



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.06.2012

№ 1755

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого  
помещения № 1 в здании (лит. А),  
расположенном по адресу:  
Приморский край, г. Уссурийск,  
с. Красный Яр, ул. Советская, 34

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», в соответствии с решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 25 мая 2004 года № 30 «О Положении о порядке приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 29 мая 2012 года № 108

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 1 в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Красный Яр, ул. Советская, 34 (прилагаются).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского

городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа –  
глава администрации Уссурийского  
городского округа

С.П. Рудица

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 14.06.2012 № 1755

### Условия

приватизации нежилого помещения №1 в здании (лит. А), расположенного  
по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Красный Яр, ул. Советская, 34

#### 1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	Нежилое помещение № 1 в здании (лит. А) общей площадью 76,3 кв.м, расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Красный Яр, ул. Советская, 34 Назначение: нежилое Этаж: 1 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	год постройки – 1938 год свидетельство о государственной регистрации права от 04 августа 2009 года серия 25-АБ № 205331, запись № 25-25-12/014/2009-195 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 04 августа 2009 года	05:243:002: 000001310: 0001:20001

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) – 292 488 (Двести девяносто две тысячи четыреста восемьдесят восемь) рублей.

8. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 14 624 (Четырнадцать тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля (не меняется в течение аукциона).

9. Сумма задатка – 10% начальной цены – 29 249 (Двадцать девять тысяч двести сорок девять) рублей.

10. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

11. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10-ти дней после заключения договора купли-продажи.