



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.06.2012

№ 1756

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого  
помещения № 3 в здании  
(торговый центр, лит. А),  
расположенного по адресу:  
Приморский край, г. Уссурийск,  
с. Корсаковка, ул. Гагарина, 11

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 25 мая 2004 года № 30 «О Положении о порядке приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 29 мая 2012 года № 109

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 3 в здании (торговый центр, лит. А), расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Гагарина, 11.

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа –  
глава администрации Уссурийского  
городского округа

С.П. Рудица

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 14.06.2012 № 1756

### Условия

приватизации нежилого помещения № 3  
в здании (торговый центр, лит. А), расположенном  
по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка,  
ул. Гагарина, 11

#### 1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	нежилое помещение № 3 общей площадью 803,4 кв.м в здании (торговый центр, лит. А), расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Гагарина, 11. Назначение: нежилое  Этаж: 1,2, технический  Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	год постройки – 1979 год Свидетельство о государственной регистрации права от 28 апреля 2010 года серия 25-АБ № 380766, запись № 25-25-12/029/2010-450 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 28 апреля 2010 года	05:243:002: 000001030: 0001:20003

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена нежилого помещения №2 (с учетом НДС) – 1 905 874 (один миллион девятьсот пять тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля.

8. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества– 95 294 (девяносто пять тысяч двести девяносто четыре) рубля (не меняется в течение аукциона).

9. Размер задатка – 10% начальной цены – 190 587 (сто девяносто тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей.

10. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

11. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10-ти дней после заключения договора купли-продажи