Администрация Уссурийского городского округа сообщает о предстоящем предоставлении земельного участка с кадастровым номером 25:18:310101:3926, площадью 1435 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 42 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, д. 17.

Вид права: аренда.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома, части жилых домов.

Ограничения в пользовании земельным участком:

Согласно информации МУП «Уссурийск-Водоканал» по формируемому земельному участку проходят два норных канализационных коллектора d=300 мм, принадлежащие на праве хозяйственного ведения предприятию, в связи с чем необходимо соблюдение охранной зоны по 5 м в обе стороны от крайних линий коллекторов.

Согласно информации АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети» СП «Приморские центральные электрические сети» - границы земельного участка расположены в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства АО «ДРСК» - ВЛ 0,4 кВ Ф-2 от КТП-400 кВА № 20136 «МТФ». Формирование земельного участка возможно при условии соблюдения требований постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Согласно информации МКУ «Управление благоустройства» Уссурийского городского округа – на земельном участке произрастают зеленые насаждения, снос которых возможен при условии выплаты компенсационной стоимости.

Прием заявлений производится в течение месяца со дня опубликования данного объявления в МБУ УГО МФЦ по адресам: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 91 А; г. Уссурийск, ул. Беляева д. 28; г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 2; г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 119; г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Советская, д. 55; г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, д. 70.

Прием граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка ведется по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, кабинет 301а, время приема понедельник – четверг с 9:00 до 18:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00