



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2012

№ 3714

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого  
помещения № 4 в здании  
(лит. А), расположенном  
по адресу: Приморский  
край, г. Уссурийск,  
ул. Калинина, 54

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», решением Думы Уссурийского городского округа от 26 июня 2012 года № 588 «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 12 октября 2012 года № 290

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 4 в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,

011306

ул. Калинина, 54 (прилагаются).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа  
глава администрации Уссурийского  
городского округа



  
С.П. Рудица

# УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 29.10.2012 № 3414

## Условия

приватизации нежилого помещения № 4 в здании (лит. А),  
расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,  
ул. Калинина, 54

### 1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, ад- рес (местоположение), литер, площадь, этажность (для по- мещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (арен- да, залог и т.д.)	Год постройки, приобре- тения (сведения о госу- дарственной регистрации – при наличии)	Номер инвентар- ный
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение № 4 общей площадью 1069,1 кв.м в здании (лит. А), располо- женном по адресу: Примор- ский край, г. Уссурийск, Ул. Калинина, 54 Этаж: 3 Назначение: нежилое  Существующие ограничения (обременения) права: объект культурного наследия	год постройки – до 1917 года свидетельство о государ- ственной регистрации права от 13 октября 2011 года серия 25-АБ № 630603, запись № 25- 25-12/045/2011-260 в Еди- ном государственном рее- стре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 13 октября 2011 года	05:423:002: 000083260: 0001:20004

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества  
на аукционе.

3. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – откры-  
тая.

4. Форма платежа – единовременный расчет.

5. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской  
Федерации (рубли).



6. Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) – 20267000 (Двадцать миллионов двести шестьдесят семь тысяч) рублей.

7. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 1013350 (Один миллион тринадцать тысяч триста пятьдесят) рублей (не меняется в течение аукциона).

8. Размер задатка – 10% начальной цены – 2026700 (Два миллиона двадцать шесть тысяч семьсот) рублей.

9. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

10. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10-ти дней после заключения договора купли-продажи.