



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2013

№ 810-НПА

г. Уссурийск

Об утверждении долгосрочной
целевой программы
«Строительство жилья
экономкласса на территории
Уссурийского городского
округа на 2013-2015 годы»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы», распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р «О концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года», постановлением Администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края» на 2013-2017 годы», решением Думы Уссурийского городского округа от 02 ноября 2009 года № 113-НПА «О стратегии развития Уссурийского городского округа до 2020 года», решением Думы Уссурийского городского округа от 04 октября 2011 года № 448-НПА «О Программе комплексного социально-экономического

развития Уссурийского городского округа на 2011-2015 годы», а также в соответствии с Уставом Уссурийского городского округа, постановлением главы Уссурийского городского округа от 26 декабря 2008 года № 1641 «Об определении Порядка принятия решений о разработке, формировании и сроках реализации целевых программ Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить долгосрочную целевую программу «Строительство жилья экономкласса на территории Уссурийского городского округа на 2013-2015 годы» (прилагается).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа – глава администрации
Уссурийского городского округа




С.П. Рудица

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Уссурийского городского округа

от 06.03.2013 № 810-МПА

Долгосрочная целевая программа

«Строительство жилья экономкласса на территории Уссурийского городского округа на 2013-2015 годы»

Паспорт

долгосрочной целевой программы

«Строительство жилья экономкласса на территории Уссурийского городского округа на 2013-2015 годы»

Наименование Программы	Долгосрочная целевая программа «Строительство жилья экономкласса на территории Уссурийского городского округа на 2013-2015 годы» (далее - Программа)
------------------------	--

Основания для разработки Программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, постановление Администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края» на 2013-2017 годы», решение Думы Уссурийского городского округа от 04 октября 2011 года № 448-НПА «О Программе комплексного социально-экономического развития Уссурийского городского округа на 2011-2015 годы», постановление администрации Уссурийского городского округа от 26 декабря 2008 года № 1641 «Об определении Порядка принятия
------------------------------------	---

	решений о разработке, формировании и сроках реализации долгосрочных целевых программ Уссурийского городского округа»
Заказчик Программы	Администрация Уссурийского городского округа
Ответственный разработчик Программы	Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
Цели и задачи Программы	Цель: Обеспечение населения Уссурийского городского округа благоустроенным жильем экономкласса по договору социального найма жилого помещения. Задача программы: Организовать строительство муниципального жилья экономкласса на территории Уссурийского городского округа для граждан, признанных в установленном порядке малоимущими и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством.
Целевые индикаторы и показатели	Обеспечить объем ввода муниципального жилья экономкласса на территории Уссурийского городского округа в 2013-2015 годах – 10,1 тыс.кв.м., в том числе: 2013 год 0 тыс.кв.м.; 2014 год 5,3 тыс.кв.м.; 2015 год 4,8 тыс.кв.м.
Сроки и этапы реализации Программы	2013-2015 годы в один этап
Перечень основных мероприятий Программы	Перечень мероприятий Программы указан в приложении № 1 к настоящей Программе.
Объемы и источники финансирования Программы с разбивкой по годам и видам источников	Общий объем финансирования Программы составляет 349750,48 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета Уссурийского городского округа - 111397,34 тыс. рублей, средств краевого бюджета - 238353,14 тыс. рублей, в том числе по годам:

2013 год 62000,00тыс. рублей;
 2014 год 126823,00тыс. рублей;
 2015 год 160927,48тыс. рублей.

Ожидаемые конечные
 результаты реализации
 Программы

1. Улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке малоимущими и нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с жилищным законодательством к 2016 году – 160 семей в сравнении с 2012 годом;
2. Сокращение городской очереди на получение жилья по договору социального найма жилого помещения на 6,8% к 2016 году в сравнении с 2012 годом.
3. Доля ввода муниципального жилья экономкласса в общем объеме ввода жилья по Уссурийскому городскому округу 4,0%.

	2013	2014	2015	итого
Общая площадь жилых помещений введенных за год (тыс.кв.м.)	80,00	85,00	90,00	255,0
Общая площадь жилых помещений экономкласса введенных за год (тыс.кв.м.)	0	5,3	4,8	10,1
Доля ввода жилья экономкласса в общем объеме (%)	0	6,2	5,3	4,0

Система организации
 контроля за реализацией
 Программы

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Уссурийского городского округа в лице управления градостроительства.

