

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от _____ № _____

Условия

приватизации здания, расположенного по адресу: Приморский край,
г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а и земельного участка

1. Здание

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Здание, общей площадью 89,3 кв.м, инв. № 70, Местоположение: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д.5а. Назначение: нежилое Этажность: 1 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Год завершения строительства - 1998 Запись № 25-25-12/034/2007-213 в Едином государственном реестре недвижимости сделана 04 декабря 2007 года	25:18:340101:499

2. Земельный участок

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4

Земельный участок площадью 1164 кв. м Разрешенное использование: объекты административно-делового назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Местоположение: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д.5а Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Запись № 25-25-12/035/2011-438 в Едином государственном реестре недвижимости сделана 21 июня 2011 года	25:18:340101:379
---	--	------------------

3. Определить способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе в электронном виде.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена здания (с учетом НДС) – 381000 (триста восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

8. Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 411000 (четырееста одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

9. Начальная цена приватизируемого имущества – 792000 (семьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 39600 (тридцать девять тысяч шестьсот) рублей (не меняется в течение аукциона).

11. Размер задатка – 20% начальной цены – 158400 (сто пятьдесят восемь тысяч четыреста) рублей.

12. Срок заключения договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

13. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.
