



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2012

№ 922-НПА

г. Уссурийск

О внесении изменений в  
долгосрочную целевую программу  
«Строительство малобюджетного  
жилья в Уссурийском городском  
округе на 2009-2012 годы»,  
утвержденную постановлением  
администрации Уссурийского  
городского округа от 21 мая 2009  
года № 580

В связи с увеличением проектно-сметной стоимости объектов капитального строительства «20-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, ул.Новоникольское шоссе, 28/1», «20-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, ул.Новоникольское шоссе, 28а/1», на основании заключения по экспертизе сметной документации по объекту «20-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, ул.Новоникольское шоссе, 28/1» от 14 марта 2012 года № 04-15/646, заключения по экспертизе сметной документации по объекту «20-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, ул.Новоникольское шоссе, 28а/1» от 14 марта 2012 года № 04-15/647, положительного заключения государственной экспертизы от 26 марта 2012 года, регистрационный номер 25-1-5-0049-12

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в долгосрочную целевую программу «Строительство малобюджетного жилья в Уссурийском городском округе на 2009-2012 годы», утвержденную постановлением администрации Уссурийского городского округа от 21 мая 2009 года № 580 следующие изменения:

а) в паспорте программы:

позицию «Целевые индикаторы и показатели» изложить в следующей редакции:

«Обеспечить объем ввода жилых домов для льготных категорий граждан в 2009 - 2012 годах, всего – 12,9 тыс. кв. м., в том числе по годам: 2009 год – 1,7 тыс. кв. м., 2010 год – 5,3 тыс. кв. м., 2011 год – 4,6 тыс. кв. м., 2012 год – 1,3 тыс. кв. м.»;

позицию «Объемы и источники финансирования с разбивкой по годам и видам источников» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы на 2009-2012 годы составляет 937751,20 тыс. рублей, в том числе: за счет средств краевого бюджета – 883702,80 тыс. рублей, за счет средств местного бюджета – 54048,40 тыс. рублей.

Общий объем финансирования по годам:

2009 год – 177360,0 тыс. рублей;

2010 год – 583500,0 тыс. рублей;

2011 год – 117849,67 тыс. рублей;

2012 год – 59041,53 тыс. рублей»;

в позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы»: цифры «149» заменить цифрами «109»;

б) в разделе 4 программы «Ресурсное обеспечение Программы»:

в абзаце 2: цифры «948709,67 тыс.» заменить цифрами «937751,20 тыс. рублей», цифры «894661,27 тыс. рублей» заменить цифрами «883702,80 тыс. рублей»;

таблицу изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования				
	Всего	в том числе по годам:			
	(тыс. руб.)	2009	2010	2011	2012
средства местного бюджета	54048,40	360,0	15000,0	18688,4	20000,0
средства краевого бюджета	883702,80	177000,0	568500,0	99161,27	39041,53
всего по программе	937751,20	177360,0	583500,0	117849,67	59041,53

в) в разделе 8 программы «Оценка эффективности Программы»

цифры «149» заменить цифрами «109»;

г) приложение № 1 «Расчет объемов финансовых средств на строительство малобюджетного жилья на территории Уссурийского городского округа на 2009-2012 годы» к долгосрочной целевой программе «Строительство малобюджетного жилья в Уссурийском городском округе на 2009 - 2012 годы» изложить в новой редакции (прилагается).

д) приложение № 2 «Планируемый ввод в эксплуатацию жилых домов на территории Уссурийского городского округа на 2009-2012 годы» к долгосрочной целевой программе «Строительство малобюджетного жилья в Уссурийском городском округе на 2009 - 2012 годы» изложить в новой редакции (прилагается);

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Рахман) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского городского  
округа – и.о. главы администрации  
Уссурийского городского округа

Р.М. Сяченкова

Приложение № 1

к постановлению администрации  
Уссурийского городского округа  
от 05.04.2012 № 922-НПА

Расчет объемов финансовых средств на строительство  
малобюджетного жилья на территории Уссурийского городского  
округа на 2009-2012 годы

тыс. руб.

Наименование	Всего	в том числе по годам:			
		2009	2010	2011	2012
1	2	3	4	5	6
1. Ввод жилых домов по округу, тыс.кв. м. / квартир, строительство которых ведется за счет средств местного бюджета,	149,7/ 1870	63,8/ 720	80,0/ 1030	4,6/ 80	1,3/ 40
из них для обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилье по договорам социального найма, граждан, имеющих трудовые отношения с органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями Уссурийского городского округа, тыс.кв.м.	12,9	1,7	5,3	4,6	1,3
в том числе для обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилье по договорам социального найма, тыс.кв. м.	6,65	0,9	0,7	3,75	1,3
2.Стоимость 1 кв.м. жилья без учета стоимости подведения инженерных коммуникаций, тыс.руб.		30,0	30,0	23,8	42,9
3.Объем финансирования на реализацию Программы, тыс.руб., в том числе:	937751,20	177360,00	583500,00	117849,67	59041,53

