



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.08.2021

№ 1491

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного  
участка или объекта капитального  
строительства для земельного участка  
с кадастровым номером 25:34:016901:1387

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 20 июля 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений 21 июля 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа 28 июля 2021 года.

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

Чебурковой Наталье Александровне для земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:1387, площадью 549 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3 м по направлению на восток от ориентира, почтовый адрес ориентира:

**050553**

Приморский край, г. Уссурийск, ул. Уссурийская, 35, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с установлением вида разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Согласно Генеральному плану Уссурийского городского округа, утвержденному решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа» (в редакции от 04 июня 2020 № 226), для испрашиваемой территории установлена функциональная зона – зона смешанной и общественно деловой застройки.

В соответствии с решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», указанный земельный участок расположен в территориальной застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), где градостроительным регламентом предусмотрен условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы Уссурийского  
городского округа



Е.А. Шелкопляс