



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.02.2017

№ 318

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации здания – гараж
с мастерской водоснабжения,
расположенного
по адресу: Приморский край,
г. Уссурийск, ул. Вокзальная, д. 1
и земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2016 года № 486 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2017 год», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации здания – гараж с мастерской водоснабжения, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Вокзальная, д. 1 и земельного участка (прилагаются).

2. Информационно-аналитическому управлению администрации

034421

Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 02.02.2014 № 318

Условия

приватизации здания – гараж с мастерской водоснабжения, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Вокзальная, д. 1 и земельного участка

1. Нежилое здание

№ п/ п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Здание – гараж с мастерской водоснабжения, назначение: нежилое, 2-этажное, общей площадью 1083,8 кв.м, лит. А, А1, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Вокзальная, д. 1 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Свидетельство о государственной регистрации права от 04 апреля 2012 года серия 25-АБ № 733580, запись № 25-25-12/099/2011-045 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 03 апреля 2012 года	25:34:017101:1094

2. Земельный участок

№ п/ п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
--------------	---	--	------------------------------

1	2	3	4
1.	<p>Земельный участок площадью 2541 кв.м, разрешенное использование: для транспортных целей (под объекты железнодорожного транспорта)</p> <p>Адрес (местонахождение) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание гараж с мастерской водоснабжения, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Вокзальная, д. 1</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p>	<p>Свидетельство о государственной регистрации права от 09 января 2014 года № 25-АВ № 142661 запись № 25-25-12/097/2013-130 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09 января 2014 года</p>	<p>25:34:017101:5238</p>

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена нежилого здания (с учетом НДС) – 9319056 (девять миллионов триста девятнадцать тысяч пятьдесят шесть) рублей.

8. Начальная цена земельного участка (без учета НДС) – 4922417 (четыре миллиона девятьсот двадцать две тысячи четыреста семнадцать) рублей.

9. Начальная цена приватизируемого имущества – 14241473

(четырнадцать миллионов двести сорок одна тысяча четыреста семьдесят три) рубля.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 712074 (семьсот двенадцать тысяч семьдесят четыре) рубля (не меняется в течение аукциона).

11. Размер задатка – 20% начальной цены – 2848295 (два миллиона восемьсот сорок восемь тысяч двести девяносто пять) рублей.

12. Срок заключения договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

13. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.