средства краевого бюджета:	883702,80	177000,00	568500,00	99161,27	39041,53
средства местного бюджета:	54048,40	360,00	15000,00	18688,40	20000,00
РАСШИФРОВКА:					
1. Монолитный 80-ти квартирный жилой дом по адресу: г. Уссурийск, проезд Новоникольский, 10:	109450,0			109450,0	
Средства краевого бюджета: строительство	99161,27			99161,27	
Средства местного бюджета: строительство	10288,73			10288,73	
2. Ведение авторского надзора по строительству монолитного 80-ти квартирного жилого дома по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 10:	253,0			202,4	50,6
Средства краевого бюджета:					
Средства местного бюджета:	253,0			202,4	50,6
3. Поставка оборудования (ТУ) для строительства объекта монолитный 80-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 10: строительство 360,0 тыс.руб.; изготовление технических и кадастровых паспортов-419,0 тыс.руб.:	779,0			779,0	
Средства краевого бюджета:					
Средства местного бюджета: строительство-360, 0 тыс.руб.; изготовление технических и кадастровых паспортов – 419,0 тыс.руб.:	779,0			779,0	
4. 80-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 8:	542,0			542,0	
Средства краевого бюджета:					

Средства местного бюджета: получение положительного заключения гос.экспертизы	542,0			542,0	
5. 120-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, ул. Плеханова, 20:	2800,0			2584,0	216,0
Средства краевого бюджета:					
Средства местного бюджета: проектно-изыскательские работы, получение положительного заключения гос.экспертизы	2800,0			2584,0	216,0
6. Два 20-ти квартирных жилых дома по адресу: г.Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе, 28/1, 28а/1:	57773,83			1855,0	55918,83
Средства краевого бюджета: строительство	39041,53				39041,53
Средства местного бюджета:  2011г. - проектно-изыскательские работы – 1855,0 тыс.руб.; 2012г. - получение положительного заключения гос.экспертизы-145,21 тыс.руб.; 2012г. – строительство – 16032,09 тыс.руб.	18732,30			1855,0	16877,30
7. Микрорайон «Западный» для строительства инженерных сетей:	2737,27			2437,27	300,0
Средства краевого бюджета:					
Средства местного бюджета:  выполнение комплекса работ по проектированию и изысканиям (проведение инженерно-геологических изысканий, разработка проектной документации и результатов инженерных изысканий) для строительства инженерных сетей	2737,27			2437,27	300,0
8. Два 20-ти квартирных жилых дома по адресу: г. Уссурийск, проезд	2556,10				2556,10

Новоникольский, 6/1, 8/1:					
Средства краевого бюджета: строительство	0				0
Средства местного бюджета: проектно-изыскательские работы, получение положительного заключения гос.экспертизы-2556,10 тыс.руб.	2556,10				2556,10

## Приложение № 2

к постановлению администрации  
Уссурийского городского округа  
от 05.04.2012 № 922-НПА

## Планируемый ввод в эксплуатацию жилых домов на территории Уссурийского городского округа на 2009-2012 годы

№ п/ п	Адрес дома	Общая площадь, (кв. м)	Сметная стоимость объекта строительс тва, (тыс.руб.)	Количество граждан, которые будут обеспечены жильем, (чел.)								
				всего	в том числе льготная категория граждан							
					обеспечение жильем граждан, связанных трудовыми отношениям и с органами местного самоуправл ения, муниципаль ными организация ми	участни ки и инвалид ы ВОВ	инвали ды	гражда не, прожив ающие в ветхом жилье	дети- сироты	молодые семьи	военносл ужающие	граждане, признанны е в установлен ном порядке малоимущ ими и нуждающи мися в жилых помещени ях по договорам социально го найма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1. 2009 год												
1	96 кв. жилой дом, ул. Пушкина, 150 (10%)	1744	300000,0	63	22	8		8	10	12	3	
	Итого за год	1744		63	22	8		8	10	12	3	
II. 2010 год												
2	90 кв. жилой дом по ул.Ермакова, 57 (10%)	652		13		4	5	4				
3	153 кв. жилой дом, ул.Раздольная 26 (40%)	1556		43		10		15	10	8		
4	90 кв. жилой дом, ул.Вокзальная дамба, 3 (45%)	523	127000,0	16		2	3	6	5			
5	90 кв. жилой дом, ул.Вокзальная дамба, 5 (20%)	1003	126000,0	30		3	10	4	5	4		4
6	118 кв. жилой дом, ул.Кузнечная 95 (20%)	1556		55		4	43	8				
	Итого за год	5290		157		23	61	37	20	12		4
III. 2011 год												











18	Два 20-ти квартирных жилых дома по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 6/1, 8/1, проектно- изыскательские работы, получение положительного заключения гос.экспертизы - 2556,10 тыс.руб.		2556,10									
	Итого за год, в том числе	1300	59041,53	40	0							40
	ПСД		3267,91									
	строительство		55773,62									
	Итого за весь период:	12950		340	37	31	61	45	30	24	3	109