



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2012

№ 3059

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации нежилого
помещения № 2 в здании
(лит. А, А2, А3), расположенном
по адресу: Приморский край,
г. Уссурийск, с. Пуциловка,
ул. Советская, 18, посредством
публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», Положением о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа, утвержденным решением Думы Уссурийского городского округа от 26 июня 2012 года № 588, и на основании протокола комиссии от 16 августа 2012 года № 217 о признании аукциона несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 2 в здании (лит. А, А2, А3), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, 18, посредством публичного предложения

(прилагаются).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 июня 2012 года № 1914 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения № 2 в здании (лит. А, А2, А3), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, 18».

3. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа –
глава администрации Уссурийского
городского округа

С.П. Рудица

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 10.09.2012 № 3059

Условия

приватизации нежилого помещения № 2 в здании (лит. А, А2, А3),
расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка,
ул. Советская, 18, посредством публичного предложения

Состав подлежащего приватизации имущества:

1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, зalog и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	Нежилое помещения №2 в здании (лит. А, А2, А3), общей площадью 641,2 м2, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, 18 Назначение: нежилое 1-этажный Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	год постройки – 1936 год Свидетельство о государственной регистрации права от 17 мая 2010 года серия 25-АБ № 382153, запись № 25-25- 12/039/2010-004 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 17 мая 2010 года	05:243:002:0 00000690:00 01

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества
посредством публичного предложения.

3. Цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 1 000 554
(один миллион пятьсот пятьдесят четыре) рублей.

4. Размер задатка – 10% цены первоначального предложения – 100 055 (сто тысяч пятьдесят пять) рублей.

5. Величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10 % цены первоначального предложения – 100 055 (сто тысяч пятьдесят пять) рублей.

6. Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5 % цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 500 277 (пятьсот тысяч двести семьдесят семь) рублей.

8. Форма платежа – единовременный расчет.

9. Форма подачи предложения о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи – открытая.

10. Срок оплаты приватизируемого имущества – в течение 10-ти дней со дня заключения договора купли-продажи.

11. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 15-ти рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника победителем.