



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2021

№ 2418

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства для земельного
участка с кадастровым номером
25:34:016501:15

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 10 августа 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 11 августа 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 25 августа 2021 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении технических регламентов:

публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» в части уменьшения минимального отступа

от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016501:15, площадью 60551 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир энергетический производственно – технологический комплекс «подстанция «Уссурийск-2». Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, 9173 км, дом 11-А, в территориальной зоне инженерной инфраструктуры (И 1), с 3 м до 0 м от южной границы земельного участка, разрешенное использование – для эксплуатации и обслуживания энергетического производственно–технологического комплекса «подстанция «Уссурийск-2», в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки, а именно на земельном участке расположен энергетический производственно-технологический комплекс «Подстанция «Уссурийск-2», свободная от застройки территория узкая и вытянутая по конфигурации, в связи с чем планируемая реконструкция объекта со строительством нового здания к существующему зданию релейных панелей и размещением в нем оборудования, которое будет единым, неделимым и технологически неразрывным с существующим объектом, технически невозможна в границах установленных предельных параметров возможного строительства.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы Уссурийского
городского округа

М.Р. Терчиев