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Долгосрочная целевая программа «Строительство жилья экономкласса на территории Уссурийского городского округа на 2013-2015 годы» (далее -

Программа) разработана на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы», Распоряжения Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р «О концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года», постановления Администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года № 398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края» на 2013-2017 годы», решения Думы Уссурийского городского округа от 02 ноября 2009 года № 113-НПА «О стратегии развития Уссурийского городского округа до 2020 года», а также в соответствии с Уставом Уссурийского городского округа, постановлением главы Уссурийского городского округа от 26 декабря 2008 года № 1641 «Об определении Порядка принятия решений о разработке, формировании и сроках реализации целевых программ Уссурийского городского округа».

В соответствии со статьей 16 Федерального Закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, к вопросам местного значения относится обеспечение проживающих и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

Проблема обеспечения жильем граждан на сегодняшний день одна из наиболее актуальных в Уссурийском городском округе. Решение данной проблемы является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики Российской Федерации, что подтверждается принятием национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».

За последние три года на территории Уссурийского городского округа наблюдается рост численности постоянного населения.

По среднестатистическим данным на территории городского округа среднегодовая численность населения в 2010 году составила 184245 человек, в 2011 году - 185945 человек, в 2012 году – 188000 человек.

Общая площадь жилого фонда Уссурийского городского округа составляла на 01 января 2011 года 3611,4 тыс. кв. м, по состоянию на 01 января 2012 года 3680,7 тыс. кв. м, в том числе муниципальный жилищный фонд – 397,66 тыс. кв. м, государственный жилищный фонд – 352,3 тыс. кв. м, частный жилищный фонд – 2930,74 тыс. кв. м.

Степень реализации жилищной политики в Уссурийском городском округе на практике отражает темпы жилищного строительства. В 2009 году введено в эксплуатацию 44,7 тыс. кв.м. жилья, в 2010 году введено в эксплуатацию 55,269 тыс. кв.м. жилья, что на 23,6 % больше, чем в 2009 году, в 2011 году введено в эксплуатацию 80,966 тыс. кв.м., что на 46% больше, чем в 2010 году. За последние годы наблюдается рост числа введенных в эксплуатацию жилых домов и соответственно увеличение обеспеченности граждан жильем. В 2010 году улучшили свои условия проживания 1050 семей, в 2011 году – 1602 семьи, за 9 месяцев 2012 года – 1039 семей за счет заселения новостроек и приобретения жилья на вторичном рынке.

Общая площадь жилых помещений приходящихся в среднем на одного жителя в Уссурийском городском округе увеличивается, но продолжает оставаться ниже, чем в среднем по России. На начало 2012 года на одного жителя Уссурийского городского округа приходилось 19,6 кв.м. общей жилой площади, в среднем по Российской Федерации -23,0 кв.м.

№п/п	Наименование	2009 год	2010 год	2011 год
1	Площадь на конец года (кв.м.)	19,2	19,6	19,6

В Уссурийском городском округе за счет миграции населения в 2012 году по сравнению с 2011 годом численность населения увеличилась на 1,1%. Основной приток населения на территорию городского округа – это население с низким уровнем доходов. Поэтому при существующем уровне доходов населения и при постоянном росте стоимости одного квадратного метра жилья улучшить свои жилищные условия может только незначительная часть граждан. На начало 2012 года на учете в очереди в качестве нуждающихся в жилых помещениях состояло 2051 семей, по состоянию на 01 января 2013 года – 2210 семей. Для обеспечения жильем населения с низким уровнем доходов и возникает необходимость строительства жилья экономкласса. Согласно Указа Президента Российской Федерации № 600 от 07 мая 2012 года «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в целях улучшения жилищных условий граждан Российской Федерации, дальнейшего повышения доступности жилья и качества жилищно-коммунальных услуг предусматривается к 2016 году снижение стоимости одного квадратного метра жилья на 20 процентов путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономкласса.

