



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2022

№ 1519

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:34:000000:21714

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года №2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 16 мая 2022 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 16 мая 2022 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 30 мая 2022 года.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении технических регламентов:

Гордеевой Елене Владимировне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:000000:21714, площадью 606 кв.м, местоположение установлено

относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 1137 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 2а, земельный участок № 8 в садоводческом товариществе «Партизанский сад» (участок 7), в территориальной зоне застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) с 3 м до 0,5 м с юго-западной границы земельного участка, разрешенное использование – земельные участки для ведения садоводства, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поскольку конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки, а именно участок узкий, а также иные характеристики неблагоприятны для застройки, а именно с восточной стороны часть земельного участка расположена в охранной зоне линий электропередач.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж