



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.07.2012

№ 2122

г. Уссурийск

Об утверждении на 2012 год перечня многоквартирных домов, подлежащих проведению капитального ремонта, планируемых показателей выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, реестра многоквартирных домов по видам ремонта, выписки из технического паспорта многоквартирного дома

В соответствии постановлением Администрации Приморского края от 08 июня 2011 года № 148-па «О субсидиях бюджетам муниципальных образований Приморского края, предоставляемых из краевого бюджета на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в целях формирования регионального проекта «Дом, в котором мы живем», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 25 июня 2009 года № 764 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Софинансирование капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Уссурийского городского округа, на 2009-2012 годы», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 17 мая 2012 года №1429-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 25 июня 2009 года № 764 « Об утверждении долгосроч-

ной целевой программы «Софинансирование капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Уссурийского городского округа, на 2009-2012 годы», руководствуясь статьями 29, 31, 56 Устава Уссурийского городского округа, по итогам проведенной оценке заявок, отбору многоквартирных домов, включаемых в программу на 2012 год

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень многоквартирных домов, подлежащих проведению капитального ремонта (прилагается);

2. Утвердить планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов (прилагаются);

3. Утвердить реестр многоквартирных домов по видам работ (прилагается);

4. Утвердить выписку из технического паспорта многоквартирного дома (прилагается);

5. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности администрации Уссурийского городского округа (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

6. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского городского округа –  
глава администрации Уссурийского  
городского округа

С. П. Рудица



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	г. Уссурийск, ул. Вокзальная площадь, 4	2 600 969,00				2 600 969,00									0
12	г. Уссурийск, ул. Володарского, 90	2 282 370,28	2 282 370,28												0
13	г. Уссурийск, ул. Волочаевская, 79	2 076 390,00				827,00									0
14	г. Уссурийск, ул. Воровского, 159	1 428 930,00	1 185 014,00	243 916,00											0
15	г. Уссурийск, ул. Гоголя, 9	2 582 250,00				1 042,00									0
16	г. Уссурийск, ул. Горького, 69	1 935 230,00				48,00									0
17	г. Уссурийск, ул. Горького, 39	3 097 112,00													0
18	г. Уссурийск, ул. Губрия, 12	2 157 670,00				85,00									0
19	г. Уссурийск, ул. Ивасика, 62	2 135 423,00													0
20	г. Уссурийск, ул. Комсомольская, 136	1 285 070,00				571,00									0
21	г. Уссурийск, ул. Короленко, 11	403 670,00	403 670,00												0
22	г. Уссурийск, ул. Короленко, 13	1 826 560,00				735,00									0
23	г. Уссурийск, ул. Короленко, 15	1 224 970,00	1 224 970,00												0
24	г. Уссурийск, ул. Короленко, 19	2 106 730,00				735,00									0
25	г. Уссурийск, ул. Короленко, 21	1 281 250,00	1 221 322,00	59 928,00											0
26	г. Уссурийск, ул. Короленко, 23	2 395 290,00	885 500,00	444 250,00								1 065 540,00			0
27	г. Уссурийск, ул. Короленко, 35	3 233 860,00				1 211,00									0
28	г. Уссурийск, ул. Короленко, 35Б	3 376 200,00				1 211,00									0
29	г. Уссурийск, ул. Крестьянская, 74	3 079 750,00				8 896,00									0
30	г. Уссурийск, ул. Кушнера, 4	463 840,00	463 840,00												0
31	г. Уссурийск, ул. Ленина, 87	3 549 390,00				1 843,00									0
32	г. Уссурийск, ул. Мурзинцева, 2А	1 885 138,00													0
33	г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 36	906 942,00				126,00									0
34	г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 5	2 229 571,00													0
35	г. Уссурийск, ул. Пархоменко, 3	4 406 300,00	1 100 720,00			105,00						2 131 970,00			0
36	г. Уссурийск, ул. Пархоменко, 3а	3 618 510,00				684,00									0
37	г. Уссурийск, ул. Первомайская, 32	1 730 725,00													0
38	г. Уссурийск, ул. Полушкина, 51	907 590,00													0
39	г. Уссурийск, ул. Полушкина, 83	1 945 128,00													0
40	г. Уссурийск, ул. Промышленная, 5в	2 424 280,00	2 059 860,00	364 420,00											0
41	г. Уссурийск, ул. Раковская, 1Б	1 289 060,00	1 289 060,00												0
42	г. Уссурийск, ул. Русская, 13	2 030 420,00				97,00									0
43	г. Уссурийск, ул. Русская, 18	2 919 370,00				1 145,00									0
44	г. Уссурийск, ул. Садовая, 12	1 704 630,00				612,00									0
45	г. Уссурийск, ул. Садовая, 4а	813 890,00				406,00					524,00	423 819,00			0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
46	г. Уссурийск, ул. Чичерина, 126	3 018 696,00			1 296,00	3 018 696,00									0
47	г. Уссурийск, ул. Штабского, 25	909 320,00	443 810,00	465 510,00											0
48	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 13	1 193 412,00			120,00	1 193 412,00									0
49	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 14	1 250 618,00			528,00	1 250 618,00									0
50	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 12	1 249 994,00			528,00	1 249 994,00									0
51	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 17	1 249 994,00			528,00	1 249 994,00									0
52	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 7	1 543 160,00			57,00	1 543 160,00									0
53	с. Корсаковка ул. Ленина, 13	1 896 521,00			641,00	1 896 521,00									0
54	с. Корсаковка, ул. Ленина, 15	1 577 895,00			642,00	1 577 895,00									0
55	с. Пуциловка, ул. Советская, 10	1 313 700,00			642,00	1 313 700,00									0
56	с. Пуциловка, ул. Советская, 14	982 020,00	695 952,00									286 068,00			0
57	с. Пуциловка, ул. Советская, 2	614 570,00			258,00	614 570,00									0
58	с. Пуциловка, ул. Советская, 4	564 240,00			258,00	564 240,00									0
	Итого:	114 285 714,28	15 692 381,28	1 606 344,00	28 892,00	92 063 995,00					524,00	4 922 994,00			0

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 16.07.2012 № 2122

### Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2012 году

№ п/ п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	вид ремонта	в том числе				руб./кв. м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	руб./кв.м	Плановая дата завершения работ
							всего: кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.м			за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (35%) руб.	за счет средств местного бюджета (35%) руб.	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД (30%) руб.	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	г. Уссурийск, ул. Артемовская, 3	1986	Панельный	5	6	6167,20	2 569,40	2 261,16	206	част	3 097 930,00	1 084 275,50	1 084 275,50	929 379,00	502	1880	12.2012	
2	г. Уссурийск, ул. Атрёмовская, 5	1980	Панельный	5	6	4436,40	3 076,80	2 905,80	226	част	3 314 760,00	1 160 166,00	1 160 166,00	994 428,00	747	1880	12.2012	
3	г. Уссурийск, ул. Афанасьева, 16	1969	Кирпичный	5	2	1789,40	1 192,00	1 110,00	80	част	1 474 620,00	516 117,00	516 117,00	442 386,00	824	1880	12.2012	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
4	г. Усурийск, ул. Березовая, 5	1976	Панельный	5	6	4934,50	3 044,90	1 886,70	218	част	3 607 644,00	1 262 675,40	1 262 675,40	1 082 293,20	731	1880	12.2012	
5	г. Усурийск, пр. Блюхера, 97	1969	Панельные	5	4	6894,31	4 038,41	2 289,11	129	част	2 180 210,00	763 073,50	763 073,50	654 063,00	316	1880	12.2012	
6	г. Усурийск, ул. Ветеранов, 12	1975	Кирпичное	5	4	4565,30	3 313,10	2 749,00	147	част	2 002 700,00	700 945,00	700 945,00	600 810,00	439	1880	12.2012	
7	г. Усурийск, ул. Владивостокское шоссе, 109А	1973	Панельные	5	4	3681,50	2 633,90	2 495,70	127	част	1 202 810,00	420 983,50	420 983,50	360 843,00	327	1880	12.2012	
8	г. Усурийск, ул. Владивостокское шоссе, 117	1968	Панельные	5	4	4219,09	3 501,13	3 181,40	170	част	2 277 400,00	797 090,00	797 090,00	683 220,00	540	1880	12.2012	
9	г. Усурийск, ул. Владивостокское шоссе, 119а		Панельный	5	6	3493,50	3 493,50	1 369,20		част	2 148 307,00	751 907,45	751 907,45	644 492,10	615	1880	12.2012	
10	г. Усурийск, ул. Вокзальная, 5	1971	Кирпичный	5	4	4637,9	3 491,90	3 409,40		част	2 280 715,00	798 250,25	798 250,25	684 214,50	492	1880	12.2012	
11	г. Усурийск, ул. Вокзальная площадь, 4	1968	Кирпичный	5	4	4322,37	2 522,90	2 367,90		част	2 600 969,00	910 339,15	910 339,15	780 290,70	602	1880	12.2012	
12	г. Усурийск, ул. Володарского, 90	1974	Кирпичный	5	4	4403,40	2 687,40	1 463,30	107	част	2 282 370,28	798 829,60	798 829,60	684 711,08	518	1880	12.2012	
