



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.04.2021

№

439

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного  
строительства, реконструкции  
объектов капитального  
строительства для земельного  
участка с кадастровым номером  
25:34:017001:117

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 10 марта 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 10 марта 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 15 марта 2021 года

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении технических регламентов:

Акопян Маргарит Суреновне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:117, площадью 346 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка,

0 4 9 0 1 6

адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийский, ул. Волочаевская, 38а, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3 м до 1,7 м с северо-западной границы земельного участка и увеличения процента застройки с 40% до 88,5% разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

В соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского  
городского округа



Е.Е. Корж