

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По проектам решений «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», назначенным постановлением главы Уссурийского городского округа от 31 октября 2019 года № 2, по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» от 31.10.2019 № 3, от 01.11.2019 № 4

Дата оформления заключения: 12 ноября 2019 года

Реквизиты протокола: заключение подготовлено на основании протокола от 12 ноября 2019 года

Источник опубликования оповещения: Газета «Коммунар плюс» № 43 (206) от 1 ноября 2019 года

Срок, в течении которого принимались замечания и предложения : с 1 ноября 2019 года по 12 ноября 2019 года

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: г. Уссурийск

Место и дата проведения публичных слушаний: 12 ноября 2019 года, по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111

Количество участников публичных слушаний: 9 человек

Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и замечания		Рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний участников	Выводы
	граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	иных участников публичных слушаний		
1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:310101:4080, площадью 7573 кв.м, местоположение которого установлено примерно в 16 м по направлению на северо-запад от ориентира здание-конторы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, 4, в территориальной коммунально-складской зоне (ПР 5) с северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м, разрешенное использование – объекты торгового назначения и общественного питания.	Не поступило	Не поступило		Признать публичные слушания состоявшимися.

<p>2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017302:689, площадью 682 кв.м, местоположение которого установлено примерно в 3314 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Дубовая Роща, д. 15, земельный участок № 271 в садовом некоммерческом товариществе «Восход» в территориальной зоне застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6) с восточной границы земельного участка с 3 м до 0,4 м, с западной границы земельного участка с 3 м до 0,7 м, разрешенное использование – земельные участки для ведения садоводства.</p>	Не поступило	Не поступило		Признать публичные слушания состоявшимися.
<p>3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:050101:162, площадью 1630 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 193 м по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за границами участка, адрес ориентира: Приморский край, р-н Уссурийский, с. Баневурово, ул. Новая, 4, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с северо-западной границы земельного участка с 3 м до 1,7 м, разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома.</p>	Не поступило	Не поступило		Признать публичные слушания состоявшимися.
<p>4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:100101:6051, площадью 943 кв.м, местоположение которого примерно в 98 м по направлению на восток от</p>	Не поступило	Не поступило		Признать публичные слушания состоявшимися.

<p>ориентира часть жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Ленинская, 10а, кв. 2 в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7), с 6,3 м до 5,4 м с восточной границы земельного участка, с 5 м до 4,2 м по отношению к красной линии, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.</p>				
<p>5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017501:5922, площадью 933 кв.м, местоположение установлено примерно в 68 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за границами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Карбышева, 26, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования – объекты административно-делового назначения (отделения связи, почты, офисы и иные подобные объекты).</p>	Не поступило	Не поступило		Признать публичные слушания состоявшимися.
<p>6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017001:15933, площадью 2034 кв.м, местоположение установлено примерно в 115 м по направлению на запад относительно ориентира многоквартирный жилой дом, расположенный за пределами земельного участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Волочаевская, д. 81, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами с нежилыми помещениями на первых этажах (Ж 5), с установлением вида разрешенного использования – объекты торгового назначения и общественного питания.</p>	Не поступило	Не поступило		Признать публичные слушания состоявшимися.

Заместитель председателя
публичных слушаний:

Секретарь публичных слушаний:



Е.В. Закружная

Т.В. Бочарова