



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2012

№ 1047-НПА

г. Уссурийск

О внесении изменений в
долгосрочную целевую программу
«Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда в
Уссурийском городском округе»
на 2011– 2012 годы, утвержденную
постановлением администрации
Уссурийского городского округа от
25 января 2011 года № 194-НПА

В соответствии с Уставом Уссурийского городского округа, постановлением главы Уссурийского городского округа от 20 августа 2007 года № 1314 «О сносе жилых домов муниципального жилищного фонда Уссурийского городского округа, признанных аварийными и подлежащими сносу», постановлением главы Уссурийского городского округа Приморского края от 31 декабря 2008 года № 315 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», согласно решению Уссурийского районного суда Приморского края от 30 января 2012 года № 2-344/2012 о выплате выкупной цены за жилое помещение № 2, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 20

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 25 января 2011 года № 194-НПА «Об утверждении долгосрочной

целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Уссурийском городском округе» на 2011-2012 годы» (далее – Программа) следующие изменения:

а) в разделе V «Механизм реализации программы»:

в 4 абзаце слова «Управление жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа» заменить словами «Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа»;

дополнить абзацем 31 следующего содержания:

«строительство многоквартирных домов за счет средств местного бюджета для расселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации осуществляется путем размещения муниципального заказа в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

б) приложение № 1 «Перечень мероприятий долгосрочной муниципальной целевой программы Уссурийского городского округа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Уссурийском городском округе на 2011-2012 годы» к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности администрации Уссурийского городского округа (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы Уссурийского городского округа -
и.о. главы администрации Уссурийского
городского округа

Р.М. Сяченкова

Приложение № 1

к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 16.04.2012 № 1047-НПА

Перечень мероприятий долгосрочной муниципальной целевой программы Уссурийского городского округа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Уссурийском городском округе» на 2011-2012 годы»

№ п/п	Перечень мероприятий	Источник финансиров ания	Объем финансирования (млн.руб.)			Срок исполнен ия	Ответственный исполнитель
			Всего	в том числе по годам			
				2011	2012		
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Формирование единой информационной базы данных о гражданах, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации							
а)	Проведение информационно-разъяснительной работы с населением Уссурийского городского округа по вопросам участия в Программе	без финансирования				в течение срока действия Программы	Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа, отдел пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8
а)	Формирование заявки на получение средств субсидий из бюджета Приморского края на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, для расселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации	без финансирования				в срок до 1 февраля	Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа, финансовое управление администрации Уссурийского городского округа
б)	Приобретение жилых помещений за счет средств субсидий из бюджета Приморского края, местного бюджета в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, для расселения граждан, проживающих в	местный бюджет	42,332	42,332	0,00		Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа
		краевой бюджет	137,190	137,190	0	2011 год	

1	2	3	4	5	6	7	8
	жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации						
в)	Регистрация права муниципальной собственности Уссурийского городского округа на приобретенные жилые помещения за счет средств субсидий из бюджета Приморского края, местного бюджета, для расселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации	без финансиров ания				в течение одного месяца с момента ввода в эксплуата цию жилого дома	Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа
г)	Формирование перечня жилых помещений фонда социального использования свободных от прав третьих лиц, для предоставления на	без финансиров ания				в течение срока действия	Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа

1	2	3	4	5	6	7	8
	условиях договора социального найма гражданам, проживающим в жилых помещениях на условиях договоров социального найма, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации					Программы	
д)	Строительство многоквартирных домов за счет средств местного бюджета, для расселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации	местный бюджет	47,799		47,799	2012 год	Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа
3. Организация расселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации							
а)	Принятие решений об изъятии у собственников жилых помещений,					в течение двух	

1	2	3	4	5	6	7	8
	расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, и изъятии соответствующих земельных участков для муниципальных нужд	без финансирования				месяцев с момента подписания собственником требования о сносе	Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа
б)	Определение выкупной цены изымаемых у собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации	без финансирования				в течение одного месяца с момента получения выписки из управления Росреестра о наличии дополнительного жилого помещения в собственности	Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа

1	2	3	4	5	6	7	8
в)	Заключение договоров социального найма жилых помещений с гражданами, проживавшими в жилых помещениях на условиях договоров социального найма, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации	без финансирования				в течение 10 рабочих дней с даты постановления о включении и жилого помещения в реестр муниципальной казны	Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа
г)	Заключение с собственниками изымаемых жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом, соглашений о предоставлении жилых помещений взамен изымаемых	без финансирования				в течение срока действия Программы	Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа
д)	Выплата собственнику изымаемого жилого помещения № 2 по улице Плеханова, д.20 ,выкупной цены	местный бюджет	2,201		2,201	2012 год	Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа

1	2	3	4	5	6	7	8
4. Снос расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации							
а)	Снос расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации (финансирование мероприятия осуществляется за счет средств местного бюджета согласно кода бюджетной классификации 001 0503 6000500244 226 «снос ветхого жилья» в сумме 323000,0рублей)*	местный бюджет		0,00	0,323*	в течение срока действия Программы	Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа