



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2021

№ 1108

г. Уссурийск

О подготовке проекта
Правил землепользования
и застройки Уссурийского
городского округа

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», (далее – Комиссия) подготовить проект Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа.
2. Установить этапы градостроительного зонирования территории Уссурийского городского округа (Приложение № 1).
3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа

049743


(прилагается).

4. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа




Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 19.05.2021 № 1108

Этапы градостроительного зонирования территории
Уссурийского городского округа

№ п/п	Наименование	Продолжительность
1	2	3
1.	Установление границ территориальных зон с учетом возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков	2 квартал 2021 года
2.	Предотвращение возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках	2 квартал 2021 года
3.	Установление видов территориальных зон	2 квартал 2021 года
4.	Утверждение градостроительного регламента	2 квартал 2021 года

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 19.05.2021 № 1108

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1.	Официальное опубликование и размещение на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки	не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки.	управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
2.	Разработка проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	в течение тридцати дней с даты проведения заседания Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденная постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (далее - Комиссия)
3.	Проверка проекта Правил землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Уссурийского городского округа, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, документам и материалам,	не позднее десяти дней со дня получения проекта	управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа

	содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности (далее - требования законодательства в области градостроительной деятельности) и направление проекта Правил землепользования и застройки главе Уссурийского городского округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям законодательства в области градостроительной деятельности в Комиссию на доработку		
4.	Доработка проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, в случае обнаружения его несоответствия требованиям законодательства в области градостроительной деятельности	не позднее десяти дней со дня получения проекта	Комиссия
5.	Направление проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа главе Уссурийского городского округа для принятия решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений	в течение трех дней после завершения проверки проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
6.	Принятие решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	не позднее десяти дней со дня получения проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	глава Уссурийского городского округа

7.	Организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа	Комиссия
8.	Обеспечение публикации в средствах массовой информации и размещения в сети Интернет результатов публичных слушаний или общественных обсуждений	не позднее десяти дней со дня подписания заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний председателем и секретарем Комиссии	Комиссия
9.	Представление Комиссией главе Уссурийского городского округа, возглавляющему администрацию Уссурийского городского округа, проекта Правил землепользования и застройки, протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.	Не позднее десяти дней со дня публикации результатов публичных слушаний	Комиссия
10.	Принятие решения об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, или об отклонении проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.	в течение десяти дней после предоставления проекта Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, заключения	Глава Уссурийского городского округа, возглавляющий администрацию Уссурийского городского округа

		результатов публичных слушаний или общественных обсуждений.	
--	--	---	--
