



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.09.2012

№ 3060

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого  
помещения № 1 в здании  
(лит. А), расположенном по  
адресу: Приморский край,  
г. Уссурийск, с. Красный Яр,  
ул. Советская, 34, посредством  
публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», Положением о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа, утвержденным решением Думы Уссурийского городского округа от 26 июня 2012 года № 588, и на основании протокола комиссии от 09 августа 2012 года № 209 о признании аукциона несостоявшимся

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 1 в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Красный Яр, ул. Советская, 34, посредством публичного предложения

(прилагаются).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Уссурийского городского округа от 14 июня 2012 года № 1755 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения № 1 в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Красный Яр, ул. Советская, 34».

3. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа –  
глава администрации Уссурийского  
городского округа

С.П. Рудица

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 10.09.2012 № 3060

## Условия

приватизации нежилого помещения № 1 в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Красный Яр, ул. Советская, 34, посредством публичного предложения

Состав подлежащего приватизации имущества:

## 1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	Нежилое помещение № 1 в здании (лит. А) общей площадью 76,3 кв.м, расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Красный Яр, ул. Советская, 34  Назначение: нежилое Этаж: 1  Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	год постройки – 1980 год свидетельство о государственной регистрации права от 11 октября 2010 года серия 25-АБ № 470301, запись № 25-25-12/078/2010-074 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 11 октября 2010 года	05:243:002:00 0001310:0001 :20001

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

3. Цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 292 488 (двести девяносто две тысячи четыреста восемьдесят восемь) рублей.

4. Размер задатка – 10% цены первоначального предложения – 29 249

(двадцать девять тысяч двести сорок девять) рублей.

5. Величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10 % цены первоначального предложения – 29 249 (двадцать девять тысяч двести сорок девять) рублей.

6. Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5 % цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 146 244 (сто сорок шесть тысяч двести сорок четыре) рубля.

8. Форма платежа – единовременный расчет.

9. Форма подачи предложения о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи – открытая.

10. Срок оплаты приватизируемого имущества – в течение 10-ти дней со дня заключения договора купли-продажи.

11. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 15-ти рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника победителем.