



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2012

№ 4070

г. Уссурийск

Об утверждении плана
финансово-хозяйственной
деятельности муниципального
казенного предприятия «Партнер»
Уссурийского городского округа
на 4 квартал 2012 года

В соответствии с Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Уставом Уссурийского городского округа, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 08 июля 2011 года № 1652-НПА «Об утверждении Порядка составления, утверждения и установления показателей планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий Уссурийского городского округа, пояснительной записки к плану (программе) финансово-хозяйственной деятельности муниципального казенного предприятия «Партнер» на 4 квартал 2012 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План финансово-хозяйственной деятельности муниципального казенного предприятия «Партнер» Уссурийского городского округа на 4 квартал 2012 года (прилагается).

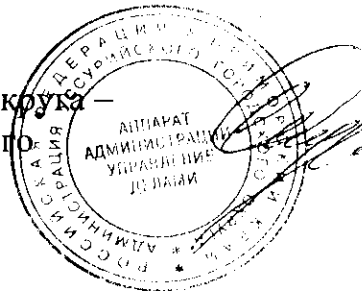
2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского


012514

городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа –
глава администрации Уссурийского
городского округа




С. П. Рудица

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 22.11.2012 № 4040

План (программа) финансово-хозяйственной деятельности муниципального казенного предприятия «Партнер» Уссурийского городского округа на 4 квартал 2012г

Основные показатели	Факт за 2011г.	Текущий период		план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012г.	
1	2	3	4	5
1. Объем реализации основных видов товаров (работ, услуг) в натуральном выражении.				
Начисление платежей и выпуск квитанций извещений за ЖКУ (количество выпущенных квитанций, шт.)	460000,00	420000,00	315000,00	105000,00
Оформление документов по паспортному учету граждан, шт.	17215,00	18000,00	13500,00	4500,00
Управление пассажирскими перевозками, количество компаний перевозчиков, шт.	7	6	6	
Юридические услуги по взысканию задолженности (кол-во юридических лиц находящихся на обслуживании), шт.	13	3	3	3
Бухгалтерский учет для ТСЖ, количество ТСЖ	16,00	17,00	17,00	18,00
Обработка лицевого счета по начислению и поступлению				

Основные показатели	Факт за 2011г.	Текущий период		план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012г.	
1	2	3	4	5
платежей, выпуск квитанций извещений за наем муниципального жилого фонда (количество выпущенных квитанций).	12600,00	102000,00	76500,00	25500,00
Взыскание задолженности за наем с граждан, проживающих в жилых помещениях по договорам социального найма и подготовка документов на выселение граждан за неуплату ЖКУ и найма муниципального жилого фонда (количество разнесенных уведомлений, шт.)	5000,00	4800,00	3600,00	1200,00
Обследование жилых помещений свободных от регистрации граждан, подготовка пакета документов в нормативно-правовое управление для подачи искового заявления в суд о выселении граждан: бесхозяйственно обращающимися с жилыми помещениями; самовольно вселившиеся в муниципальные жилые помещения и признание утратившим право пользования жилым помещением. (количество обследуемых помещений)	800,00	840,00	630,00	210,00
Организация переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда (количество граждан)	0,00	150,00	0,00	150,00
Подготовка копии поквартирных карточек, шт.	0,00	930,00	0,00	930,00
2. Выручка от реализации товаров (работ, услуг), всего тыс. руб. (с учетом НДС) в том числе:	24343,96	25805,10	18208,42	7757,51

Основные показатели	Факт за 2011г.	Текущий период		план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012г.	
1	2	3	4	5
сумма НДС, тыс. руб.	3713,38	3936,40	2777,55	1183,30
2.1. Выручка от коммерческой деятельности	21943,96	21417,00	16274,83	5303,00
Начисление платежей и выпуск квитанций извещений за ЖКУ	7290,22	7847,00	5737,19	2000,00
Оформление документов по паспортному учету граждан	11790,36	11859,00	9 44,81	3000,00
Управление пассажирскими перевозками	1150,00	519,20	485,47	
Юридические услуги по взысканию задолженности	660,33	265,50	199,87	68,00
Бухгалтерский учет для ТСЖ	1053,06	926,30	707,49	235,00
2.2. Выручка от работ, связанных с выполнением заказов для муниципальных нужд	2400,00	4388,10	1933,59	2454,51
Обработка лицевого счета по начислению и поступлению платежей, выпуск квитанций извещений за наем муниципального жилого фонда.	600,00	680,00	532,46	147,54
Взыскание задолженности за наем с граждан, проживающих в жилых помещениях по договорам социального найма и подготовка документов на выселение граждан за неуплату ЖКУ и найма муниципального жилого фонда	1100,00	1250,00	895,39	354,61
Обследование жилых помещений свободных от регистрации граждан, подготовка пакета документов в нормативно-правовое управление для подачи искового заявления в суд о выселении граждан: бесхозяйственно обращающимися с				

