



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.03.2012

№ 755

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого  
помещения № 4 в здании  
(лит. А), расположенном  
по адресу: Приморский  
край, г. Уссурийск,  
ул. Калинина, 54

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 05 декабря 2011 года № 476-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2012 год», в соответствии с решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 25 мая 2004 года № 30 «О Положении о порядке приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 29 февраля 2012 года № 29

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 4

в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, 54 (прилагаются).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Р.М. Сяченкову.

Глава Уссурийского городского округа –  
глава администрации Уссурийского  
городского округа

С.П. Рудица

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 15.03.2012 № 755

## Условия

приватизации нежилого помещения № 4 в здании (лит. А),  
расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,  
ул. Калинина, 54

## 1. Нежилое помещение

п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	Нежилое помещение № 4 общей площадью 1069,1 кв.м в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, Ул. Калинина, 54 Этаж: 3 Назначение: нежилое  Существующие ограничения (обременения) права: объект культурного наследия	год постройки – до 1917 год свидетельство о государственной регистрации права от 13 октября 2011 года серия 25-АБ № 630603, запись № 25-25-12/045/2011-260 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 13 октября 2011 года	05:423:002:000083260:0001:20004

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

3. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

4. Форма платежа – единовременный расчет.

5. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

6. Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) – 26 000 000 (Двадцать шесть миллионов) рублей.

7. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 1 300 000 (Один миллион триста тысяч) рублей (не меняется в течение аукциона).

8. Размер задатка – 10% начальной цены – 2 600 000 (Два миллиона шестьсот тысяч) рублей.

9. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

10. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10-ти дней после заключения договора купли-продажи.