Для решения указанной проблемы в целях улучшения ситуации в жилищном строительстве необходимо использовать программно-целевой метод, предусматривающий единый комплекс мероприятий, направленный на развитие коммунальной инфраструктуры, создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для жителей Уссурийского городского округа путем массового строительства жилья экономкласса. Такое строительство обеспечит ценовую доступность и будет отвечать современным требованиям безопасности, энергоэффективности и экологичности. Разработка данной Программы – как раз решение проблемы единым комплексом мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, имеющих, средний и низкий доход и признанных

малоимущими.

Решение существующей проблемы в рамках данной Программы соответствует стратегическим задачам, предусмотренным Стратегией развития Уссурийского городского округа до 2020 года и «Программой комплексного социально-экономического развития Уссурийского городского округа на 2011-2015 годы», утвержденной решением Думы Уссурийского городского округа от 04 октября 2011 года № 448-НПА.

Разработанная Программа по строительству жилья экономкласса определяет основные направления: обеспечение муниципальным благоустроенным жильем граждан Уссурийского городского округа, признанных в установленном порядке малоимущими и нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с жилищным законодательством по договору социального найма жилого помещения; подготовка проектной документации многоэтажной жилой застройки.

II. Цели и задачи Программы

Целью Программы является обеспечение населения Уссурийского городского округа благоустроенным жильем экономкласса по договору социального найма жилого помещения

Для достижения поставленной цели предполагается решение следующей задачи: организовать строительство муниципального жилья экономкласса на территории Уссурийского городского округа для граждан, признанных в установленном порядке малоимущими и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством.

III. Сроки и этапы реализации Программы

Программа будет реализовываться в течение 2013-2015 годов в один этап.

IV. Перечень основных мероприятий Программы

План мероприятий Программы изложен в Приложении № 1 к Программе.

V. Механизм реализации Программы

Общий контроль за реализацией Программы с ежегодным уточнением затрат по программным мероприятиям осуществляет администрация Уссурийского городского округа в лице управления градостроительства.

Программа обеспечена кадровым ресурсом: специалисты управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа осуществляют общую координацию программных мероприятий, контроль за выполнением намеченных мероприятий.

Реализация программных мероприятий будет осуществляться путем размещения муниципальных заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказания услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством.

Механизм реализации Программы основывается на четком разграничении полномочий и ответственности всех исполнителей мероприятий Программы.

Отдел социальных гарантий администрации Уссурийского городского округа: обеспечивает предоставление списка граждан, признанных в установленном законом порядке малоимущими и нуждающихся в жилье по договорам социального найма.

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа в целях реализации программных мероприятий:

обеспечивает формирование земельных участков для строительства жилых домов;

подготавливает проект постановления по предоставлению земельного участка муниципальному казенному учреждению Уссурийского городского округа «Служба единого заказчика-застройщика» сроком до 1 года;

подготавливает проект постановления по предоставлению земельного

участка на период строительства;

выдает разрешения на строительство жилых домов;

выдает подрядчикам, заключившим муниципальные контракты на выполнение работ по строительству жилых домов, разрешение на ввод объектов в эксплуатацию;

готовит и направляет пакет документов в Департамент градостроительства Приморского края для участия в конкурсном отборе муниципальных образований на получение субсидии, выделяемой из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований по организации строительства муниципального жилого фонда для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в муниципальных образованиях и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, обозначенных в перечне мероприятий подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Приморского края» на 2013-2017 годы» в порядке и в сроки, установленные постановлением Администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года № 398-па государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края» на 2013-2017 годы (Приложение № 17);

уточняет объем средств, направляемых на выполнение основных мероприятий Программы;

подает финансовую заявку на очередной финансовый год для формирования бюджета, а также заявку о включении мероприятий в Программу на очередной финансовый год.

Муниципальное казенное учреждение Уссурийского городского округа «Служба единого заказчика – застройщика»:

готовит пакет документов для размещения муниципальных заказов на выполнение комплекса работ по проведению изысканий и проектирования для строительства жилых домов в соответствии с действующим законодательством и требованиями нормативных документов;

контролирует сроки выполнения работ по разработке проектной документации с организациями, с которыми заключены муниципальные контракты на выполнение работ;

организует проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации на строительство жилых домов;

готовит пакет документов для размещения муниципальных заказов на строительство жилых домов в соответствии с действующим законодательством и требованиями нормативных документов;

осуществляет контроль за качеством проводимых работ и сроками выполнения работ по строительству жилых домов в рамках заключенных муниципальных контрактов.

Управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа:

организует предоставление жилой площади гражданам, признанным в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилье;

предоставляет в управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа список граждан, которым предоставлены жилые помещения во введенных домах.

Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа осуществляет государственную регистрацию сданных в эксплуатацию жилых домов в течение 30 дней с момента оформления разрешения на ввод объектов в эксплуатацию.

VI. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование программы будет осуществляться из средств местного бюджета Уссурийского городского округа и средств софинансирования из краевого бюджета.

Общий объем ассигнований, планируемый на выполнение мероприятий Программы, составляет 349750,48 тыс. рублей.

Объем финансирования на программные мероприятия	Всего по программе (тыс. руб.)	в том числе по годам (тыс.руб.)		
		2013 год	2014 год	2015 год
итого	349750,48	62000,00	126823,00	160927,48
краевой бюджет	238353,14	42000,00	84140,00	112213,14
местный бюджет	111397,34	20000,00	42683,00	48714,34

В процессе реализации Программы объемы бюджетных ассигнований, направленных на ее реализацию, могут корректироваться в соответствии с утвержденным бюджетом на соответствующий финансовый год.

Финансирование на реализацию программных мероприятий из краевого бюджета предусматривается в виде субсидий, выделяемых бюджету Уссурийского городского округа на условиях софинансирования согласно Порядку (Приложение № 17) предоставления субсидии, определенному государственной программой Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края» на 2013-2017 годы», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года № 398-па.

VII. Ожидаемые конечные результаты Программы

Предварительная оценка ожидаемой эффективности будет определяться по следующим критериям:

1. Улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке малоимущими и нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с жилищным законодательством по договорам социального найма к 2016 году – 160 семей в сравнении с 2012 годом.

2. Сокращение городской очереди на получение жилья по договору социального найма жилого помещения на 6,8% к 2016 году в сравнении

с 2012 годом.

3. Обеспечение доли ввода муниципального жилья экономкласса в общем объеме ввода жилья по Уссурийскому городскому округу 4,0% к 2016 году.

	2013	2014	2015	итого
Общая площадь жилых помещений введенных за год	80,00	85,00	90,00	255,0
Общая площадь жилых помещений экономкласса введенных за год	0	5,3	4,8	10,1
Доля ввода жилья экономкласса в общем объеме	0	6,2	5,3	4,0

VIII. Система контроля за реализацией Программы

Контроль за ходом реализации Программы, мониторинг и анализ основных показателей достижения результатов осуществляет администрация Уссурийского городского округа в лице управления градостроительства.

Исполнители программных мероприятий направляют в управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа:

ежеквартально, в срок до 02 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о ходе реализации Программы;

ежегодно, в срок до 1 февраля, следующего за отчетным, согласованный по объемам финансирования с финансовым управлением администрации Уссурийского городского округа отчет о ходе выполнения Программы за истекший период с начала реализации Программы.

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа направляет в управление экономического развития администрации Уссурийского городского округа:

ежеквартально, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, сводный отчет о ходе реализации Программы;

ежегодно, в срок до 15 февраля, следующего за отчетным, согласованный по объемам финансирования с финансовым управлением администрации Уссурийского городского округа отчет о ходе выполнения

реализации Программы за истекший период с начала реализации Программы.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляется в соответствии с постановлением главы Уссурийского городского округа от 26 декабря 2008 года № 1641 «Об определении порядка принятия решений о разработке, формировании и сроках реализации долгосрочных целевых программ Уссурийского городского округа».

Приложение № 1

к долгосрочной целевой
программе «Строительство жилья
экономкласса на территории
Уссурийского городского округа
на 2013 – 2015 годы»

от 06.03.2013 № 810-Н/174

Перечень программных мероприятий и источники их финансирования

№ п/п	Перечень программных мероприятий	Источн ик финанс ировани я	Объем финансирован ия, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам (тыс.руб.):			Срок испол нения	Ответственный исполнитель
				2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	100 квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 4, разработка проектно-сметной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы, строительство	местны й бюджет, краевой бюджет					2013- 2014	администрация Уссурийского городского округа (управление градостроительст ва)

