



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2021

№ 811

г. Уссурийск

Об отказе предоставления разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного
участка или объекта капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером:
25:34:016901:1263

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 10 марта 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 30 марта 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 12 апреля 2021 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

Петросян Софье Владимировне для земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:1263, площадью 892 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, почтовый адрес ориентира:
0 4 8 8 9 9

Приморский край, г. Уссурийск, ул. Дзержинского, д. 116, в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), с установлением вида разрешенного использования – объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты).

Земельный участок с кадастровым номером 25:34:016901:1263 имеет вид разрешенного использования – для обслуживания и эксплуатации жилого дома.

В настоящее время в границах данного земельного участка возведено нежилое сооружение, своими конструктивными особенностями соответствующее типу назначения испрашиваемого вида разрешенного использования – объекты обслуживания автомобильного транспорта.

Разрешение на строительство и ввод объекта в эксплуатацию не выдавались.

Таким образом, нарушен установленный законом порядок получения условного условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

