



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Рд. Р6.2021

№ 1269

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства для земельного
участка с кадастровым номером
25:34:017302:472

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 27 апреля 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 27 апреля 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 12 мая 2021 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении технических регламентов:

Давиденко Татьяне Валерьевне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:017302:472, площадью 530 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок

0 4 9 8 2 6

находится в 2752 м от ориентира по направлению на северо- восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск ул. Дубовая роща, д. 23, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) с 3 м до 1,5 м с юго-западной границы земельного участка, разрешенное использование – ведение садоводства, в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поскольку конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки, а именно размер земельного участка по ширине не позволяет разместить жилой дом с минимальными параметрами установленными пунктом 6.1 «СП 55.13330.2016. Свод правил. Дома жилые одноквартирные. СНиП 31-02-2001», не нарушив установленные отступы от границ земельного участка.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы Уссурийского
городского округа



Е.А. Шелкопляс