13	г. Усурийск, ул. Волочаевская, 79	1984	Панельные	5	5	3846,50	2 840,40	2 584,60	114	част	2 076 390,00	726 736,50	726 736,50	622 917,00	540	1880		
14	г. Усурийск, ул. Воровского, 159	1986	Панельные	5	4	3950,90	2 859,50	2 699,00	214	част	1 428 930,00	500 125,50	500 125,50	428 679,00	362	1880	12.2012	
15	г. Усурийск, ул. Гоголя, 9	1986	Панельные	9	3	6491,00	3 688,40	3 156,40	273	част	2 582 250,00	903 787,50	903 787,50	774 675,00	398	1880	12.2012	
16	г. Усурийск, ул. Горького, 69	1982	Кирпичные	9	3	9184,50	7 711,80	5 331,60	335	част	1 935 230,00	677 330,50	677 330,50	580 569,00	211	1880	12.2012	
17	г. Усурийск, ул. Горького, 39	1988	Панельный	5	6	4668,00	4 448,00	4 126,50		част	3 097 112,00	1 083 989,20	1 083 989,20	929 133,60	663	1880	12.2012	
18	г. Усурийск, ул. Губрия, 12	1976	Панельные	5	4	2835,50	2 722,30	2 245,60	113	част	2 157 670,00	755 184,50	755 184,50	647 301,00	761	1880	12.2012	
19	г. Усурийск, ул. Ивасика, 62	1971	Панельный	5	4	3195,20	2 571,40	2 043,50	109	част	2 135 423,00	747 398,05	747 398,05	640 626,90	668	1880	12.2012	
20	г. Усурийск, ул. Комсомольская, 136	1981	Кирпичные	2	2	789,40	727,30	466,40	18	част	1 285 070,00	449 774,50	449 774,50	385 521,00	1	628	1880	12.2012
21	г. Усурийск, ул. Короленко, 11	1969	Панельные	5	4	2879,30	1 794,00	1 407,80	129	част	403 670,00	141 284,50	141 284,50	121 101,00	140	1880	12.2012	
22	г. Усурийск, ул. Короленко, 13	1969	Панельные	5	4	3698,35	2 707,30	2 233,10	120	част	1 826 560,00	639 296,00	639 296,00	547 968,00	494	1880	12.2012	
23	г. Усурийск, ул. Короленко, 15	1970	Панельные	5	4	3909,48	2 688,10	2 445,90	120	част	1 224 970,00	428 739,50	428 739,50	367 491,00	313	1880	12.2012	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2 4	г. Уссурийск, ул. Короленко, 19	1970	Панельные	5	4	2690,90	1 794,00	1 586,20	116	част	2 106 730,00	737 355,50	737 355,50	632 019,00	783	1880	12.2012
2 5	г. Уссурийск, ул. Короленко, 21	1970	Панельные	5	4	2708,30	1 809,30	1 477,84	146	част	1 281 250,00	448 437,50	448 437,50	384 375,00	473	1880	12.2012
2 6	г. Уссурийск, ул. Короленко, 23	1970	Панельные	5	4	3716,60	2 712,40	2 476,70	146	част	2 395 290,00	838 351,50	838 351,50	718 587,00	644	1880	12.2012
2 7	г. Уссурийск, ул. Короленко, 35	1977	Панельный	5	6	4456,00	3 101,00	2 735,60	210	част	3 233 860,00	1 131 851,00	1 131 851,00	970 158,00	726	1880	12.2012
2 8	г. Уссурийск, ул. Короленко, 35б	1981	Панельный	5	6	4484,80	3 084,50	2 112,80	225	част	3 376 200,00	1 181 670,00	1 181 670,00	1 012 860,00	753	1880	12.2012
2 9	г. Уссурийск, ул. Крестьянская, 74	1973	Панельные	5	4	3365,26	2 702,20	2 599,20	106	част	3 079 750,00	1 077 912,50	1 077 912,50	923 925,00	915	1880	12.2012
