



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.04.2012

№ 1105

г. Уссурийск

О подготовке проекта решения  
Думы Уссурийского городского  
округа «О внесении изменений в  
Правила землепользования и  
застройки Уссурийского  
городского округа, утвержденных  
решением Думы Уссурийского  
городского округа от 22 декабря  
2011 года № 505-НПА «О  
внесении изменений в решение  
Думы муниципального  
образования г.Уссурийск и  
Уссурийский район от 30 ноября  
2004 года № 104 «О Правилах  
землепользования и застройки  
земель муниципального  
образования г.Уссурийск и  
Уссурийский район»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 05 марта 2007 года № 42-КЗ «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае», постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», заключением комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 14 февраля

2012года № 1, предложением инициативной группы об изменении границы территориальной зоны

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа (далее - Комиссия) подготовить проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденных решением Думы Уссурийского городского округа от 22 декабря 2011 года № 505-НПА «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г.Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки земель муниципального образования г.Уссурийск и Уссурийский район» в течение четырнадцати дней с момента издания настоящего постановления.

2. Установить этапы градостроительного зонирования территории Уссурийского городского округа (приложение № 1).

3. Управлению градостроительства администрации Уссурийского городского округа (Серебренникова) подготовить, организовать процесс согласования, обсуждения и направления на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа проекта решения Думы Уссурийского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа.

4. Заказчиком подготовки проекта решения Думы Уссурийского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа выступить администрации Уссурийского городского округа.

5. Утвердить план мероприятий по проекту решения Думы Уссурийского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа (прилагается).

6. Исполнителем разработки проекта решения Думы Уссурийского

городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа является Комиссия (Приложение № 2).

7. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского городского округа –  
и.о. главы администрации  
Уссурийского городского округа

Р.М. Сяченкова

## Приложение № 1

к постановлению администрации  
Уссурийского городского округа  
от 18.04.2012 № 1105

Этапы градостроительного зонирования территории  
Уссурийского городского округа

№ п/п	Наименование	Продолжительность
1	2	3
1.	Внесение изменений в схему правового зонирования города Уссурийска	3 квартал 2012 года
2.	Внесение изменений в градостроительный регламент	3 квартал 2012 года

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 18.04.2012 № 1105

План мероприятий  
по внесению изменений в Правила землепользования и застройки  
Уссурийского городского округа

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1.	Изменение границ территориальных зон	1 квартал 2012 года	Комиссия
2.	Рассмотрение Комиссией поступивших заявлений от государственных органов и органов местного самоуправления, внесение необходимых изменений и дополнений в проект решения Думы Уссурийского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа	1 квартал 2012 года	Комиссия
3.	Проверка проекта решения Думы Уссурийского городского округа на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Уссурийского городского округа схемам территориального планирования	1 квартал 2012 года	администрация Уссурийского городского округа в лице управления градостроительства

1	2	3	4
4.	Направление извещений о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателям помещений в таком объекте, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории	2 квартал 2012 года	Комиссия
5.	Проведение публичных слушаний	3 квартал 2012 года	Комиссия
6.	Представление проекта решения Думы Уссурийского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа главе Уссурийского городского округа – главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о направлении на рассмотрение в Думу Уссурийского городского округа или об отклонении проекта	3 квартал 2012 года	Комиссия

	<p>направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.</p> <p>Утверждение проекта решения Думы Уссурийского городского округа.</p> <p>Публикация изменений в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов</p>		
--	---	--	--

## Приложение № 2

к постановлению администрации  
Уссурийского городского округа  
от 18.04.2012 № 1105

## СОСТАВ

комиссии по подготовке правил землепользования и застройки

## Члены комиссии:

Иванова Ольга Владимировна	начальник управления по связям с общественностью и взаимодействию с силовыми структурами администрации Уссурийского городского округа;
Кистер Марина Михайловна	начальник управления экономического развития администрации Уссурийского городского округа;
Пасечник Нина Яковлевна	начальник управления торговли и защиты прав потребителей администрации Уссурийского городского округа;
Серебренникова Ольга Георгиевна	начальник управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;
Сидоренко Александр Петрович	депутат Думы Уссурийского городского округа (по согласованию);
Солдаткина Ирина Вячеславовна	заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;
Фоменко Людмила Дмитриевна	начальник Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю в городе Уссурийске (по согласованию);



Хижко  
Сергей  
Вениаминович

депутат Думы Уссурийского городского округа по  
избирательному округу № 2 (по согласованию);

Хмельницкий  
Владимир  
Михайлович

начальник управления имущественных отношений  
администрации Уссурийского городского округа;

Хомяков  
Андрей  
Владимирович

заместитель главы администрации по вопросам  
жизнеобеспечения;

Шаповалова  
Юлия  
Александровна

ведущий специалист 1 разряда отдела  
градостроительного планирования управления  
градостроительства администрации Уссурийского  
городского округа;