



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2021

№ 2234

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного
участка или объекта капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером:
25:18:015503:4

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 10 августа 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 11 августа 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 25 августа 2021 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

Ким Нонне Владимировне для земельного участка с кадастровым номером 25:18:015503:4, площадью 1428 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир

жилой дом. Участок находится примерно в 100 м по направлению на север от ориентира по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Профсоюзная, дом, 1а, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с установлением вида разрешенного использования – объекты отдыха и туризма, с учетом возражений участника общественных обсуждений.

Согласно Генеральному плану, утвержденному решением Думы Уссурийского Городского Округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», для испрашиваемой территории установлена функциональная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Установление вида разрешенного использования – объекты отдыха и туризма для земельного участка с кадастровым номером 25:18:015503:4 приведет к нарушению тишины и покоя граждан, охраняемой Законом Приморского края от 29 сентября 2014 года №467 «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Приморского края».

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы Уссурийского городского округа

М.Р. Терчиев