№ п/п	Перечень программных мероприятий	Источн ик финанс ировани я	Объем финансирован ия, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам (тыс.руб.):			Срок испол нения	Ответственный исполнитель
				2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Итого		182200,00	62000,00	120200,00			
	в том числе, средства местного бюджета, проектно-изыскательские работы, получение положительного заключения государственной экспертизы, строительство		56060,00	20000,00	36060,00			
	средства краевого бюджета Строительство	краевой бюджет	126140,00	42000,00	84140,00			
	внебюджетные средства		0	0	0			
2.	Ведение авторского надзора за строительством 100 квартирного жилого дома по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 4	местны й бюджет					2014	администрация Уссурийского городского округа (управление градостроительст ва)
	Итого		253,00		253,00			
	в том числе, средства местного бюджета		253,00		253,00			
	средства краевого бюджета							

№ п/п	Перечень программных мероприятий	Источн ик финанс ировани я	Объем финансирован ия, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам (тыс.руб.):			Срок испол нения	Ответственный исполнитель
				2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	внебюджетные средства							
3.	Изготовление технических и кадастровых паспортов для 100 квартирного жилого дома по адресу: г. Уссурийск, проезд Новоникольский, 4	местны й бюджет					2014	администрация Уссурийского городского округа (управление градостроительств а)
	Итого		370,00		370,00			
	в том числе, средства местного бюджета		370,00		370,00			
	средства краевого бюджета							
	внебюджетные средства							
4.	60-ти квартирный жилой дом со встроенным детским садом по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 12, разработка проектно-сметной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы	местны й бюджет					2014	администрация Уссурийского городского округа (управление градостроительст ва)

№ п/п	Перечень программных мероприятий	Источн ик финанс ировани я	Объем финансирован ия, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам (тыс.руб.):			Срок испол нения	Ответственный исполнитель
				2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Итого		3000,00		3000,00			
	в том числе, средства местного бюджета		3000,00		3000,00			
	средства краевого бюджета							
	внебюджетные средства							
5.	60-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, ул.Афанасьева, разработка проектно- сметной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы, строительство	местны й бюджет, краевой бюджет					2014- 2015	администрация Уссурийского городского округа (управление градостроительст ва)
	Итого		163304,48		3000,00	160304,48		
	в том числе, средства местного бюджета, разработка проектно- сметной документации, получение положительного заключения		51091,34		3000,00	48091,34		

№ п/п	Перечень программных мероприятий	Источн ик финанс ировани я	Объем финансирован ия, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам (тыс.руб.):			Срок испол нения	Ответственный исполнитель
				2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	государственной экспертизы, строительство							
	средства краевого бюджета, строительство	краевой бюджет	112213,14			112213,14		
	внебюджетные средства							
6.	Ведение авторского надзора за строительством 60-ти квартирного жилого дома по адресу: г.Уссурийск, ул.Афанасьева	местны й бюджет					2015	администрация Уссурийского городского округа (управление градостроительст ва)
	Итого		253,00			253,00		
	в том числе средства местного бюджета		253,00			253,00		
	средства краевого бюджета		0			0		
	внебюджетные средства		0			0		
7.	Изготовление технических и кадастровых паспортов для 60-ти квартирного жилого дома по адресу: г.Уссурийск, ул.Афанасьева	местны й бюджет					2015	администрация Уссурийского городского округа (управление градостроительст ва)

№ п/п	Перечень программных мероприятий	Источн ик финанс ировани я	Объем финансирован ия, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам (тыс.руб.):			Срок испол нения	Ответственный исполнитель
				2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Итого		370,00			370,00		
	в том числе, средства местного бюджета		370,00			370,00		
	средства краевого бюджетов							
	внебюджетные средства							
	Всего		349750,48	62000,00	126823,00	160927,48		
	средства краевого бюджета		238353,14	42000,00	84140,00	112213,14		
	в том числе, средства местного бюджета, в т ч разработка проектно- сметной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы, строительство-		111397,34	20000,00	42683,00	48714,34		
	внебюджетные средства		0	0	0	0		

Приложение № 2
к долгосрочной целевой программе
«Строительство жилья экономкласса на
территории Уссурийского городского
округа на 2013 - 2015 годы»
от _____ № _____

Планируемый ввод в эксплуатацию жилых домов, построенных за счет средств местного бюджета
на территории Уссурийского городского округа на 2013-2015 годы»

№п/п	Адрес объекта, наименование мероприятия	Общая площадь (кв.м.)	Сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Количество семей, которые будут обеспечены жильем		
				всего	в том числе	
					граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма	граждане, которым предоставлено жилье по договору аренды
1	2	3	4	5	6	7
2013 год						
1.	100 квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 4, в том числе:	0	62000,00			

№п/п	Адрес объекта, наименование мероприятия	Общая площадь (кв.м.)	Сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Количество семей, которые будут обеспечены жильем		
				всего	в том числе	
					граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма	граждане, которым предоставлено жилье по договору аренды
1	2	3	4	5	6	7
	разработка проектно- сметной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы, строительство					
	Итого 2013 год	0	62000,00			
	в том числе Разработка проектно- сметной документации, получение положительного заключения государственной		2000,00			

№п/п	Адрес объекта, наименование мероприятия	Общая площадь (кв.м.)	Сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Количество семей, которые будут обеспечены жильем		
				всего	в том числе	
					граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма	граждане, которым предоставлено жилье по договору аренды
1	2	3	4	5	6	7
	экспертизы					
	строительство		60000,00			
2014 год						
2.	100 квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 4, в том числе: строительство	5300	120200,00	100	100	
3.	Изготовление техни ческих и кадастровых паспортов для 100 квартирного жилого дома по адресу: г. Уссурийск, проезд Новоникольский, 4		370,00			

№п/п	Адрес объекта, наименование мероприятия	Общая площадь (кв.м.)	Сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Количество семей, которые будут обеспечены жильем		
				всего	в том числе	
					граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма	граждане, которым предоставлено жилье по договору аренды
1	2	3	4	5	6	7
4.	Ведение авторского надзора за строительством 100 квартирного жилого дома по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 4		253,00			
5.	60-ти квартирный жилой дом со встроенным детским садом по адресу: г.Уссурийск, проезд Новоникольский, 12, разработка проектно- сметной документации, получение		3000,00			

№п/п	Адрес объекта, наименование мероприятия	Общая площадь (кв.м.)	Сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Количество семей, которые будут обеспечены жильем		
				всего	в том числе	
					граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма	граждане, которым предоставлено жилье по договору аренды
1	2	3	4	5	6	7
	положительного заключения государственной экспертизы					
6.	60-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, ул. Афанасьева, разработка проектно- сметной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы		3000,00			
	Итого 2014 год	5300	126823,00	100	100	
	в том числе		6623			

№п/п	Адрес объекта, наименование мероприятия	Общая площадь (кв.м.)	Сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Количество семей, которые будут обеспечены жильем		
				всего	в том числе	
					граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма	граждане, которым предоставлено жилье по договору аренды
1	2	3	4	5	6	7
	разработка проектно- сметной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы					
	строительство		120200,00			
2015 год						
7.	60-ти квартирный жилой дом по адресу: г.Уссурийск, ул. Афанасьева, строительство.	4800	160304,48	60	60	
8.	Ведение авторского надзора за строительством 60-ти		253,00			

№п/п	Адрес объекта, наименование мероприятия	Общая площадь (кв.м.)	Сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Количество семей, которые будут обеспечены жильем		
				всего	в том числе	
					граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма	граждане, которым предоставлено жилье по договору аренды
1	2	3	4	5	6	7
	квартирного жилого дома по адресу: г.Уссурийск, ул. Афанасьева					
9.	Изготовление технических и кадастровых паспортов для 60-ти квартирного жилого дома по адресу: г.Уссурийск, ул Афанасьева		370,00			
	Итого 2015 год	4800	160927,48	60	60	
	в том числе разработка проектно- сметной		623,00			

№п/п	Адрес объекта, наименование мероприятия	Общая площадь (кв.м.)	Сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Количество семей, которые будут обеспечены жильем		
				всего	в том числе	
					граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма	граждане, которым предоставлено жилье по договору аренды
1	2	3	4	5	6	7
	документации, получение положительного заключения государственной экспертизы					
	строительство		160304,48			
	ВСЕГО:	10100	349750,48	160	160	0