



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2012

№ 2550

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации нежилого
помещения № 4 в здании
(лит. А), расположенном
по адресу: Приморский
край, г. Уссурийск,
ул. Калинина, 54
посредством публичного
предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», Положением о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа, утвержденным решением Думы Уссурийского городского округа от 26 июня 2012 года № 588, протокола комиссии от 14 мая 2012 года № 92 о признании аукциона несостоявшимся.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 4

в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, 54 (прилагаются).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа –
глава администрации Уссурийского
городского округа

С.П. Рудица

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 06.08.2012 № 2550

Условия

приватизации нежилого помещения № 4 в здании (лит. А),
расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Калинина, 54

1. Нежилое помещение

п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	Нежилое помещение № 4 общей площадью 1069,1 кв.м в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, Ул. Калинина, 54 Этаж: 3 Назначение: нежилое Существующие ограничения (обременения) права: объект культурного наследия	год постройки – до 1917 года свидетельство о государственной регистрации права от 13 октября 2011 года серия 25-АБ № 630603, запись № 25-25-12/045/2011-260 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 13 октября 2011 года	05:423:002: 000083260: 0001:20004

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения

3. Цена первоначального предложения нежилого помещения (с учетом НДС) – 26 000 000 (двадцать шесть миллионов) рублей.

4. Размер задатка – 10% начальной цены – 2 600 000 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей.

5. Величина снижения - «шаг понижения» – 10 % цены первоначального предложения – 2 600 000 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей.

6. Величина повышения цены – «шаг аукциона» – 5 % цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 13 000 000 (тринадцать миллионов) рублей.

8. Форма платежа – единовременный расчет.

9. Форма подачи предложения о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи – открытая.

10. Срок оплаты приватизируемого имущества – в течение 10-ти дней со дня заключения договора купли-продажи.

11. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 15-ти рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника победителем.