



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2012

№ 2093

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации сооружение-
водонапорная башня (лит. А),
расположенное по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск
ул. Владивостокское шоссе,
д. 111г, и земельного участка
для сооружения – водонапорная
башня

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 25 мая 2004 года № 30 «О Положении о порядке приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 19 июня 2012 года № 138

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации сооружение – водонапорная башня (лит. А), расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 111г, и земельного участка для сооружения – водонапорная башня (прилагаются).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа –
глава администрации Уссурийского
городского округа

С.П. Рудица

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 11.07.2012 № 2093

Условия

приватизации сооружение – водонапорная башня (лит. А),
расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Владивостокское шоссе, д. 111г, и земельного участка для
сооружения – водонапорная башня

1. Сооружение – водонапорная башня

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, зalog и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	Сооружение – водонапорная башня общей площадью 18,8 кв.м (лит. А), расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 111г. Этажность: 1 Назначение – водонапорная башня Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано	год постройки – 1979 год Свидетельство о государственной регистрации права на нежилое помещение от 16 декабря 2011 года серия 25-АБ № 688836, запись № 25- 25-12/016/2008-260 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16 декабря 2011 года	05:423:002:0 00003680

2. Земельный участок

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый (условный) номер
	2	3	4
	<p>Земельный участок площадью 234 кв.м для сооружения - водонапорная башня. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: водонапорная башня, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 111г.</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано</p>	<p>свидетельство о государственной регистрации права от 19 апреля 2012 года серия 25-АБ № 734054 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19 апреля 2012 года сделана запись № 25-25-12/022/2012-538</p>	<p>25:34:017602:1114</p>

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

4. Форма платежа – единовременный расчет.

5. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

6. Начальная цена нежилого здания - гараж (с учетом НДС) – 116 348 (сто шестнадцать тысяч триста сорок восемь) рублей.

7. Рыночная стоимость земельного участка (без учета НДС) – 158 159 (сто пятьдесят восемь тысяч сто пятьдесят девять) рублей.

8. Начальная цена приватизируемого имущества 274 507 (двести семьдесят четыре тысячи пятьсот семь) рублей.

9. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 13 725 (тринадцать тысяч семьсот двадцать пять) рублей (не меняется в течение аукциона).

10. Размер задатка – 10% начальной цены – 27 451 (двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят один) рубль.

11. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

12. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10-ти дней после заключения договора купли-продажи.