



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.11.2024

№ 6199

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного  
строительства, реконструкции  
объектов капитального  
строительства для земельного  
участка с кадастровым номером  
25:34:016301:198

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения публичных слушаний от 16 октября 2024 года, заключением о результатах публичных слушаний от 16 октября 2024 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 05 ноября 2024 года

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении технических регламентов:

Лихачеву Виктору Николаевичу и Лихачевой Ангелине Ивановне  
в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка



с кадастровым номером 25:34:016301:198, площадью 5300 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир одноэтажное здание (склад № 13). Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Уссурийск, ул. Беляева, дом 46-а, в территориальной зоне – производственная зона (П 1), с 5 м до 3 м с северной границы земельного участка, вид разрешенного использования – для размещения и эксплуатации складских помещений, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с иными неблагоприятными характеристиками земельного участка, а именно расположением на земельном участке зарегистрированного в установленном законодательством порядке объекта незавершенного строительства с отступами, не позволяющими выполнить реконструкцию данного объекта в соответствии с градостроительным регламентом.

2. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа Приморского края (Болтенко) опубликовать настоящее постановление путем размещения в сетевом издании «Официальный сайт администрации Уссурийского городского округа».

Глава Уссурийского  
городского округа  
Приморского края



Е.Е. Корж