



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.03.2021

№

649

г. Уссурийск

Г О предоставлении разрешения Г
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства для земельного
участка с кадастровым номером:
25:34:017001:2077

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 31 июля 2020 года заключением о результатах общественных обсуждений от 31 июля 2020 года рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 06 августа 2020 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении требований технических регламентов:

обществу с ограниченной ответственностью «Рынок» (в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации иные характеристики неблагоприятны для застройки, а именно:

048990

в центральной части испрашиваемого земельного участка проходит сеть водоснабжения с охранной зоной 3 метра, в связи с этим размещение объекта становится невозможным на всей площади земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:2077, площадью 22368,00 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Кузнечная, 14, в территориальной зоне коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) с 3 м до 0 м с западной границы земельного участка, граничащего с земельным участком с кадастровым номером: 25:34:017001:471, с 3 м до 0 м с южной границы земельного участка со стороны земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1413 и с 3 до 0 с восточной границы земельного участка со стороны земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1939, разрешенное использование – объекты торгового назначения и общественного питания.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы Уссурийского
городского округа



М.В. Павлюк