



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.04.2012

№ 1005

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого  
помещения № 6 в здании  
(лит. А), расположенном  
по адресу: Приморский  
край, г. Уссурийск,  
ул. Калинина, 54

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 25 мая 2004 года № 30 «О Положении о порядке приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 29 февраля 2012 года № 30

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 6 в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край,

г. Уссурийск, ул. Калинина, 54 (прилагаются).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского городского округа –  
и.о. главы администрации Уссурийского  
городского округа

Р.М. Сяченкова

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 11.04.2012 № 1005

## Условия

приватизации нежилого помещения № 6 в здании (лит. А),  
расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,  
ул. Калинина, 54

## 1. Нежилое помещение

| п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)  | Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)   | Номер инвентарный                                |
|-----|---|--|--|
| 1.  | <p>Нежилое помещение № 6 общей площадью 912,1 кв.м в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, 54</p> <p>Этаж: подвальный<br/>Назначение: нежилое</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: объект культурного наследия</p> | <p>год постройки - до 1917 г.</p> <p>свидетельство о государственной регистрации права от 13 октября 2011 года серия 25-АБ № 630604, запись № 25-25-12/045/2011-264 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p> <p>сделана 13 октября 2011 года</p> | <p>05:423:002:<br/>000083260:<br/>0001:20006</p> |

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

4. Форма платежа – единовременный расчет.

5. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

6. Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) – 2 011 000 (Два миллиона одиннадцать тысяч) рублей.

7. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 100 550 (Сто тысяч пятьсот пятьдесят) рублей (не меняется в течение аукциона).

8. Размер задатка – 10% начальной цены – 201 100 (Двести одна тысяча сто) рублей.

9. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

10. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10-ти дней после заключения договора купли-продажи.