



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2021

№ 2412

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:18:100101:2103

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 20 августа 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 23 августа 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 10 сентября 2021 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении технических регламентов:

Ли Инне Рафаэлевне для земельного участка с кадастровым номером

25:18:100101:2103, площадью 2500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 5 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Октябрьская, д. 91, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7), до 0,5 м с юго-восточной границы земельного участка, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка не благоприятны для застройки, а именно в связи с наличием у грунтов способности набухания следует избегать размещения зданий и сооружений в западной и центральной части земельного участка.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж