



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2012

№ 3120

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации нежилого
помещения № 105 в здании
(жилой дом, лит. А),
расположенном по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Советская, 96

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», в соответствии с решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 26 июня 2012 года № 588 «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 21 августа 2012 года № 229

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 105 в здании (жилой дом, лит. А), расположенном по адресу: Приморский край,

г. Уссурийск, ул. Советская, 96 (прилагаются).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа –
глава администрации Уссурийского
городского округа

С.П. Рудица

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации
 Уссурийского городского округа
 от 12.09.2012 № 3120

Условия

приватизации нежилого помещения № 105 в здании (жилой дом, лит. А),
 расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,
 ул. Советская, 96

1. Нежилое помещение

п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	<p>Нежилое помещение № 105 общей площадью 166 кв.м в здании (жилой дом, лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Советская, 96</p> <p>Этаж: подвал Назначение: нежилое</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано</p>	<p>год постройки - 1971 год</p> <p>свидетельство о государственной регистрации права от 04 августа 2011 года серия 25-АБ № 626333, запись № 25-25-12/062/2011-103 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 04 августа 2011 года</p>	05:423:001:002523240:20105

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

4. Форма платежа – единовременный расчет.

5. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

6. Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) – 1 608 164 (один миллион шестьсот восемь тысяч сто шестьдесят четыре) рубля.

7. Шаг аукциона - 5% начальной цены имущества - 80 408 (восемьдесят тысяч четыреста восемь) рублей (не меняется в течение аукциона).

8. Размер задатка - 10% начальной цены - 160 816 (сто шестьдесят тысяч восемьсот шестнадцать) рублей.

9. Условия договора купли-продажи: обеспечивать беспрепятственный доступ к инженерным сетям для их обслуживания и эксплуатации (водопровод, канализация, теплоснабжение).

10. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

11. Срок оплаты за приватизируемое имущество - в течение 10-ти дней после заключения договора купли-продажи.