Основные показатели	Факт за 2011г.	Текущий период		план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012г.	
1	2	3	4	5
жилыми помещениями; самовольно вселившиеся в муниципальные жилые помещения и признание утратившим право пользования жилым помещением.	700,00	650,00	505,74	144,26
Организация переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.	0,00	150,00	0,00	150,00
Подготовка копии поквартирных карточек		158,10		158,10
Ремонт административного здания по Ленина 92		1 500,00		1 500,00
3. Бюджетные средства, тыс. руб.	2400,00	4388,10	1933,59	2454,51
4. Расходы, связанные с реализацией товаров (работ, услуг) всего тыс. руб. в том числе	24112,28	25589,10	18019,39	7713,41
4.1. от коммерческой деятельности	21712,28	21201,00	16085,80	5258,90
затраты на оплату труда	12223,75	12152,00	9425,45	3050,00
начисления на фонд оплаты труда	3965,87	3502,50	2670,75	920,00
амортизация	181,56	49,00	39,30	14,90
расходы за ЖКУ	302,41	480,00	376,00	100,00
прочие расходы	1691,31	1750,50	1091,75	365,10
НДС	3347,38	3267,00	2482,55	808,90
4.2. от работ, связанных с выполнением заказов для муниципальных нужд	2400,00	4388,10	1933,59	2454,51
затраты на оплату труда	1440,00	1375,33	901,40	473,93

Основные показатели	Факт за 2011г.	Текущий период		план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012г.	
1	2	3	4	5
начисления на фонд оплаты труда	435,00	412,17	271,69	140,48
расходы за ЖКУ	40,00	20,40	14,40	6,00
прочие расходы	119,00	349,00	223,20	125,80
общехозяйственные расходы		290,62	227,90	62,72
Ремонт административного здания по Ленина 92		1271,18		1271,18
НДС	366,00	669,40	295,00	374,40
5. Прибыль(убыток) от продаж, в том числе	231,68	216,00	189,03	44,10
от коммерческой деятельности	231,68	216,00	189,03	44,10
от работ, связанных с выполнением заказов для муниципальных нужд	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Прибыль (убыток) до налогообложения, тыс. руб. в том числе	140,57	116,00	97,23	20,10
от коммерческой деятельности	140,57	116,00	97,23	20,10
от работ, связанных с выполнением заказов для муниципальных нужд	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Прибыль, перечисленная в бюджет города за использование муниципального имущества, тыс. руб.	56,20	46,40	38,90	8,04
8. Чистая прибыль (убыток), тыс. руб.	112,50	92,80	77,78	16,08
9. Фонд оплаты труда работников, тыс. руб., в том числе	13663,75	13527,33	10326,85	3523,93
по договору	1727,77	1500,00	1300,00	140,00

Основные показатели	Факт за 2011г.	Текущий период		план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012г.	
1	2	3	4	5
10. Среднесписочная численность работников, всего	51,00	51,00	49,50	48,00
АУП	8,00	8,00	8,00	8,00
ИТР	40,00	40,00	38,50	37,00
МОП	3,00	3,00	3,00	3,00
11. Среднемесячная заработная плата одного работника, руб.	22326,39	22103,48	23180,36	24471,74
АУП	31520,00	31500,00	31528,00	31500,00
ИТР	21560,00	21600,00	21550,00	21500,00
МОП	8300,00	8300,00	9094,50	9050,00
12. Капитальные вложения за счет всех источников финансирования, тыс. руб.,	237,76	1 595,40	78,20	1 523,00
в том числе за счет собственных средств	237,76	95,40	78,20	23,00
13. Доходы полученные от сдачи имущества в аренду (за вычетом затрат по аренде), тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Стоимость чистых активов, тыс. руб.	868	870	1660,00	1660,00
15. Рентабельность продаж, %	1,07	1,02	1,18	0,84
16. Дебиторская задолженность на конец отчетного периода всего тыс. руб.,	1790,00	1600	1370,00	1350
в том числе покупатели и заказчики	1527,00	1500	1200,00	1200
17. Кредиторская задолженность на конец отчетного периода всего, тыс. руб., в том числе	949,00	950	984,00	980

Основные показатели	Факт за 2011г.	Текущий период		план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012г.	
1	2	3	4	5
поставщики и подрядчики	147,00	100	100,00	100
по налогам и сборам	97,00	150	150,00	150
перед персоналом организации	705,00	700	734,00	730

План развития

Показатели	Факт за 2011г.	Текущий период		план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012 г.	
1	2	3	4	5
Источники финансирования, тыс. руб., в том числе				
а) прибыль до налогообложения;	140,00	116,00	97,23	20,10
б) амортизационные отчисления;	181,56	49,00	39,30	14,90
в) внешние источники, в том числе	0,00	1500,00	0,00	1500,00
- бюджетные средства	0,00	1500,00	0,00	1500,00
- привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00
Направления расходов, тыс. руб.				
а) налоги и другие обязательные платежи из прибыли	28,00	23,20	19,44	4,00
б) формирование фондов	0,00	0,00	0,00	0,00

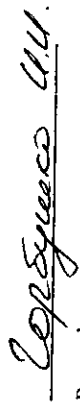
Показатели	Факт за 2011г.	Текущий период			план на 4 квартал 2012г.
		план 2012г.	ожидаемое за 9 месяцев 2012 г.	4	
1	2	3	4	5	
в) капиталовложения по основным направлениям развития предприятия, в том числе					
- реконструкция, модернизация	237,76	1595,40	78,20		1523,00
- новое строительство	0,00	1500,00	0,00		1500,00
- приобретение основных средств	0,00	0,00	0,00		0,00
	237,76	95,40	78,20		23,00

Муниципальное казенное предприятие «Партнер»

Руководитель предприятия

09 ноября 2012г.

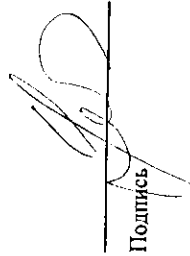

Подпись



Расшифровка подписи

Согласовано

Начальник управления жилищной политики

Наименование должности руководителя
отраслевого органа администрации


Подпись


Расшифровка подписи