

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от _____ № _____

Условия

приватизации нежилого здания – склад АТВ, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ,
город Уссурийск, ул. Тургенева, здание № 164 и земельного участка

1. Нежилое здание – склад АТВ

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Нежилое здание – склад АТВ, площадью 445,0 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ, город Уссурийск, ул. Тургенева, здание № 164.	Государственная регистрация права: собственности Уссурийского городского округа 25:34:000000:2365- 25/005/2018-2 от 16.03.2018 года	25:34:000000 : 2365

2. Земельный участок

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
1	2	3	4
1.	Земельный участок площадью 1849 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид	Государственная регистрация права собственности Уссурийского	25:34:016501 : 1484

<p>разрешенного использования: коммунально-складская зона (ПР-5). Объекты коммунально-складского назначения. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск, ул. Тургенева, земельный участок № 164. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.</p>	<p>городского округа 25:34:016501:1484- 25/005/2020-1 от 15.06.2020 года</p>	
---	--	--

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе в электронном виде.

4. Начальная цена нежилого здания – склад АТВ (с учетом НДС) – 601 500,00 (Шестьсот одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

5. Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 998 500,00 (Девятьсот девяносто восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

6. Начальная цена приватизируемого имущества: нежилого здания – склад АТВ с земельным участком – 1 600 000,00 (Один миллион шестьсот тысяч ноль) рублей 00 копеек.

7. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

8. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 80 000,00 (Восемьдесят тысяч ноль) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

9. Размер задатка – 20% начальной цены – 320 000,00 (Триста двадцать тысяч ноль) рублей 00 копеек.

10. Срок заключения договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