3 0	г. Уссурийск, ул. Кушнира, 4	1988	Панельные	5	4	3989,60	2 978,50	2 827,10	144	част	463 840,00	162 344,00	162 344,00	139 152,00	116	1880	12.2012
3 1	г. Уссурийск, ул. Ленина, 87	1990	Кирпичный	9	5	11914,2 0	10 622,40	9 682,50	216	част	3 549 390,00	1 242 286,50	1 242 286,50	1 064 817,00	298	1880	12.2012
3 2	г. Уссурийск, ул. Мурзинцева, 2а	1971	Панельный	5	4	3218,10	2 682,30	2 292,20	120	част	1 885 138,00	659 798,30	659 798,30	565 541,40	586	1880	12.2012
3 3	г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 36	1976	Панельный	5	6	5833,45	4 389,50	4 242,80	182	част	906 942,00	317 429,70	317 429,70	272 082,60	155	1880	12.2012
3 4	г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 5	1988	Панельный	5	4	3370,00	2 980,40	2 835,00	124	част	2 229 571,00	780 349,85	780 349,85	668 871,30	662	1880	12.2012
3 5	г. Уссурийск, ул. Пархоменко, 3	1989	Панельные	5	4	7009,66	4 109,60	3 598,00	168	част	4 406 300,00	1 542 205,00	1 542 205,00	1 321 890,00	629	1880	12.2012
3 6	г. Уссурийск, ул. Пархоменко, 3А	1991	Кирпичные	9	1	3682,90	2 690,10	2 239,60	78	част	3 618 510,00	1 266 478,50	1 266 478,50	1 085 553,00	983	1880	12.2012
3 7	г. Уссурийск, ул. Первомайская, 32		Кирпичный	5	7	5581,10	4 418,20	4 260,70	188	част	1 730 725,00	605 753,75	605 753,75	519 217,50	310	1880	12.2012
3 8	г. Уссурийск, ул. Полушкина, 51	1995	Панельный	5	6	5566,22	5 256,29	4 999,89	237	част	907 590,00	317 656,50	317 656,50	272 277,00	163	1880	12.2012
3 9	г. Уссурийск, ул. Полушкина, 83	1989	Кирпичный	5	5	5731,5	4 089,50	3 696,80		част	1 945 128,00	680 794,80	680 794,80	583 538,40	339	1880	12.2012
4 0	г. Уссурийск, ул. Промышленная, 5В	1989	Панельные	5	4	7715,20	4 150,30	3 580,20	188	част	2 424 280,00	848 498,00	848 498,00	727 284,00	314	1880	12.2012
4 1	г. Уссурийск, ул. Раковская, 16	1979	Кирпичный	5	4	3050,00	2 353,90	1 829,30	136	част	1 289 060,00	451 171,00	451 171,00	386 718,00	423	1880	12.2012
4 2	г. Уссурийск, ул. Русская, 13	1976	Кирпичный	5	4	4554,40	3 316,70	3 118,30	165	част	2 030 420,00	710 647,00	710 647,00	609 126,00	446	1880	12.2012
4 3	г. Уссурийск, ул. Русская, 18	1980	Кирпичный	5	6	4178,40	2 655,20	2 261,16	190	част	2 919 370,00	1 021 779,50	1 021 779,50	875 811,00	699	1880	12.2012
4 4	г. Уссурийск, ул. Садовая, 12	1995	Кирпичный	9	2	5677,40	3 974,78	2 792,76	197	част	1 704 630,00	596 620,50	596 620,50	511 389,00	300	1880	12.2012
4 5	г. Уссурийск, ул. Садовая, 4А	1993	Кирпичные	4	3	480,60	473,10	335,60	17	част	813 890,00	284 861,50	284 861,50	244 167,00	1 693	1880	12.2012

