвует в предоставлении муниципальной услуги в качестве посредника при передаче сформированного пакета документов в уполномоченный орган, необходимого для предоставления муниципальной услуги, и выдаче результата муниципальной услуги заявителю. Иные учреждения и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги:

Уссурийский межмуниципальный отдел управления Росреестра по Приморскому краю;

филиал Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю;

Краевое государственное казенное учреждение «Приморское лесничество» (далее КГКУ «Примлес»);

Департамент культуры Приморского края;

муниципальное казенное учреждение Уссурийского городского округа «Управление благоустройства»;

муниципальное унитарное предприятие «Уссурийск-Водоканал»;

Уссурийское муниципальное унитарное предприятие тепловых сетей Уссурийского городского округа;

муниципальное унитарное предприятие «Уссурийск-Электросеть»;

филиал «Приморские электрические сети» СП «Приморские центральные электрические сети»;

муниципальное казенное учреждение Уссурийского городского округа «Служба единого заказчика – застройщика».

Уполномоченному органу при предоставлении муниципальной услуги запрещено требовать от заявителей осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате представления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, утвержденный решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2011 года № 428-НПА «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и установлении порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг на территории Уссурийского городского округа.»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги.

Правовыми основаниями для предоставления муниципальной услуги являются:

Конституция Российской Федерации;

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Федеральный закон от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;

Федеральный закон от 07 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;

Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Приказ Минэкономразвития России от 21 ноября 2016 года № 735 «Об установлении примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России»;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»;

Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 89-КЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края»;

Закон Приморского края от 30 апреля 2003 года № 53-КЗ «О нормах предоставления земельных участков в собственность в Приморском крае»;

Закон Приморского края от 05 марта 2007 года № 44-КЗ «Об административных правонарушениях в Приморском крае»;

решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 января 2011 года № 206-НПА «Об установлении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг.»;

подпункт «б» пункта 9² изложить в следующей редакции:

«б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о правах на приобретаемый земельный участок (за исключением случаев образования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена) или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок;»;

в подпункте «щ» пункта 11² слова «с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.»;

в) в разделе III. «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме» административного регламента:

абзац одиннадцатый пункта 24 изложить в следующей редакции:

«В случае если в заявлении о предоставлении муниципальной услуги выбран способ получения результата предоставления муниципальной

услуги электронной почтой, результат услуги в формате PDF или JPG, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, направляется на адрес электронной почты заявителя.»;

г) в разделе V. «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего» административного регламента:

абзац второй пункта 32 дополнить словами «, 692524, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Беляева, д. 28; 692502, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 119;»;

абзац третий пункта 32 дополнить словами «, 692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66, 2 этаж, кабинет 211 (приемная).»;

абзац пятый пункта 32 после слов «Приморский край, город Уссурийск, улица Октябрьская, дом 58, приемная; день приема: понедельник; часы приема: с 15.00 до 17.00 часов;» дополнить словами «; Приморский край, город Уссурийск, улица Некрасова, дом 66, 2 этаж, кабинет 211 (приемная); день приема: ежедневно с 9.00 до 17.00 часов, перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов;».

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж