

**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

27.03.2018

г. Уссурийск

№

**О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа
от 25 октября 2005 года № 311 "Об установлении состава и порядка
подготовки документов территориального планирования
Уссурийского городского округа"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 "Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа" следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) пункт 2.4. дополнить подпунктом 2.4.4. следующего содержания:

"2.4.4. Обязательным приложением к Генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Уссурийского городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ

населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Администрация Уссурийского городского округа также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.";

б) подпункт 2.5.4. пункта 2.5. изложить в следующей редакции:

"2.5.4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Уссурийского городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;"

в) пункт 2.6. дополнить подпунктом 2.6.11. следующего содержания:

"2.6.11. Границы лесничеств, лесопарков.";

2) в разделе 3:

а) пункт 3.2. изложить в следующей редакции:

"3.2. Подготовка проекта Генерального плана Уссурийского городского округа осуществляется проектной организацией - победителем конкурса на выполнение проекта генерального плана Уссурийского городского округа в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае и местных нормативов градостроительного проектирования на территории Уссурийского городского округа, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана Уссурийского городского округа, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.";

б) пункт 3.6. изложить в следующей редакции:

"3.6. При подготовке генерального плана в обязательном порядке проводятся общественные обсуждения или публичные слушания в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение в Генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний."

2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Уссурийского городского округа

Н.Н. Рудь

ТАБЛИЦА ПОПРАВOK

к проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 «ОБ установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа»

№ п/п	Структурная единица, в которую вносятся изменения	Текст статьи, в которую вносится поправка	Текст предложенной поправки	Новая редакция
1.	пункт 2.4. раздела 2		пункт 2.4. дополнить подпунктом 2.4.4. следующего содержания:	<p>2.4.4. Обязательным приложением к Генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Уссурийского городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Администрация Уссурийского городского округа также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, форматам электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому</p>

			регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.
2.	подпункт 2.5.4. пункта 2.5. раздела 2	<p>2.5.4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории, Уссурийского городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p>	<p>подпункт 2.5.4. пункта 2.5. раздела 2 изложить в следующей редакции:</p>

		возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;			
	пункт 2.6. раздела 2			пункт 2.6. дополнить подпунктом 2.6.11. следующего содержания:	2.6.11. Границы лесничеств, лесонарков.
	пункт 3.2. раздела 3	3.2 Подготовка проекта генерального плана Уссурийского городского округа осуществляется проектной организацией - победителем конкурса на выполнение проекта генерального плана Уссурийского городского округа в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае и местных нормативов градостроительного проектирования на территории Уссурийского городского округа, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана Уссурийского городского округа, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.		пункт 3.2. раздела 3 изложить в следующей редакции:	3.2 Подготовка проекта Генерального плана Уссурийского городского округа осуществляется проектной организацией - победителем конкурса на выполнение проекта генерального плана Уссурийского городского округа в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае и местных нормативов градостроительного проектирования на территории Уссурийского городского округа, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана Уссурийского городского округа, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.
	пункт 3.6. раздела 3	3.6. Проект генерального плана подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в		пункт 3.6. раздела 3 изложить в следующей редакции:	3.6 При подготовке Генерального плана в обязательном порядке проводятся общественные обсуждения или публичные слушания в соответствии со статьями 5.1 и 28

		<p>соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения общественных слушаний.</p>		<p>Градостроительного Кодекса Российской Федерации.</p> <p>Внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения общественных слушаний.</p>
--	--	--	--	---

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении
изменений в решение Думы Уссурийского городского округа
от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка
подготовки документов территориального планирования Уссурийского
городского округа»

Проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа» разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Целью внесения изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа» является приведение нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством.

Начальник управления
градостроительства



И.В. Солдаткина

**Заключение о проведенной антикоррупционной экспертизе
проекта решения Думы Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского
округа от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и
порядка подготовки документов территориального планирования
Уссурийского городского округа»**

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 18 августа 2009 года № 1065 «Об утверждении порядка организации и проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа и их проектов», провело анализ на коррупционность проекта решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа».

В результате проведенного анализа, управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа считает, что в вышеуказанном проекте коррупционные нормы отсутствуют.

Начальник управления
градостроительства




И.В. Солдаткина

Администрация Уссурийского городского округа
Нормативно-правовое управление
Отдел мониторинга и анализа нормативных правовых актов
г. Уссурийск

Проверено
Подписано

Дата 22.02.2018г.

Специалист Касаткина А.В. / 

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием
проекта решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении
изменений в решение Думы Уссурийского городского округа
от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка
подготовки документов территориального планирования Уссурийского
городского округа»

Признание утратившими силу, изменение, приостановление, дополнение или принятие, в связи с принятием решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа» иных муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа не требуется.

Начальник управления
градостроительства



И.В. Солдаткина

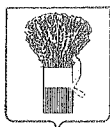
**Финансово-экономическое обоснование
к проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении
изменений в решение Думы Уссурийского городского округа
от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка
подготовки документов территориального планирования Уссурийского
городского округа»**

Внесение изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа» не требует возникновения дополнительных расходов бюджета Уссурийского городского округа.

Начальник управления
градостроительства



И.В. Солдаткина



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул.Ленина, 101, г. Уссурйск, 692519
тел./факс: (4234) 32-26-31
E-mail: admin@adm-ussuriisk.ru
ОКПО 04020821, ОГРН 1022500859600
ИНН/КПП 2511004094/251101001

Рудь Н.Н.
01.03.2018

На № 01.03.2018 № 880
от _____

Главе Уссурйского
городского округа

О направлении проекта решения
Думы УГО

Н.Н. Рудь
Дума Уссурйского городского
округа
ул.Ленина, 101
входящий № 229
" 01 " 03 2018 г.

Уважаемый Николай Николаевич!

Направляю Вам на рассмотрение на очередном заседании Думы Уссурйского городского округа проект решения Думы Уссурйского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурйского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурйского городского округа» (далее – проект решения Думы Уссурйского городского округа).

Докладчик: Солдаткина И.В. начальник управления градостроительства администрации Уссурйского городского округа.

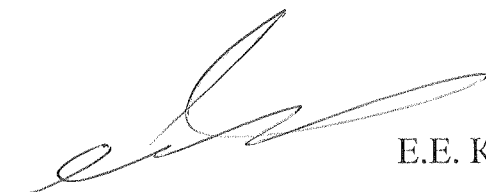
Приложение: 1. Проект решения Думы Уссурйского городского округа на 3 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к проекту решения Думы Уссурйского городского округа на 1 л. в 1 экз.;
3. Таблица поправок к проекту решения Думы Уссурйского городского округа на 4 л. в 1 экз.;
4. Перечень муниципальных правовых актов Уссурйского городского округа, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта решения Думы Уссурйского городского округа на 1 л. в 1 экз.;
5. Финансово-экономическое обоснование к проекту решения Думы Уссурйского городского округа на 1 л. в 1 экз.;

027847

6. Заключение о проведенной антикоррупционной экспертизе проекта решения Думы Уссурийского городского округа на 1 л. в 1 экз.;

7. Лист согласования проекта решения Думы Уссурийского городского округа, подготовленного администрацией Уссурийского городского округа, на 1 л. в 1 экз.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

Солдаткина И.В.



Козлов А.С.

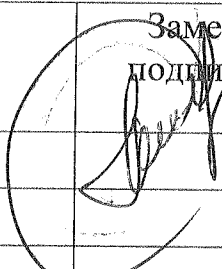
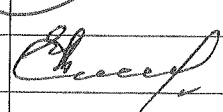
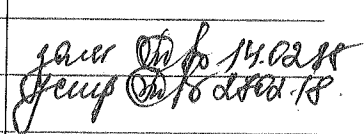
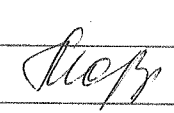
32-03-66

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта решения Думы Уссурийского городского округа Приморского края
подготовленного администрацией Уссурийского городского округа

О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа
от 25 октября 2005 года № 311 «Об установлении состава и порядка
подготовки документов территориального планирования Уссурийского
городского округа»

передано в управление делами «28» 02 2018г.

Должность	Фамилия, инициалы	Замечания, подпись, дата
Первый заместитель главы администрации	Ефремов С.В.	 31.01.18
Первый заместитель главы администрации	Шелкопляс Е.А.	 29.01.18
Начальник нормативно - правового управления	Овчинникова М.В.	 14.02.18 28.02.18
Заместитель главы администрации, руководитель аппарата администрации	Малышева О.В.	 28.02.18

Решение Думы разослать управление градостроительства 1 экз,
отдел пресс-службы 1 экз, управление информатизации и организации
муниципальных услуг 1 экз.

Проект постановления (распоряжения) подготовлен: отделом градостроительной
политики управления градостроительства

отдел, управление

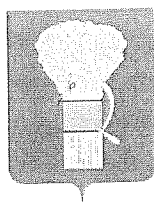
Исполнитель: М.П. Шевчук 32-10-79

Начальник управления (отдела)


подпись

И.В. Солдаткина
инициалы, фамилия

ПРИМЕЧАНИЕ: управление делами рассылает копии постановлений, распоряжений в строгом соответствии со
списком. Ответственность за качество указанного списка несет лично руководитель управления, отдела, подго-
товивший проект постановления, распоряжения.



**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Комиссия по благоустройству, градостроительству, экологии и
коммунальному хозяйству**

Р Е Ш Е Н И Е

21.03.2018

г. Уссурийск

№ 201

О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 "Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Уссурийского городского округа, Уставом Уссурийского городского округа, комиссия

РЕШИЛА:

1. Вопрос "О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 "Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа" внести на очередное заседание Думы.

2. Рекомендовать депутатам Думы принять решение о внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 25 октября 2005 года № 311 "Об установлении состава и порядка подготовки документов территориального планирования Уссурийского городского округа".

Председатель комиссии



М. Ю. Атрошко