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4 6	г. Уссурийск, ул. Чичерина, 126	1990	Панельные	5	6	4568,30	4 395,60	4 018,40	190	част	3 018 696,00	1 056 543,60	1 056 543,60	905 608,80	661	1880	12.2012
4 7	г. Уссурийск, ул. Штабского, 25	1993	Кирпичные	4	3	4049,10	2 364,10	1 604,50	105	част	909 320,00	318 262,00	318 262,00	272 796,00	225	1880	12.2012
4 8	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 13	1979	Панельные	3	2	1363,60	825,20	720,20	38	част	1 193 412,00	417 694,20	417 694,20	358 023,60	875	1880	12.2012
4 9	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 14	1975	Кирпичное	2	2	809,40	751,80	720,40	45	част	1 250 618,00	437 716,30	437 716,30	375 185,40	1 545	1880	12.2012
5 0	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 12	1976	Кирпичное	2	3	833,50	776,70	143,20	46	част	1 249 994,00	437 497,90	437 497,90	374 998,20	1 500	1880	12.2012
5 1	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 17	1969	Кирпичное	2	2	826,90	740,90	135,60	42	част	1 249 994,00	437 497,90	437 497,90	374 998,20	1 512	1880	12.2012
5 2	с. Корсаковка, ул. Гагарина, 7	1985	Кирпичное	3	3	2027,90	1 279,60	1 004,40	74	част	1 543 160,00	540 106,00	540 106,00	462 948,00	761	1880	12.2012
5 3	с. Корсаковка, ул. Ленина, 13	1979	Кирпичное	2	3	1011,10	927,90	424,30	61	част	1 896 521,00	663 782,35	663 782,35	568 956,30	1 876	1880	12.2012
5 4	с. Корсаковка, ул. Ленина, 15	1975	Кирпичное	2	3	1017,40	931,40	214,70	53	част	1 577 895,00	552 263,25	552 263,25	473 368,50	1 551	1880	12.2012
5 5	с. Пуциловка, ул. Советская, 10	1984	Панельные	2	3	1394,20	848,20	95,00	15	част	1 313 700,00	459 795,00	459 795,00	394 110,00	942	1880	12.2012
5 6	с. Пуциловка, ул. Советская, 14	1969	Кирпичные	2	2	784,20	724,50	252,80	16	част	982 020,00	343 707,00	343 707,00	294 606,00	1 252	1880	12.2012
5 7	с. Пуциловка, ул. Советская, 2	1988	Кирпичные	2	2	449,10	261,8	197,80	10	част	614 570,00	215 099,50	215 099,50	184 371,00	1 368	1880	12.2012
5 8	с. Пуциловка, ул. Советская, 4	1981	Кирпичные	2	2	428,50	256,6	128,30	8	част	564 240,00	197 484,00	197 484,00	169 272,00	1 317	1880	12.2012
	Итого:	X	X	X	X	221530, 79	161 233,91	133 468,92	6 957, 00	X	114 285 714,28	40 000 000,00	40 000 000,00	34 285 714,28	X	X	

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 16.07.2012 № 2122

**Планируемые показатели выполнения программы  
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в 2012 году**

1	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, всего кв.м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	<b>2012 год</b>												
1	Уссурийский городской округ	201898,03	6957, 0	0	0	0	58	58	0,00	0,00	0,00	114285714,3	114285714,3
	<b>Итого по программе</b>	201898,03	6957, 0	0	0	0	58	58	0,00	0,00	0,00	114285714,3	114285714,3