



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2017

№ 426

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации здания, лит. А,
расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а
и земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2016 года № 486 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2017 год» (в редакции решения Думы Уссурийского городского округа от 31 января 2017 года № 547 «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2016 года № 486 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2017 год»)), решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

034424

1. Утвердить условия приватизации здания, лит. А, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а и земельного участка (прилагаются).

2. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа




Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 09.02.2017 № 426

Условия

приватизации здания, лит. А, расположенного по адресу: Приморский край,
г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а и земельного участка

1. Здание

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастро- вый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Здание, общая площадь 89,3 кв.м, лит. А, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а. Назначение: нежилое. Этажность: 1. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Год постройки – 1998 год Свидетельство о государственной регистрации права от 25 декабря 2013 года серия 25-АВ № 141969, запись № 25-25-12/034/2007-213 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 04 декабря 2007 года	25:18:3401 01:499

2. Земельный участок

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
----------	---	--	------------------------------------

1	2	3	4
1.	Земельный участок площадью 1164 кв. м Разрешенное использование: объекты административно-делового назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местонахождение объекта): Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а	Свидетельство о государственной регистрации права от 28 мая 2015 года серия 25-АВ № 456601 запись № 25-25-12/035/2011-438 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21 июня 2011 года	25:18:34010 1:379

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена здания (с учетом НДС) – 300000 (триста тысяч) рублей.

8. Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 229000 (двести двадцать девять тысяч) рублей.

9. Начальная цена приватизируемого имущества – 529000 (пятьсот двадцать девять тысяч) рублей.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 26450 (двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей (не меняется в течение аукциона).

11. Размер задатка – 20% начальной цены – 105800 (сто пять тысяч восемьсот) рублей.

12. Срок заключения договора купли-продажи - в течение пяти рабочих

дней с даты подведения итогов аукциона.

13. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.
