



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2017

№ 210

г. Уссурийск

Об утверждении документации
по планировке (проект планировки
и проект межевания) территории в
городе Уссурийске в районе улицы
Мишенная

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Уссурийского городского округа от 04 декабря 2006 года № 510-НПА «О Положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 13 апреля 2016 года № 1063 «О подготовке документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в районе улицы Мишенная», постановлением главы Уссурийского городского округа от 08 ноября 2016 года № 134 «О назначении публичных слушаний по документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в районе улицы Мишенная», с учетом протокола публичных слушаний от 12 декабря 2016 года по вопросу «Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в районе ул. Мишенная», заключения о результатах публичных слушаний от 12 декабря 2016 года по вопросу «Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в районе ул. Мишенная»

034064

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в районе улицы Мишенная (прилагается).

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа

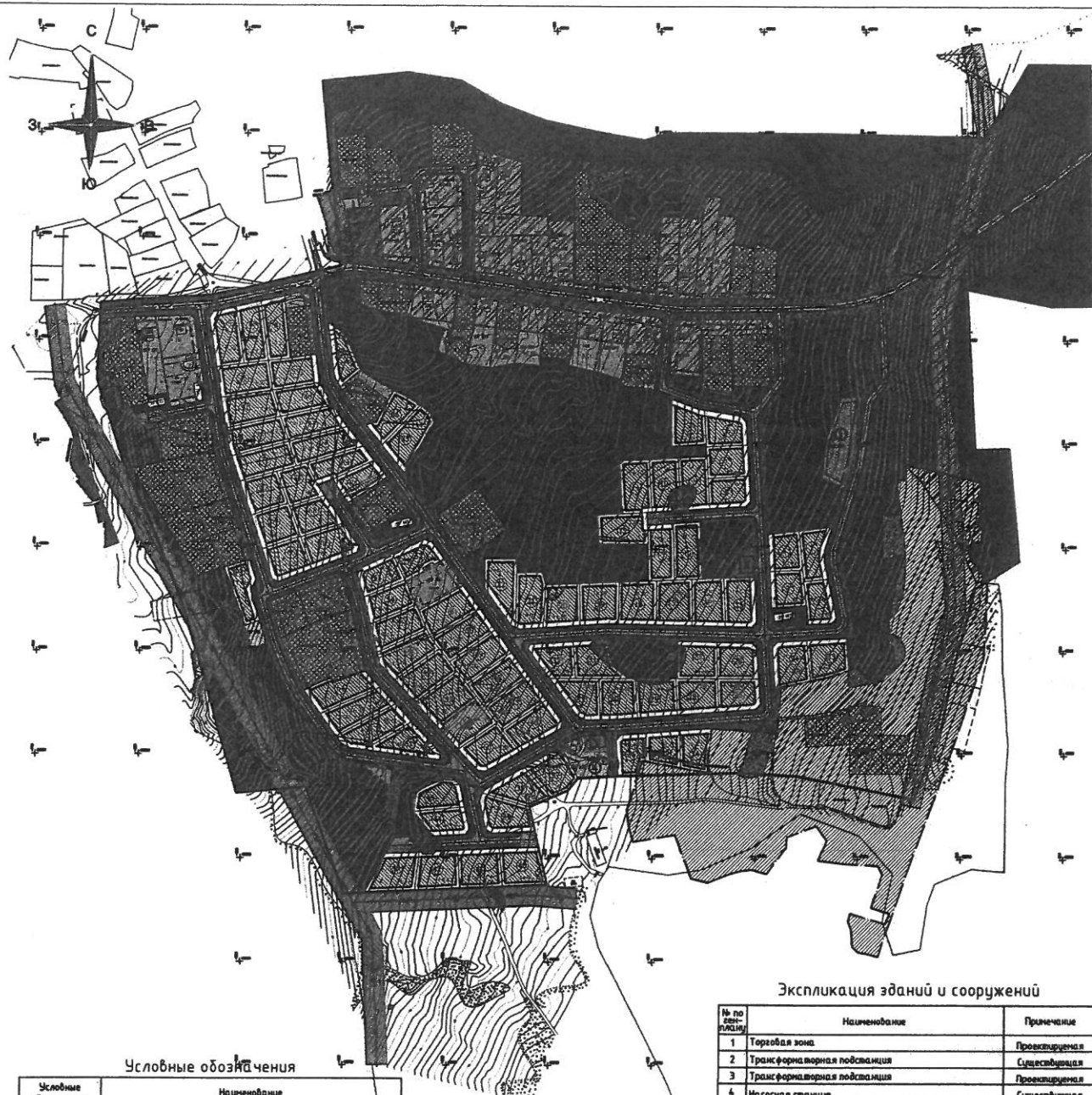


Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 27.01.2017 № 210

Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в районе
улицы Мишенная



Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
—	Граница проектирования
—	Красные линии
⊙	Номер здания или сооружения по экспликации
□	Индивидуальные участки (проектируемые)
▨	Зона возможной застройки индивидуального дома
□	Участки, состоящие на учете в ГКН
⊙	Номер индивидуального участка
▨	Трансформаторная подстанция
▨	Санитарно-защитная зона трансформаторной подстанции
▨	Охранная зона ЛЭП
▨	Проектируемые проезды
▨	Существующие проезды
▨	Проектируемые тротуары
▨	Существующие участки, подлежащие постановке на учет в ГКН
▨	Территория садового товарищества "Отечество"
▨	Зона коммунально-хозяйственная
▨	Зона инженерно-коммунальная
▨	Зона отдыха
▨	Пруд существующий
▨	Торговая зона
▨	Детские площадки
▨	Спортивные площадки
▨	Площадки для отдыха взрослого населения
▨	Зона озеленения специального назначения
▨	Озеленение территории
▨	Территория лесничества

Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование	Примечание
1	Торговая зона	Проектируемая
2	Трансформаторная подстанция	Существующая
3	Трансформаторная подстанция	Проектируемая
4	Населенная станция	Существующая
5	Зона отдыха	Проектируемая

Технико-экономические показатели

Номер	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь отведенного участка	Га	52,8488	100
2	Количество проектируемых индивидуальных участков	шт.	87	-
3	Площадь индивидуальных участков	м²	117649	22,3
4	Количество существующих участков	шт.	54	-
5	Площадь существующих участков	м²	85379	16,1
6	Количество населения	чел.	500	-
7	Площадь покрытия существующих проездов	м²	4781	0,9
8	Площадь покрытия проектируемых проездов	м²	26086	4,9
9	Площадь покрытия проектируемых тротуаров	м²	13493	2,6
10	Площадь инженерно-коммунальной зоны	м²	1548	0,3
11	Площадь коммунально-хозяйственных площадок	м²	453	0,1
12	Площадь спортивных площадок	м²	1537	0,3
13	Площадь торговой зоны	м²	2082	0,4
14	Площадь площадок для отдыха взрослого населения	м²	342	0,1
15	Площадь территории озеленения специального назначения	м²	2258	0,4
16	Площадь детских площадок	м²	1926	0,3
17	Площадь рекреационной зоны	м²	46230	8,8
18	Площадь территории садового товарищества "Отечество" в границах проектирования	м²	34856	6,6
19	Площадь озеленения	м²	189928	35,9